

# BIM aus rechtlicher und technischer Sicht

Referenten: RA Eduard Dischke, Düsseldorf;  
Kai Weist, M.Sc., Neumarkt

Datum: Montag, 25.09.2023, 09:30 - 17:00 Uhr  
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 479,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## RA Eduard Dischke

ist Justiziar des Bau- und Liegenschaftsbetriebs NRW. Seine Tätigkeit umfasst die Vergabe- und Vertragsgestaltung aller Arten von öffentlichen Aufträgen, insbesondere auch Planer- und Bauvergaben. Besondere Schwerpunkte seiner Tätigkeit bilden das private und öffentliche Baurecht, die rechtlichen Aspekte der Bauwerksdatenmodellierung (BIM) sowie die projekt-begleitende Streitvermeidung/-schlichtung. Herr Dischke ist stellv. Vorstandsvorsitzender des BIM-Kompetenznetzwerks buildingSMART Deutschland e.V. und Vorstandsmitglied im BIM-Cluster-NRW e.V."



## Kai Weist, M.Sc.

Mitgründer und geschäftsführender Gesellschafter der Building Information Management GLW GmbH. Er ist Bauingenieur mit einer Vertiefung im Baubetrieb und Bauprozessmanagement. Neben der Geschäftsführung verantwortet Herr Weist die Geschäftsbereiche BIM-Unternehmensberatung und BIM-Koordination. Weitere Schwerpunkte sind die Projektleitung im BIM-Management und der BIM-Gesamtkoordination von BIM-Großprojekten sowie der BIM-Implementierung in Unternehmen. Seit 2019 ist er zudem wissenschaftlicher Mitarbeiter und Doktorand an der Technischen Universität Dortmund am Lehrstuhl Baubetrieb und Bauprozessmanagement und leitet seit 2023 das Digitalisierungslabor der Technischen Universität Dortmund. Seine Promotion fokussiert die Fabrikplanung und die Integration von BIM. Konkret wird in diesem Zusammenhang ein BIM-basiertes Prozessmodell für die Projektabwicklung in der Fabrikplanung entwickelt.

## Teilnehmerkreis

Architekten und Ingenieure, Baujuristen, Investoren, Projektentwickler und Bauunternehmen.

## Ziel

Das Planen und Bauen mit 3-D-Modellen ist nicht neu. Dennoch bietet die Fortentwicklung der Planungsmethode mit hinterlegten Daten ein hohes Potenzial. Hierdurch wird sich nicht nur der Planungs- und Bauprozess verändern. Auch der Gebäudebetrieb im CAFM und die Verwertung und Vermarktung erhalten weitreichende Impulse. Das Seminar schafft zunächst einen Überblick über die technischen Anforderungen und Wirkungen. Die vertragliche Umsetzung sowie die bei der Vergabe und Durchführung der Bauleistungen auftretenden Besonderheiten werden aus rechtlicher Sicht beleuchtet. Das Seminar bietet dabei viele praktische Hinweise von der Vertragsgestaltung bis hin zum Zusammenwirken der verschiedenen Projektbeteiligten.

## Themen

1. Grundlagen der Planungsmethode BIM
2. Projekterfahrung mit der Planungsmethode BIM anhand von Großprojekten
3. Beteiligte und ihre Leistungen

- Beteiligte bei Großprojekten
- BIM-Manager
- Vertraglich zu regelnde Grundstrukturen
- Gestaltung und Umsetzung von Leistungsbildern

## 4. Die HOAI und BIM

- Integraler Projektansatz statt Leistungsphasen
- Änderungen und Einflüsse des "Klassischen Planungsprozesses"
- Auswirkungen auf das Preisrecht (HOAI)

## 5. Ausgestaltung von BIM-Fragen

- Entscheidungs- und Weisungskompetenz
- Werkvertragliche Implikationen eines "BIM-Erfolges"
- Umsetzung der Systemanforderungen (Software/Hardware)
- Koordination/Integration und Kooperation

## 6. Rechtliche Besonderheiten

- Schutzrechte am 3 D-Modell
- Schutzrechte an Datensätzen
- BIM und Vergaberecht

# IBR-SEMINARE 2. Halbjahr 2023



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de)

Kontakt bei Fragen:  
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19  
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14  
Alexandra Cichutteck, Tel: 0621 - 120 32-35

**10% Frühbucherrabatt**  
bei Buchung bis zum 30.06.2023

## BIM aus rechtlicher und technischer Sicht

Referenten: RA Eduard Dischke, Düsseldorf;  
Kai Weist, M.Sc., Neumarkt

Datum: Montag, 25.09.2023, 09:30 - 17:00 Uhr  
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 479,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel  
Vorname, Name

Firma  
Gesellschaft

Straße  
Hausnummer

PLZ  
Ort

Telefon  
Telefax

E-Mail-  
Adresse

Datum  
Unterschrift

Firmenstempel

Nur falls zutreffend:  
Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Ta-  
gungs- und Pausengetränke**

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiede-  
nen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).