

# Projektsteuerung 2020

Workshop mit umfassenden Arbeitsunterlagen - Grundlagen und neueste Entwicklungen in Recht und Praxis des Projektmanagements für Immobilien- und Bauprojekte

Referent: RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch, Düsseldorf

Datum: Dienstag, 22.09.2020, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Pullman Hotel Berlin Schweizerhof Berlin

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch

ist Seniorpartner der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB mit Büros in Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, Mönchengladbach und München. Sein Arbeitsschwerpunkt liegt im -privaten Baurecht, insbesondere dem Bauvertragsrecht sowie dem Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht. Er ist Autor des Werks "Projektmanagement und Projektsteuerung", 4. Aufl. 2015. Zudem ist er Honorarprofessor an der RWTH Aachen, Mitglied des Gesetzgebungsausschusses des Deutschen Anwaltvereins für Bau- und Architektenrecht, Mitglied des Vorstands des Deutschen Verbands der Projektmanager in der Bau- und Immobilienwirtschaft e. V. (DVP) und Mitglied der AHO-Fachkommission Projektsteuerung sowie der 1. Wissenschaftlichen Vereinigung Projektmanagement e.V.

## Teilnehmerkreis

Projektentwickler, Projektmanager, Auftraggeber, Immobilienunternehmen, insbesondere Investoren, Auftragnehmervertreter, Unternehmensjuristen und Rechtsanwälte.

## Ziel

Wissens- und Erkenntnisvermittlung bzw. Auffrischung vorhandenen Wissens zur wirtschaftlichen Beschaffung, rechtssicheren Vertragsgestaltung und belastbaren Vertragsmanagements von Projektmanagement-, Projektleitungs- und Projektsteuerungsverträgen.

## Themen

1. **Leistungsmodelle der Projektsteuerung:**
  - Branchenstandards und Abgrenzungen/Abhängigkeiten von der AG-Organisation und des Projektzuschnitts: Wie ermittle ich das geeignete Leistungsportfolio der Projektsteuerung? Wie lassen sich besondere Leistungsanforderungen (lean, agil oder hybrid) sachgerecht beschreiben?
2. **Der neue deutsche PM-Standard für die Bau- und Immobilienrealisierung, AHO-Heft 9 (5. Aufl. 2019):**
  - Erste Einblicke und Kommentierungen zu den neuen Regelungen, u.a. betreffend Lieferobjekte, Mitwirkungshandlungen des Auftraggebers, Mengengerüste für Projektpersonal, Honorar uvm.
3. **Vertragsmodelle für die Projektsteuerung:**
  - Dienstverträge und Werkverträge; Arbeitnehmerüberlassungsverträge; der Projektsteuerungspauschalvertrag und seine Besonderheiten; wie wähle ich die sachangemessene Vertragsform?
4. **Beschaffungsmodelle:**
  - Unternehmens- oder personalorientierte Beschaffungen? Abstellung auf personelle Verantwortung oder umfassende Leistungsbilder? Was ist praxistauglich? Wie werden Projektsteuerungsverträge ausgeschrieben: Vergabeordnungen/Verhandlungsverfahren/Angebote mit Personaleinsatzplänen und Pauschalvergütungen?
5. **Verantwortung und Haftung des Projektsteuerers mit Blick auf die Rechtsprechung**
6. **Einzelfragen zur Vertragsgestaltung und Vertragsabwicklung:**
  - u.a. der Projektsteuerungsnachtrag, Grundlagen und Durchsetzung/Abwehr; Wegfall der HOAI und Auswirkungen auf die Projektsteuerung
7. **Aktuelle Entwicklungstendenzen im Projektsteuerungswesen**
  - Fortentwicklung des deutschen Projektmanagementwesens
  - Europäische und internationale Entwicklungen
  - Digitale Projektmanagementstrategien/Projektsteuerung mit BIM

**Es besteht Raum für ausführliche Diskussion und Meinungsaustausch zu aktuellen Fragen der Projektsteuerung.**

## IBR-SEMINARE 2. Halbjahr 2020



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: [sandra.koden@ibr-seminare.de](mailto:sandra.koden@ibr-seminare.de)  
Kontakt bei Fragen:  
Sandra Koden, Tel: 0621 - 120 32-18  
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19  
Alexandra Cichutteck, Tel: 0621 - 120 32-35

**10% Frühbucherrabatt**  
bei Buchung bis zum 15.06.2020

## Projektsteuerung 2020

Workshop mit umfassenden Arbeitsunterlagen - Grundlagen und neueste Entwicklungen in Recht und Praxis des Projektmanagements für Immobilien- und Bauprojekte

Referent: RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch, Düsseldorf

Datum: Dienstag, 22.09.2020, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: Pullman Hotel Berlin Schweizerhof Berlin

Preis: 429,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel

Vorname, Name

Firma

Gesellschaft

Straße

Hausnummer

PLZ

Ort

Telefon

Telefax

Firmenstempel

E-Mail-

Adresse

Datum

Unterschrift

Nur falls zutreffend:

Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke**

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).