

# IBR-SEMINARE



Jetzt online  
anmelden unter  
[www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de)

**10% Frühbucherrabatt**  
bei Buchung bis zum 30.06.2024

Seminarprogramm  
August – Dezember 2024

Recht am Bau | Bauvertrag  
Bauträger  
Baubetriebswirtschaft  
Bautechnik  
Architekten und Ingenieure  
Vergaberecht  
Öffentliches Baurecht  
Immobilien-, Miet- und WEG-Recht  
Fortbildung für Fachanwälte  
Bauprozess | Sachverständige  
Praxis- und Sonderthemen  
Soft Skills

A background image of a construction site with a red overlay. The image shows a long, narrow corridor with a grid of steel beams and columns, leading to a bright light at the end. The text '2. Halbjahr 2024' is overlaid in white.

2. Halbjahr  
**2024**

# IBR-SEMINARE

*Hybrid*   
in Mannheim

– jetzt noch flexibler  
weiterbilden



© ipopba – istockphoto.com

## BAUEN SIE IHR WISSEN ÜBERALL AUS

unter [www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de)

Seit 2021 bieten wir unsere Seminare wieder als Präsenz-Seminare an. Die im IBR-Seminarzentrum Mannheim stattfindenden Seminare werden größtenteils als *Hybrid*-Veranstaltungen durchgeführt, um Ihnen die Möglichkeit zu bieten, sich noch einfacher, flexibler und ortsungebundener weiterzubilden – **vor Ort, von zu Hause oder Ihrem Büro aus.**

Über unsere Webseite, den IBR-SEMINARE Newsletter, LinkedIn, Instagram und unsere Facebook-Seite halten wir Sie auf dem Laufenden.

### Kontakt:

Romy Grüßer

Eventmanagerin (IHK)

Leitung IBR-SEMINARE

Tel.: 0621 – 120 32-19

fax.: 0621 – 283-83

E-Mail: [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de)

id Verlags GmbH

Heinrich-von-Stephan-Str. 3

68161 Mannheim

**IBR-SEMINARE**  
Wissen kompakt.



Liebe Leserin, lieber Leser, liebe Seminarinteressierten,

wir freuen uns, Ihnen das Veranstaltungsprogramm für das zweite Halbjahr 2024 mit unseren aktuellen IBR-Seminaren vorstellen zu dürfen.

Der Umwelt zuliebe bleiben wir dabei, den IBR-SEMINARE Kalender nur noch in kompakter Form als Übersicht herauszugeben. Er bietet Ihnen weiterhin einen vollständigen Überblick über unser Seminarprogramm, die Inhalte und Details zu den einzelnen IBR-Seminaren finden Sie unter [www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de).

Das Bau-, Architekten- und Vergaberecht stellt die Praxis jeden Tag vor neue Herausforderungen. Sie dabei zu unterstützen, diese zu meistern, ist das vorrangige Ziel von **IBR-SEMINARE**. Um dies zu erreichen, haben wir erneut zahlreiche neue Veranstaltungen in unser Seminarprogramm aufgenommen. Hierzu gehören unter anderem die Seminare „Die Leistungszeit im Architekten- und Ingenieurvertrag“ am 10.09.2024, „Halbtagesseminar: EU-Beihilfenrecht für Wirtschaftsförderer und Fördermittelempfänger“ am 26.09.2024, „Grundlagen der Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen“ am 01.10.2024 und „Vertiefungsseminar: Baufortschrittsdokumentation und gestörte Bauabläufe“ am 09.12.2024.

Die bewährten **IBR-SEMINARE** zu den unverzichtbaren Themen des Bau-, Architekten- und Vergaberechts finden natürlich auch wieder im zweiten Halbjahr 2024 statt. Hinzuweisen ist vor allem auf das „2-Tages-Seminar: Einführung in die VOB/B“, „Die Vergabe öffentlicher Bauaufträge an Generalüber- und Generalunternehmer“ sowie auf die „Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht“.

Wir hoffen, dass Sie das eine oder andere Thema besonders interessiert und würden uns freuen, Sie demnächst bei einem unserer **IBR-SEMINARE** begrüßen zu dürfen.

Mit den besten Grüßen

Dr. Stephan Bolz  
Rechtsanwalt  
Geschäftsführer

Romy Grüber  
Eventmanagerin (IHK)  
Leitung IBR-SEMINARE

# Weiterbildung in ganz Deutschland: Unsere Veranstaltungsorte

IBR-SEMINARE finden bundesweit statt, in unserem IBR-Seminarzentrum in Mannheim sowie in ausgewählten Städten.

