

Bauträgerrecht / typische Fehler in der Vertragsgestaltung

Referent: RA und Notar Dr. Stephan Kleinjohann, Rosdorf

Datum: Freitag, 23.09.2022, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA und Notar Dr. Stephan Kleinjohann

ist seit 1987 als Rechtsanwalt beim Landgericht Göttingen zugelassen und seit 1996 Notar. Seit Beginn seiner Berufstätigkeit ist er besonders mit dem Bau- und Architektenrecht befasst. Der Schwerpunkt seines Notariats liegt dementsprechend im Immobilien- und Bauträgerrecht; in seiner Eigenschaft als Fachanwalt

für Bau- und Architektenrecht hat er viele Bauträgerverträge zu überprüfen. Herr Dr. Kleinjohann ist seit über 25 Jahren in der Ausbildung von Juristen und der Baubranche tätig.

Teilnehmerkreis

Bauträger, Notare, Rechtsanwälte, Mitarbeiter von Verbraucherzentralen.

Ziel

Bauträgerverträge werden schon abgeschlossen, wenn es sich bei dem zu bebauenden Grundstück noch um eine nicht vermessene Wiese handelt, im Übrigen aber auch, wenn das Bauvorhaben schon zwei Jahre fertig gestellt ist. Ziele des Seminars sind ? die für das Bauträgerrecht einschlägigen dogmatischen Grundlagen zu vertiefen, ? wichtige Tipps zur richtigen Vertragsgestaltung überzeugend darzustellen und ? angreifbare und unwirksame Vertragsklauseln zu identifizieren und ? die Konsequenzen richtig einzuordnen.

Themen

1. **Die einzelnen Elemente des Bauträgervertrags unter Berücksichtigung der Baurechtsreform 2018**
2. **Die wirksame Beurkundung unter Berücksichtigung der dogmatischen Grundlagen**
3. **Die Vorbereitung des Vertragsschlusses unter Berücksichtigung der notariellen Amtspflichten sowie der Informationspflichten des Bauträgers**
4. **Die Baubeschreibung unter Berücksichtigung ihrer Schwachstellen für den Bauträger**
5. **Die Änderung des Bausolls**
6. **Die richtige Behandlung der Sonderwünsche**
7. **Die Fälligkeit des Erwerbspreises (Fallstricke)**
8. **Die Facetten des Abnahme- und Mängelrechts**



Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de
Kontakt bei Fragen:
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14
Alexandra Cichuttek, Tel: 0621 - 120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.06.2022

Bauträgerrecht / typische Fehler in der Vertragsgestaltung

Referent: RA und Notar Dr. Stephan Kleinjohann, Rosdorf

Datum: Freitag, 23.09.2022, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel
Vorname, Name

Firma
Gesellschaft

Straße
Hausnummer

PLZ
Ort

Telefon
Telefax

Firmenstempel

E-Mail-
Adresse

Datum
Unterschrift

Nur falls zutreffend:
Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Ta-
gungs- und Pausengetränke**

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiede-
nen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).