

# Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht

Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!

Referenten: VorsRIOLG Thomas Manteufel, Bonn;  
VorsRIBGH Rüdiger Pamp, Karlsruhe

Datum: Dienstag, 03.12.2024, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel München City Arnulfpark München Preis: 529,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## VorsRIOLG Thomas Manteufel

ist Vorsitzender Richter eines Bausenats beim Oberlandesgericht Köln. Daneben ist er Mitherausgeber der Zeitschrift "IBR Immobilien- & Baurecht" und als Referent bei Fachanwaltslehrgängen für Bau- und Architektenrecht tätig. Er ist Mitautor des Handbuchs von Oberhauser/Manteufel "VOB Teil B", Verlag C.H. Beck, des Kommentars zur HOAI von Korbion/Mantscheff/Vygen, 10. Aufl. 2023, Verlag C.H. Beck, des Handbuchs des privaten Baurechts von Kleine-Möller/Merl/Glöckner, 6. Aufl. 2018, des Werner/Pastor, Der Bauprozess, 18. Aufl. 2023, Werner Verlag und des IBR-ONLINE-Kommentars zum Bauvertragsrecht von Kniffka/Jurgeleit.



## VorsRIBGH Rüdiger Pamp

ist seit September 2010 als Richter am Bundesgerichtshof tätig. Seit November 2018 ist er Vorsitzender des schwerpunktmäßig unter anderem für das Werkvertrags- sowie das Architekten- und Ingenieurrecht zuständigen VII. Zivilsenats; seit Januar 2021 hat er zugleich auch den Vorsitz im Dienstgericht des Bundes inne. Herr Pamp ist Mitherausgeber und Autor mehrerer Publikationen im AGB-Recht, Handels- und Kreditrecht, Mitherausgeber der Zeitschrift "Baurecht" sowie Mitglied des Vorstands des Deutschen Baugerichtstages.

## Teilnehmerkreis

Architekten, Bauingenieure, Projektsteuerer, öffentliche Bauherren, Bauträger, Rechtsanwälte, Unternehmensjuristen, Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Baujuristen.

## Ziel

Die Teilnehmer werden über die neuesten Entwicklungen in der Rechtsprechung zum Bau- und Architektenrecht sowie im dazugehörigen Zivilprozessrecht informiert. Dazu werden die wichtigsten aktuellen Urteile des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte aus diesen Rechtsgebieten vorgestellt und mit ihren Auswirkungen für die Praxis erläutert.

## Themen

### Teil 1: Aktuelle Rechtsprechung der Oberlandesgerichte

#### 1. Bauvertragsrecht, z. B.:

- Erleichterte Abschlagszahlung nach § 650c Abs. 3 BGB im VOB-Vertrag
- Wie wird die Vergütung für zusätzliche Leistungen im VOB-Vertrag ermittelt
- Bedeutung von Herstellervorgaben für die Mängelhaftung
- Konkludente Abnahme durch Abstandnahme von Mängelrüge

#### 2. Architektenrecht z. B.:

- Vereinbarungen über das Architektenhonorar nach der HOAI 2021
- Belegungspflicht des Architekten nach § 7 Abs. 2 HOAI 2021 und Folgen ihrer Verletzung

#### 3. Prozessuales, u.a.

- Streitverkündung: Beitritt auf Seiten des Gegners
- Ermittlung des merkantilen Minderwerts
- Befangenheit des Sachverständigen wegen Teilnahme an Expertenbefragung

sowie weitere aktuelle Entscheidungen zum Bauvertrag, Bau-trägervertrag, Architektenvertrag und Bauprozess.

### Teil 2: Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs

#### 1. Allgemeines Werkvertragsrecht mit VOB/B, z. B.:

- Verbraucherbauvertrag
- Schadensersatz in der Leistungskette

#### 2. Vergütungsrecht nach BGB und VOB/B

#### 3. Recht der Sicherheiten, z. B.:

- Besonderheiten des Anspruchs gemäß § 650f BGB

#### 4. Sachmängelrecht - Recht der Leistungsstörungen

#### 5. Architekten- und Ingenieurrecht

- Fragen der Vergütung und Haftung

#### 6. Bau-trägerrecht/WEG

- Verjährung
- Rechtsfolgen unwirksamer Abnahmeklauseln

#### 7. Prozessrecht, z. B.:

- Internationale Zuständigkeit
- Zustellung im elektronischen Rechtsverkehr



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de  
Kontakt bei Fragen:  
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19  
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14  
Arina Milijenko, Tel: 0621 - 120 32-23  
Alexandra Cichuttek, Tel: 0621 - 120 32-35

**10%** **Frühbucherrabatt**  
bei Buchung bis zum 30.06.2024

## Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht

Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!

Referenten: VorsRiOLG Thomas Manteufel, Bonn;  
VorsRiBGH Rüdiger Pamp, Karlsruhe

Datum: Dienstag, 03.12.2024, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel München City Arnulfpark München

Preis: 529,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel		
Vorname, Name		
Firma		
Gesellschaft		
Straße		
Hausnummer		
PLZ		
Ort		
Telefon		Fin enstempel <input type="checkbox"/>
Telefax		
E-Mail-Adresse		
Datum		
Unterschrift		

Nur falls zutreffend:

Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke**

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).