

Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht
Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!
Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!

Referenten: RiBGH Claus Halfmeier, Karlsruhe;
VorsRiOLG a.D. Ulrich Schröder, Frankfurt a.M.

Datum: Dienstag, 17.12.2024, 09:30 - 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RiBGH Claus Halfmeier

ist seit 2007 Richter am Bundesgerichtshof und dort stellvertretender Vorsitzender des u. a. für das Bau- und Architektenrecht zuständigen VII. Zivilsenats. Er ist u. a. Mitautor des Werkvertragsrechts im Prütting/Wegen/Weinreich (PWW), BGB-Kommentar, sowie Bearbeiter des Werkvertragsrechts im Kullmann/Pfister/Stöhr/Spindler, Produzentenhaftung.



VorsRiOLG a.D. Ulrich Schröder

war von März 2017 bis März 2023 Vorsitzender Richter am Oberlandesgericht Frankfurt a.M. und dort schwerpunktmaßig mit privatem Baurecht befasst. Er hält seit Jahren viele Vorträge zum privaten Baurecht für Richter, Rechtsanwälte, Architekten und Ingenieure. Seit Anfang 2010 betreut er in der "NJW"-Redaktion das private Baurecht. Seit März 2016 fungiert er zudem als Mitherausgeber der "NZBau". Sein besonderes Interesse gilt der Verbesserung der Kooperation zwischen den an Bauprozessen beteiligten Berufsgruppen.

Teilnehmerkreis

Die Inhalte sind wichtig für Architekten, Bauingenieure, Projektsteuerer, öffentliche Bauherren, Bauträger, Rechtsanwälte, Unternehmensjuristen, Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen und Baujuristen.

Ziel

Die Teilnehmer werden über die neuesten Entwicklungen in der Rechtsprechung zum Bau- und Architektenrecht sowie im dazugehörigen Zivilprozessrecht informiert. Dazu werden die wichtigsten aktuellen Urteile des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte aus diesen Rechtsgebieten vorgestellt und mit ihren Auswirkungen für die Praxis erläutert.

Themen

Teil 1: Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs Die wichtigsten Entscheidungen aus den letzten 12 Monaten, etwa aus folgenden Themen:

1. **Allgemeines Werkvertragsrecht mit VOB/B:** Vertragsstrafe in AGB
2. **Vergütungsrecht nach BGB und VOB/B**
3. **Recht der Sicherheiten:** Sicherheit gemäß § 650f BGB nach Kündigung
4. **Sachmängelrecht - Recht der Leistungsstörungen:** Schadensersatz und Vorschuss in Leistungskette
5. **Verbraucherbaivertrag**
6. **Architekten- und Ingenieurrecht:** verbotene Rechtsdienstleistung
7. **Bauträgerrecht/WEG:** Verjährungsfragen
8. **Prozessrecht:** Selbstständiges Beweisverfahren

Teil 2: Aktuelle Rechtsprechung der Oberlandesgerichte

1. **Vergütung:** Zustandekommen des Bauvertrags, Fälligkeit, Höhe und Verjährung der Werklohnforderung, Besonderheiten in Leistungsketten
2. **Sicherheiten:** Bauhandwerkersicherungshypothek, Bauhandwerkersicherung, vertraglich vereinbarte Sicherheiten
3. **Leistungsstörungen und Mängel:** Sonderkündigungsrechte, Mängelhaftung, Nebenpflichtverletzungen, Bauzeitfragen, Vertragsstrafen
4. **Prozessrecht:** Klagearten, Substantiierungsanforderungen, Prozesskostenhilfe, gerichtliche Hinweispflichten, Kosten, Rechtsmittel, besondere Verfahrensarten
5. **Architektenrecht:** Zustandekommen des Vertrags, Schwarzarbeit, Honorar- und Haftungsfragen
6. **Besonderheiten des Bauträgerrechts:** AGB-Klauseln zur Fälligkeit der letzten Raten, Verfolgung von Mängelrechten durch den Verband und einzelne Erwerber
7. **Sonstiges Recht mit Baubezug**

**Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum
Bau- und Architektenrecht**
Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!
Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!

Referenten: RiBGH Claus Halfmeier, Karlsruhe;
VorsRIOLG a.D. Ulrich Schröder, Frankfurt a.M.

Datum: Dienstag, 17.12.2024, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Seminarablauf

09:30 - 11:00 Referat (1,5 h)

11:00 - 11:15 Kaffeepause

11:15 - 12:45 Referat (1,5 h)

12:45 - 13:45 Mittagessen

13:45 - 15:15 Referat (1,5 h)

15:15 - 15:30 Kaffeepause

15:30 - 17:00 Referat (1,5 h)

Fragen sind dem Referenten jederzeit willkommen.