"Mitgeplant, mitgebaut, mitgehaftet" - Haftungsfragen bei mehreren Baubeteiligten

Referent: RA Prof. Thomas Karczewski, Hamburg

Datum: Dienstag, 14.11.2023, 09:30 - 17:00 Uhr
Ort: IntercityHotel Hamburg Hauptbahnhof HamburgPreis: 459,- Euro zzgl. 19% MwSt.

RA Prof. Thomas Karczewski
ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Partner der Anwaltskanzlei Rembert Rechtsanwälte in Hamburg und seit 1989 als spezialisierter Bau- und Immobilienrechtler anwaltlich tätig. Er ist Gründer des Baurechtskolloquiums Hamburg und seit 2007 Lehrbeauftragter für Privates Baurecht und Wirtschaftsrecht an der Hochschule 21 (Buxtehude). Prof. Karczewski ist Mitautor in Kommentaren zum Bauvertragsrecht und zur VOB/B und veröffentlicht regelmäßig zur aktuellen Rechtsprechung.

Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an Auftraggeber, bauplanende und bauüberwachende Architekten und Ingenieure sowie an Auftragnehmer und deren Projekt- und Bauleiter, juristische Berater der Baubeteiligten und Mitarbeiter der Berufshaftpflichtversicherer.

Ziel

In jedem Bauvorhaben greifen Bau-, Architekten- und Ingenieurleistungen ineinander und bauen aufeinander auf. Kommt es zu einem Baumangel, sind meist mehrere Baubeteiligte verantwortlich. Der Auftraggeber kann wählen, wen er in Anspruch nimmt, muss sich aber möglicherweise an der Mängelbeseitigung beteiligen. Verweigert er sich, entfällt die Haftung der Verantwortlichen. Anhand aktueller Beispiele werden die Chancen und Risiken der Baubeteiligten aufgezeigt. Die Teilnehmer erhalten Hinweise und Empfehlungen, wie typische Fehler vermieden und die eigenen Chancen gewahrt werden können.

Themen

1. **Mangelhafte Leistung der Baubeteiligten**
   - Mangel der Unternehmerleistung
   - Mangel der Planerleistung
   - Mangel der Leistung des Bauüberwachers
   - Mangel der Leistung des Sonderfachmanns
2. **Mangelansprüche des Auftraggebers gegen die Baubeteiligten**
   - Ansprüche gegen den Unternehmer
   - Ansprüche gegen den Planer
   - Ansprüche gegen den Bauüberwacher
   - Ansprüche gegen den Sonderfachmann
3. **Befreiung der Baubeteiligten von ihrer Haftung**
   - Durch Prüfung und Hinweis vor Bauausführung (Risiko-übernahme)
   - Durch Beteiligung des Auftraggebers
     - wegen Sowieso-Kosten
     - wegen Vorteilsausgleichs
     - wegen Mitverschuldens
     - wegen unterlassener Mitwirkung
4. **Gesamtschuldnerische Haftung der Baubeteiligten**
   - Bedeutung der gesamtschuldnerischen Haftung
   - Gesamtschuldner
     - mehrere Unternehmer
     - Unternehmer und Bauüberwacher
     - Unternehmer und Planer
     - Bauüberwacher und Planer
     - Unternehmer, Planer und Bauüberwacher
     - Unternehmer, Planer, Bauüberwacher und Sonderfachmann
   - Wahlrecht des Auftraggebers
   - Ausgleich zwischen den Gesamtschuldnern
   - Verjährung

Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de
Kontakt bei Fragen:
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14
Alexandra Cichuttek, Tel: 0621 - 120 32-35

Bleiben Sie auf dem Laufenden mit unserem IBR-SEMINARE-Newsletter! Online anmelden unter: www.ibr-seminare.de

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 30.06.2023

"Mitgeplant, mitgebaut, mitgehaftet" - Haftungsfragen bei mehreren Baubeteiligten

Referent: RA Prof. Thomas Karczewski, Hamburg

Datum: Dienstag, 14.11.2023, 09:30 - 17:00 Uhr
Ort: IntercityHotel Hamburg Hauptbahnhof Hamburg Preis: 459,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel Vorname, Name	
Firma Gesellschaft	
Straße Hausnummer	
PLZ Ort	
Telefon Telefax	Firmenstempel
E-Mail- Adresse	
Datum Unterschrift	

Nur falls zutreffend:
Benötigen Sie Fortbildungspunkte? ❍ ja ❍ nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).