

Nachhaltiges Bauen in der Vertragsgestaltung und Abwicklung

Referent: RA Dr. Florian Dressel, Mönchengladbach

Datum: Donnerstag, 22.09.2022, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Dr. Florian Dressel

berät Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Bereichen des privaten Baurechts. Dies umfasst vor allem auch die baubegleitende Beratung von Großbauvorhaben im Infrastrukturbereich. Daneben berät Dr. Dressel insbesondere auch Architekten und deren Auftraggeber in allen Fragen der Vertragsgestaltung, Vertragsabwicklung und Haftung. Der Schwerpunkt seiner Beratungspraxis liegt hier auf dem Gesundheitssektor, insbesondere dem Krankenhausbau. Schließlich liegt ein Schwerpunkt der Tätigkeit von Dr. Dressel auf dem nachhaltigen Planen und Bauen (Kapellmann | green contracts). Ob es um die Umsetzung von ESG-Kriterien in der Praxis oder die Erreichung von Zertifizierungen für bestimmte Projekte geht - Dr. Dressel unterstützt Auftraggeber und Auftragnehmer über alle Phasen hinweg: von der Planung, über die Errichtung und Nutzung bis hin zum Rückbau. Dr. Dressel ist zudem Mitglied des Rechtsausschusses der DGNB.

Teilnehmerkreis

Architekten, Ingenieure, Generalplaner, Projektsteuerer, Rechtsanwälte, Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht, Inhouse-Baujuristen, Claim-Manager

Ziel

Ziel des nachhaltigen Bauens ist der Schutz allgemeiner Güter wie Umwelt, Ressourcen, Gesundheit, Kultur und Kapital. Die Umsetzung der Nachhaltigkeitsgedanken in Bauvorhaben erfolgt durch Kreislaufwirtschaftsansätze wie "cradle to cradle", verschiedene Siegel für nachhaltige Baumaterialien und insbesondere Zertifizierungssysteme wie beispielsweise das der DGNB, LEED, BREEAM usw. Diese Systeme sind teilweise schon länger am Markt bekannt - sie erlangen jedoch eine zunehmende Bedeutung. Doch wie wirken sich insbesondere die Zertifizierungssysteme in der bauvertraglichen Praxis aus? Welche Rolle nimmt der Auditor in dem Gefüge der an einem Bauvorhaben beteiligten Vertragsparteien ein? Welche Besonderheiten sind hinsichtlich der Erreichung von Zertifikaten in der Gestaltung von Planerverträgen zu berücksichtigen? Wie sind Verträge mit Ausführenden zu gestalten und abzuwickeln? Diese und weitere Fragen werden anhand konkreter Anwendungsbeispiele aus der Praxis beantwortet.

Themen

- Kurzer Überblick Nachhaltigkeit und nachhaltige Zertifizierungssysteme
- Überblick über die am nachhaltigen Bauvorhaben Beteiligten
- Der Auditorenvertrag
 - Vertragsnatur
 - Ausgestaltung
- Der Planervertrag
 - Zertifizierung als vereinbarte Beschaffenheit
 - Spielräume in der Punktebewertung
 - Einwirkung durch den Auditor
 - Zielkonflikte
 - Abnahme
- Der Vertrag mit dem Ausführenden
 - Vereinbarte Beschaffenheit
 - Probleme in der Ausführung

IBR-SEMINARE 2. Halbjahr 2022



Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de

Kontakt bei Fragen:
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14
Alexandra Cichutteck, Tel: 0621 - 120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.06.2022

Nachhaltiges Bauen in der Vertragsgestaltung und Abwicklung

Referent: RA Dr. Florian Dressel, Mönchengladbach

Datum: Donnerstag, 22.09.2022, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel
Vorname, Name

Firma
Gesellschaft

Straße
Hausnummer

PLZ
Ort

Telefon
Telefax

Firmenstempel

E-Mail-
Adresse

Datum
Unterschrift

Nur falls zutreffend:
Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).