

# Halbtagesseminar: Vergabe und Vertragsgestaltung von Projektsteuerungsleistungen

Datum: Dienstag, 06.10.2026, 09:30 - 12:45 Uhr  
Online-Seminar

Preis: 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.



**Stefan Latosik**

## RA und FA für Bau- und Architektenrecht

berät Auftragnehmer und Auftraggeber zu allen Fragen des Bau- und Immobilienrechts, insbesondere zur Vertragsgestaltung, Nachtragsvergütung oder Anti-Claim-Management, Bauablaufstörungen wie auch in streitigen Auseinandersetzungen. Aufgrund seiner langjährigen baupraktischen Erfahrung als studierter Bauingenieur bzw. Projektentwickler können auch zu baubetrieblich wie technisch geprägten Fragestellungen schnell praktikable Lösungswege entwickelt werden. Mandanten sind hier insbesondere Bauunternehmen sowie Projektentwickler. Ein weiterer Schwerpunkt der Tätigkeit von Stefan Latosik liegt in der vergaberechtlichen Beratung von Auftraggebern bzw. Zuwendungsempfängern sowie Auftragnehmern, insbesondere bei der Gestaltung und Durchführung von europaweiten Bau- und Planervergaben. Die strategische Beratung des Mandanten, vor allem im Hinblick auf die Vergabe an Totalunternehmer oder Generalplaner, steht dabei besonders im Fokus. Darüber hinaus vertritt Stefan Latosik Auftragnehmer wie Auftraggeber bei vergaberechtlichen Rügen oder Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern. Besondere Leidenschaft hegt Stefan Latosik zudem für die Beratung zu allen Fragen der Nachhaltigkeit, sei es zum klimaneutralen Planen und Bauen, der Umsetzung von ESG-Anforderungen bzw. der EU-Taxonomie bei Projektentwicklungen, der Gestaltung von grünen Mietverträgen (green lease) oder der Implementierung von Nachhaltigkeitsanforderungen im Vergabeverfahren (sog. green procurement). Als DGNB Registered Professional kann Stefan Latosik vor allem institutionellen öffentlichen Auftraggebern auf ihrem Weg zur Klimaneutralität umfassend und effektiv beraten. Seine Praxiserfahrung gibt Stefan Latosik in vielen Vorträgen zum Bau-, Immobilien- und Vergaberecht regelmäßig weiter.

## Teilnehmerkreis

Das Thema ist für alle Auftraggeber und Auftragnehmer gleichermaßen wichtig! Es sind alle Personen angesprochen, die am Beschaffungsprozess und der strategischen Ausrichtung von Beschaffungsstellen auf der Auftraggeberseite und am Vertrieb auf der Bieterseite beteiligt sind (z.B. Fachbereichs-, Abteilungs-, Amts- und Referatsleiter, Mitarbeiter der Beschaffungsstellen von Kommunen/Behörden, des Vertriebs und der Rechtsabteilungen). Rechtsanwälte, Fachanwälte für Vergaberecht oder beratende, ausführende Planungs- und Projektmanagementbüros sind ebenfalls angesprochen.

## Ziel

Öffentliche Auftraggeber sehen sich nicht zuletzt aufgrund knapper eigener Ressourcen mit der Frage konfrontiert, für die gesamtheitliche Organisation und Durchführung einer Baumaßnahme einen externen Dienstleister (Projektsteuerer) einzusetzen. Dabei spielen aktuelle Themen wie Nachhaltigkeit und ESG, neue Projektentwicklungsformen oder die Digitalisierung zunehmend eine stärkere Rolle. Welche Auswirkungen hat dies beispielsweise auf die Konzeptionierung und

Durchführung des Vergabeverfahrens? Im Rahmen des Seminars sollen wesentliche vergaberechtliche Grundlagen mit Blick auf die aktuellen Entwicklungen vorgestellt und punktuell anhand praxisrelevanter Fälle vertieft werden. Zudem werden die wesentlichen Neuerungen des AHO Heft 9, 6. Aufl. 2025, näher in den Blick genommen, insbesondere in Bezug auf die Gestaltung praxistauglicher Leistungsbilder und Vertragsgestaltung. Ziel dieses Halbtagesseminars ist es, die typischen Probleme und aktuellen Fragestellungen bei der Beschaffung von Projektsteuerungsleistungen praxistauglich aufzuarbeiten, um den Anwendern mehr Sicherheit und Spielräume für ihre Vergabeverfahren zu geben. Nach dem Seminar wird es den Teilnehmern somit leichter fallen, bei der Vergabe von Projektsteuerungsleistungen die aktuellen Entwicklungen stärker in den Blick zu nehmen, um ihre Verfahren effizient und rechtssicher durchzuführen.

## Themen

1. **Konzeptionierung des Verfahrens**
2. **Vorbereitung des Verfahrens**
  - Leistungsbeschreibung
  - Eignungskriterien
  - Zuschlagskriterien
3. **Besondere Anforderungen**
  - Nachhaltiges Bauen & ESG
  - CO<sub>2</sub>-Schattenpreis
  - Totalunternehmervergaben
4. **Durchführung des Verfahrens & Angebotswertung**
5. **Rechtsschutz & Dokumentation**

# Halbtagesseminar: Vergabe und Vertragsgestaltung von Projektsteuerungsleistungen

Datum: Dienstag, 06.10.2026, 09:30 - 12:45 Uhr  
Online-Seminar

Preis: 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.

## Seminarablauf

09:30 - 11:00	Referat (1,5 h)
11:00 - 11:15	Kaffeepause
11:15 - 12:45	Referat (1,5 h)

Fragen sind jederzeit willkommen.