Bauträgerrecht
Typische Fehler in der Vertragsgestaltung

Referent: RA und Notar Dr. Stephan Kleinjohann, Rosdorf

Datum: Freitag, 16.06.2023, 09:30 - 17:00 Uhr
Online-Seminar

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.

RA und Notar Dr. Stephan Kleinjohann
ist seit 1987 als Rechtsanwalt beim Landgericht Göttingen zugelassen und seit 1996 Notar. Seit Beginn seiner Berufstätigkeit ist er besonders mit dem Bau- und Architektenrecht befasst. Der Schwerpunkt seines Notariats liegt im Immobilien- und Bauträgerrecht; in seiner Eigenschaft als Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht begleitet er die richtige Vertragsgestaltung von Bau- und Architektenverträgen ebenso wie den Bauprozess. Herr Dr. Kleinjohann ist seit 30 Jahren in der Aus- und Fortbildung von Juristen tätig, ebenso in der Fortbildung von Behördenmitarbeitern und in der Baubranche. Er ist Autor des Kapitels Bauträgerverträge im Standardwerk Kues/Kiedrowski/Bolz - AGB-Klauseln in Bauverträgen.

Teilnehmerkreis

Bauträger, Notare, Rechtsanwälte, Mitarbeiter von Verbraucherzentralen.

Ziel

Bauträgerverträge werden schon abgeschlossen, wenn es sich bei dem zu bebauenden Grundstück noch um eine nicht vermessene Wiese handelt, im Übrigen aber auch, wenn das Bauvorhaben schon zwei Jahre fertig gestellt ist. Ziele des Seminars sind ? die für das Bauträgerrecht einschlägigen dogmatischen Grundlagen zu vertiefen, ? wichtige Tipps zur richtigen Vertragsgestaltung überzeugend darzustellen und ? angreifbare und unwirksame Vertragsklauseln zu identifizieren und ? die Konsequenzen richtig einzuordnen.

Themen

1. **Die einzelnen Elemente des Bauträgervertrags unter Berücksichtigung der Baurechtsreform 2018**
2. **Die wirksame Beurkundung unter Berücksichtigung der dogmatischen Grundlagen**
3. **Die Vorbereitung des Vertragsschlusses unter Berücksichtigung der notariellen Amtspflichten sowie der Informationspflichten des Bauträgers**
4. **Die Baubeschreibung unter Berücksichtigung ihrer Schwachstellen für den Bauträger**
5. **Die Änderung des Bausolls**
6. **Die richtige Behandlung der Sonderwünsche**
7. **Die Fälligkeit des Erwerbspreises (Fallstricke)**
8. **Die Facetten des Abnahme- und Mängelrechts**

Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de
Kontakt bei Fragen:
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14
Alexandra Cichuttek, Tel: 0621 - 120 32-35

Bleiben Sie auf dem Laufenden mit unserem IBR-SEMINARE-Newsletter! Online anmelden unter: www.ibr-seminare.de

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 30.11.2022

Bauträgerrecht
Typische Fehler in der Vertragsgestaltung

Referent: RA und Notar Dr. Stephan Kleinjohann, Rosdorf

Datum: Freitag, 16.06.2023, 09:30 - 17:00 Uhr
Online-Seminar

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel Vorname, Name	
Firma Gesellschaft	
Straße Hausnummer	
PLZ Ort	
Telefon Telefax	Firmenstempel
E-Mail- Adresse	
Datum Unterschrift	

Nur falls zutreffend:
Benötigen Sie Fortbildungspunkte? ❍ ja ❍ nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).