

Feuchtigkeit an und in Gebäuden Abdichtung - Innenabdichtungen - Fassaden - Fenster - Schimmel

Abdichtung - Innenabdichtungen - Fassaden - Fenster - Schimmel

Datum: Montag, 17.05.2021, 09:30 - 17:00 Uhr
Online-Seminar

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.



Dipl.-Ing. Oliver Eschmann

ist seit dem Jahr 2000 öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden. Neben seiner Sachverständigentätigkeit und der Leitung des Büros "Eschmann Sachverständige" ist er seit vielen Jahren als Dozent und Lehrbeauftragter tätig, u.a. für den Fachanwaltslehrgang "Bau- und Architektenrecht" und die Justizakademie Hessen. Herr Eschmann ist Mitglied mehrerer Fachgremien, z.B. bei der IHK Darmstadt zur Überprüfung der besonderen Fachkunde für die Bestellung neuer Sachverständiger.

Teilnehmerkreis

Juristen sowie alle Berufsgruppen, die sich mit Immobilien befassen und keine umfassenden bautechnischen Kenntnisse besitzen.

Ziel

Wasser und Feuchtigkeit wirken von vielen Seiten auf Gebäude und die unterschiedlichen Bauteile im Außenbereich, den Dachflächen, dem Erdreich sowie dem Innenbereich ein. Bei Undichtigkeiten kommt es vielfach zu größeren Schäden, die eines nicht unerheblichen Schadensbeseitigungsaufwands bedürfen.

Häufig verteilt sich Wasser über lange Wege und die tatsächliche Ursache ist anfänglich schwer zu erkennen. Hinzu kommen als Folge von Feuchtigkeits- und Wasserschäden in vielen Fällen Nutzungsausfälle, welche zum Teil die Mangelbeseitigungskosten erheblich übersteigen.

Ziel des Seminars ist es, sowohl die bezüglich Feuchtigkeitseintritt schadensgeneigten Bauteile eines Gebäudes kennen zu lernen als auch erste Anzeichen von Schäden frühzeitig zu identifizieren und die folgerichtigen Schritte zur Ursachenermittlung einzuleiten.

Um dieses Ziel zu erreichen, werden im Rahmen des Seminars zunächst die für die jeweiligen Bauteile relevanten Regelwerke vorgestellt. Anhand von Praxisbeispielen erfolgt anschließend eine Einführung zu den verschiedenen Mangelursachen, Schadensumfängen, Ursachenermittlungen und Mangelbeseitigungsmöglichkeiten.

Die Teilnehmer sollen in die Lage versetzt werden, bei der Besichtigung von Gebäuden (sowohl vor Erwerb als auch während der Nutzung) mögliche Anzeichen erkennen und die Folgen abschätzen zu können. Ebenfalls wird aufgezeigt, wie bei einem festgestellten Schaden dieser durch fachgemäßes Handeln erfasst und die geeigneten Schritte eingeleitet werden können - um so Folgeschäden möglichst gering zu halten.

Themen

1. **Allgemeine Informationen zum Thema Abdichtung, Feuchteschutz und Regelwerken.**
2. **Gebäudehülle:** Abdichtung der erdberührten Bauteile (bituminöse Abdichtungen und WU-Konstruktionen), Dach-, Fenster- und Fassadenabdichtungen. Einschließlich kritischer Detailpunkte, wie z. B. Balkon und Sockel.
3. **Innenabdichtung:** Abdichtung innenliegender Bereiche wie Bäder im Wohnungs- und Hotelbau. Ebenso werden spezielle Anforderungen aus dem Bereich von Pflegeeinrichtungen, gewerblich genutzten Bereichen wie Sportstätten, Großküchen und Produktionsbetriebe behandelt. Betrachtet werden auch hygienische Probleme resultierend aus Wasser- bzw. Feuchtigkeitsschäden.
4. **Sonderfälle:** Undichtigkeiten von Leitungssystemen, nutzungsbedingte Feuchteschäden etc.

IBR-SEMINARE 1. Halbjahr 2021



Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: sandra.koden@ibr-seminare.de
Kontakt bei Fragen:
Sandra Koden, Tel: 0621 - 120 32-18
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19
Alexandra Cichuttek, Tel: 0621 - 120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.11.2020

Feuchtigkeit an und in Gebäuden Abdichtung - Innenabdichtungen - Fassaden - Fenster - Schimmel Abdichtung - Innenabdichtungen - Fassaden - Fenster - Schimmel

Datum: Montag, 17.05.2021, 09:30 - 17:00 Uhr
Online-Seminar

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel
Vorname, Name

Firma
Gesellschaft

Straße
Hausnummer

PLZ
Ort

Telefon
Telefax

Firmenstempel

E-Mail-
Adresse

Datum
Unterschrift

Nur falls zutreffend:
Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).