

Nachhaltiges Bauen in der Vertragsgestaltung und Abwicklung

Referent: RA Dr. Florian Dressel, Köln

Datum: Mittwoch, 09.10.2024, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel Köln City Köln

Preis: 469,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Dr. Florian Dressel

verfügt über langjährige Erfahrung in der Beratung im privaten Baurecht. Er hat sowohl Auftraggeber als auch Auftragnehmer in der Abwicklung von Großbauvorhaben beraten. Zu seinen Mandanten zählen aber auch viele mittelständische Unternehmen. Ein Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt im Architektenrecht. Hier berät er nicht nur zur Fragen der Haftung, sondern auch zu allen Fragen im Zusammenhang mit der Gestaltung von Verträgen und Vereinbarungen zur Vergütung. Ein weiterer Schwerpunkt in der Tätigkeit von Herrn Dr. Dressel liegt in der Beratung zum nachhaltigen, ESG-konformen Bauen. Seine Beratung umfasst alle Fragen der Vertragsgestaltung und Abwicklung in dieser Hinsicht. Herr Dr. Dressel ist Mitautor mehrerer Kommentare zum Baurecht und veröffentlicht und referiert regelmäßig zu verschiedenen baurechtlichen Fragestellungen. Er ist darüber hinaus Mitglied des Rechtsausschusses der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen und der Fachgruppe Klimaschutz des DVP.

Teilnehmerkreis

Architekten, Ingenieure, Generalplaner, Projektsteuerer, Rechtsanwälte, Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht, Inhouse-Baujuristen, Claim-Manager.

Ziel

Ziel des nachhaltigen Bauens ist der Schutz allgemeiner Güter wie Umwelt, Ressourcen, Gesundheit, Kultur und Kapital. Die Umsetzung der Nachhaltigkeitsgedanken in Bauvorhaben erfolgt durch Kreislaufwirtschaftsansätze wie "cradle to cradle", verschiedene Siegel für nachhaltige Baumaterialien und insbesondere Zertifizierungssysteme wie beispielsweise das der DGNB, LEED, BREEAM usw. Diese Systeme sind teilweise schon länger am Markt bekannt - sie erlangen jedoch eine zunehmende Bedeutung. Die Entwicklung wird weiter beschleunigt durch die gesetzgeberischen Vorhaben der EU. ESG-Konformität ist hier das Stichwort. Über die Offenlegungs- und Taxonomieverordnung versucht die EU den Immobiliensektor nachhaltiger zu gestalten. Doch wie erfolgt die Umsetzung dieser Ziele in der Praxis? Was ist bei neuen Projekten zu beachten? Wie sind die Verträge mit Planern und Ausführenden zu gestalten? Wie können Dritte, wie beispielsweise Auditoren, mit ihrer Leistung sinnhaft in Vertragskonzepten integriert werden? Diese und weitere Fragen werden anhand konkreter Anwendungsbeispiele aus der Praxis beantwortet.

Themen

Überblick Nachhaltigkeit und ESG-Konformität Überblick über die am nachhaltigen Bauvorhaben Beteiligten Der Auditorenvertrag

- Vertragsnatur
- Ausgestaltung

Der Planervertrag

- Zertifizierung als vereinbarte Beschaffenheit
- Spielräume in der Punktebewertung
- Einwirkung durch den Auditor
- Zielkonflikte
- Abnahme

Der Vertrag mit dem Ausführenden

- Vereinbarte Beschaffenheit
- Probleme in der Ausführung

IBR-SEMINARE 2. Halbjahr 2024



Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: romy.gruesser@ibr-seminare.de
Kontakt bei Fragen:
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19
Nicole Weigend, Tel: 0621 - 120 32-14
Arina Milijenko, Tel: 0621 - 120 32-23
Alexandra Cichuttek, Tel: 0621 - 120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 30.06.2024

20% Rabatt für Kommunen, Kreise, Landes- und Bundesbehörden auf vergaberechtliche Seminare – Rabatte sind nicht kombinierbar

Nachhaltiges Bauen in der Vertragsgestaltung und Abwicklung

Referent: RA Dr. Florian Dressel, Köln

Datum: Mittwoch, 09.10.2024, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Hotel Novotel Köln City Köln

Preis: 469,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Ich bin Mitarbeiter/-in einer Behörde/Kommune und erhalte 20% Nachlass auf den regulären Seminarpreis

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel
Vorname, Name

Firma
Gesellschaft

Straße
Hausnummer

PLZ
Ort

Telefon
Telefax

Firmenstempel

E-Mail-
Adresse

Datum
Unterschrift

Nur falls zutreffend:
Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).