

Streitigkeiten auf der Baustelle: Handlungs- und Reaktionsmöglichkeiten für Auftraggeber und Auftragnehmer

Datum: Freitag, 06.11.2026, 09:30 - 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.



Dr. Oliver Koos

RA

ist stv. Vorstandsvorsitzender des Geschäftsführenden Ausschusses der Arbeitsgemeinschaft Bau- und Immobilienrecht des Deutschen Anwaltsvereins (DAV), Lehrbeauftragter für Bauvertragsrecht an der Philipps-Universität Marburg und Lehrbeauftragter Immobilienrecht an der Hochschule RheinMain in Wiesbaden. Ferner ist er ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift "IBR Immobilien- & Baurecht" sowie Autor zahlreicher Veröffentlichungen. Er ist Co-Autor im Beck'schen VOB-Kommentar, im VOB/B-Kommentar von Ingenstau/Korbion und im Kommentar von Messerschmidt/Voit zum Privaten Baurecht. Weiterhin ist er Co-Autor und Mitherausgeber einer Kommentierung des Selbständigen Beweisverfahrens im privaten Baurecht (§§ 485 bis 494a ZPO) in Seibel/Koos. Als Rechtsanwalt hat er einen besonderen Fokus auf Vertragsgestaltung, baubegleitende Beratung, Mängelrechte, Sicherheiten, Bauzeit, Nachtrags- und Schlussrechnungsprüfung und Streitlösung. Ferner ist Herr Dr. Koos als Schiedsrichter tätig.

Teilnehmerkreis

Projektleiter von Auftraggebern und Auftragnehmern.

Ziel

Ziel ist es, Handlungsmöglichkeiten zur Durchsetzung von Forderungen der Bauvertragsparteien und Reaktionsmöglichkeiten aufzuzeigen, um eine langwierige und teure nachträgliche gerichtliche Aufarbeitung möglichst zu vermeiden.

Themen

Auftragnehmer und Auftraggeber sehen sich im Bauablauf immer wieder damit konfrontiert, dass ihnen möglicherweise Forderungen zustehen, diese aber von dem Vertragspartner aus unterschiedlichen Gründen nicht erfüllt werden. Dann ist es entscheidend, die rechtlichen Möglichkeiten zu kennen, die VOB/B und BGB bereithalten. In diesem Seminar wird es dabei nicht um die Voraussetzungen von Zahlungs- und sonstigen Ansprüchen gehen, sondern um Leistungsverweigerungs-, Zurückbehaltungs-, und Kündigungsrechte. Diese bieten den Parteien wertvolle Handlungsmöglichkeiten, die es zu nutzen gilt, bergen aber auch zahlreiche Tücken, um die der Praktiker zur Vermeidung von Fehlern wissen sollte.

Streitigkeiten auf der Baustelle: Handlungs- und Reaktionsmöglichkeiten für Auftraggeber und Auftragnehmer

Datum: Freitag, 06.11.2026, 09:30 - 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Seminarablauf

09:30 - 11:00	Referat (1,5 h)
11:00 - 11:15	Kaffeepause
11:15 - 12:45	Referat (1,5 h)
12:45 - 13:45	Mittagessen
13:45 - 15:15	Referat (1,5 h)
15:15 - 15:30	Kaffeepause
15:30 - 17:00	Referat (1,5 h)

Fragen sind jederzeit willkommen.