

Rechte und Pflichten des Bauleiters

Referent: RA Prof. Thomas Karczewski, Hamburg

Datum: Mittwoch, 17.11.2021, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Prof. Thomas Karczewski

ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Partner der Anwaltskanzlei Rembert Rechtsanwälte in Hamburg und seit 1989 als spezialisierter Bau- und Immobilienrechtler anwaltlich tätig. Er ist Gründer des Baurechtskolloquiums Hamburg und seit 2007 Lehrbeauftragter für Privates Baurecht und Wirtschaftsrecht an

der Hochschule 21 (Buxtehude). Prof. Karczewski ist Mitautor in Kommentaren zum Bauvertragsrecht und veröffentlicht regelmäßig zur aktuellen Rechtsprechung.

Teilnehmerkreis

Das Seminar wendet sich an Bauleiter, Architekten und Ingenieure, Baubetreuer, Bauüberwacher, Projektleiter und alle, die auf Auftraggeber- oder Auftragnehmerseite mit der Abwicklung von Bauvorhaben zu tun haben und deshalb ihre Rechte und Möglichkeiten kennen sollten.

Ziel

Der Bauleiter ist als zentrale Figur bei der Abwicklung eines Bauvorhabens mit der Lösung von Sachverhalten und Problemen befasst, die neben technischem und baubetrieblichem Wissen, auch Kenntnisse über die rechtlichen Aspekte erfordern. Im Rahmen des Seminars werden anhand praktischer Beispiele die Rechte und Pflichten der Bauleitung von Auftraggeber und Auftragnehmer dargestellt und Lösungen für Probleme bei der Vertragsabwicklung vermittelt. Schwerpunkt sind die Regelungen der VOB/B.

Themen

Rechte und Pflichten des Bauleiters - Teil 1

- Der Bauleiter
- Umfang der Vollmacht
- Vertraglicher Leistungsumfang/Unklarheiten und Lücken der Leistungsbeschreibung
- Nachträge/Durchsetzung und Abwehr/Nachtrag trotz Pauschalvertrag?

Rechte und Pflichten des Bauleiters - Teil 2

- Bauzeit/Verlängerung/wirksame Behinderungsanzeige/Bauzeitnachträge
- Mangel/trotz Einhaltung der allgemein anerkannten Regeln der Technik?/Haftung des Unternehmers?
- Abnahme/Form und Wirkung/Streitigkeiten bei Verweigerung
- Abrechnung und Zahlung/Aufmaßprobleme
- Aufgaben des Bauleiters bei der Dokumentation/Schriftverkehr
- Haftung des Bauleiters/Einschränkung nach dem neuen Bauvertragsrecht

IBR-SEMINARE 2. Halbjahr 2021



Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: sandra.koden@ibr-seminare.de
Kontakt bei Fragen:
Sandra Koden, Tel: 0621 - 120 32-18
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19
Alexandra Cichutteck, Tel: 0621 - 120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.06.2021

Rechte und Pflichten des Bauleiters

Referent: RA Prof. Thomas Karczewski, Hamburg

Datum: Mittwoch, 17.11.2021, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel

Vorname, Name

Firma

Gesellschaft

Straße

Hausnummer

PLZ

Ort

Telefon

Telefax

Firmenstempel

E-Mail-

Adresse

Datum

Unterschrift

Nur falls zutreffend:

Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).