

Halbtagesseminar: Änderung des Kostenverteilungsschlüssels

Datum: Montag, 02.02.2026, 09:30 - 12:45 Uhr
Online-Seminar

Preis: 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.



Dr. Johannes Hogenschurz Vors. Richter am Landgericht

ist seit vielen Jahren als Referent zum Wohnungseigentumsrecht u. a. in der Anwalts- und Richterfortbildung tätig. Er ist u. a. Herausgeber des Beck OK WEG (3. Aufl. 2022) und kommentiert Teile des WEG im Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch (9. Aufl. 2023).

Teilnehmerkreis

Die Veranstaltung wendet sich an Juristen und Verwalter, die die Möglichkeiten der Änderung des Kostenverteilungsschlüssels bei der Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums oder auch Angriffsmöglichkeiten bei der Beschlussanfechtung kennenlernen wollen.

Ziel

Die Möglichkeit der Änderung des Kostenverteilungsschlüssels ist eine der wichtigen Neuerungen durch das Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz 2020. Weil die Kostenverteilung häufig als "ungerecht" empfunden wird, stellt sich zunächst die Frage, wann ein Wohnungseigentümer die Änderung der Kostenverteilung verlangen kann. Umgekehrt stellt sich die Frage, wann sich ein Wohnungseigentümer gegen die Änderung ändern kann, insbesondere weil er nicht anteilig mehr als zuvor zahlen möchte. Schließlich geht es um die Frage, wie man eine Änderung der Kostenverteilung gestalten sollte.

Themen

Dabei werden die zahlreichen aktuellen Entscheidungen des Bundesgerichtshofs zum Thema vorgestellt und damit erfolgversprechende Argumente für erfolgreiche Anfechtungs- und Beschlussersetzungsklagen.

Halbtagesseminar: Änderung des Kostenverteilungsschlüssels

Datum: Montag, 02.02.2026, 09:30 - 12:45 Uhr
Online-Seminar

Preis: 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Seminarablauf

09:30 - 11:00	Referat (1,5 h)
11:00 - 11:15	Kaffeepause
11:15 - 12:45	Referat (1,5 h)

Fragen sind jederzeit willkommen.