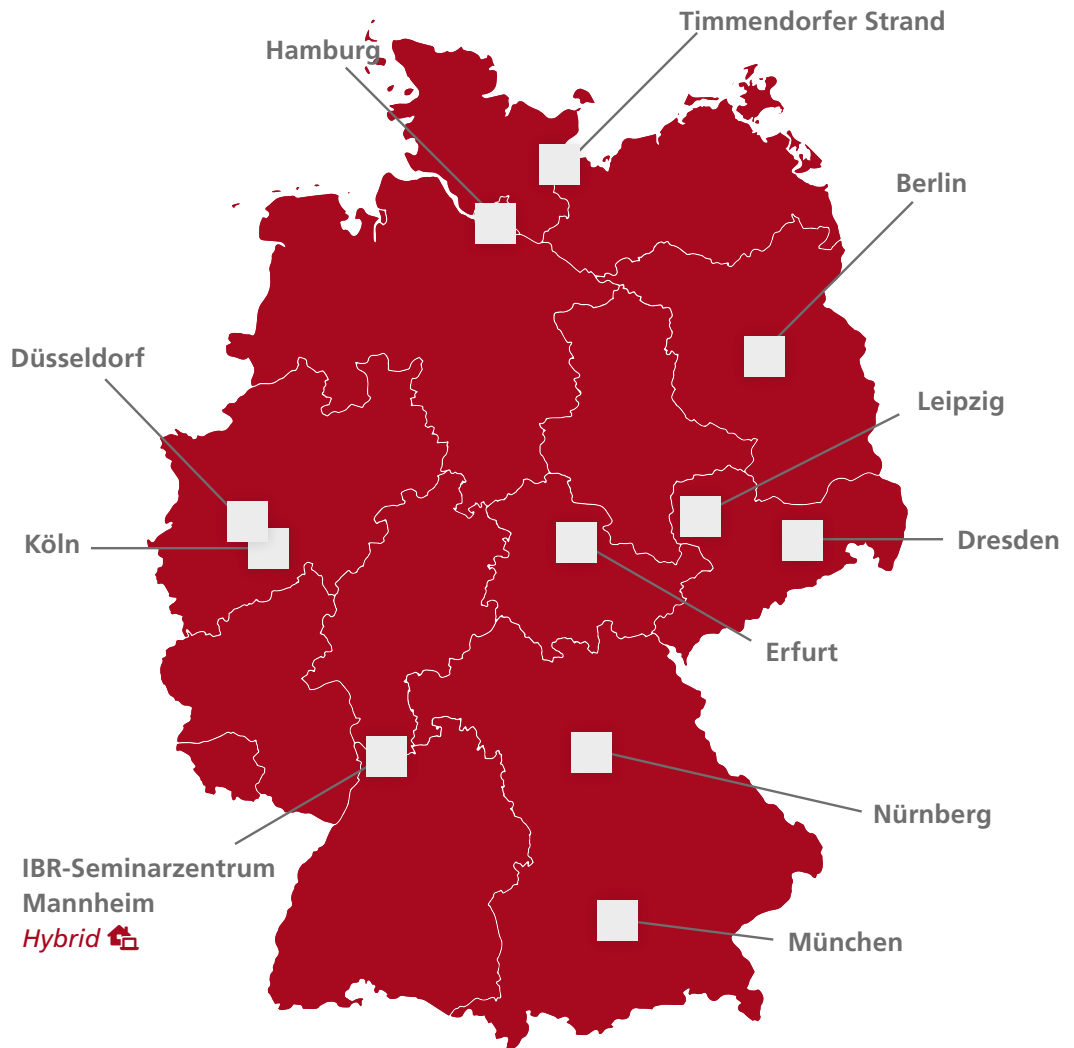
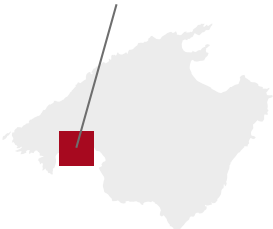


+ Online



+ E-Learning

Palma de Mallorca




## Hybrid in Mannheim

Unsere Veranstaltungen in Mannheim finden überwiegend als *Hybrid*-Seminare statt (Präsenz- und Online-Seminare).

Workshops, Soft Skills-Seminare sowie vereinzelte Veranstaltungen sind ausgenommen.

# ÜBERSICHT IBR-SEMINARE

Weitere Infos zu den jeweiligen Seminaren finden Sie online unter [www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de). Einfach die jeweilige Seminarnummer  in der Gesamtsuche  eingeben.

<b>Übersicht IBR-SEMINARE nach Sachgebieten gegliedert</b>	<b>6 – 27</b>
Recht am Bau   Bauvertrag	6 – 11
Bauträger	11 – 12
Baubetriebswirtschaft	13 – 14
Bautechnik	14 – 15
Architekten und Ingenieure	15 – 18
Vergaberecht	19 – 22
Öffentliches Baurecht	22 – 23
Immobilien-, Miet- und WEG-Recht	23 – 24
Fortbildung für Fachanwälte	24 – 25
Bauprozess   Sachverständige	25
Praxis- und Sonderthemen	25 – 26
Soft Skills	26 – 27
E-Learning	27
<b>Preise</b>	<b>26</b>
<b>Anmeldebedingungen und Tagungsmodalitäten</b>	<b>28 – 29</b>
<b>Veranstaltungsorte</b>	<b>44 – 45</b>
IBR-Seminarzentrum Mannheim	46
IBR-Seminarzentrum Mannheim: Anfahrtsbeschreibung	47
Inhouse-Schulungen	48
IBR-Seminare Team	49

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen.**







Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über die jeweiligen Zeitstunden (Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben). Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten.





## Recht am Bau | Bauvertrag

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- |      |   |  |
|------|---|--|
| 4923 | Di., 03.09.–<br>Mi., 04.09.2024<br> Mannheim | <b>2-Tages-Seminar:<br/>Einführung in die VOB/B</b><br>Ein Grundkurs für Nichtjuristen (Dr. Stephan Bolz)  |
| 4924 | Mo., 09.09.2024<br> Mannheim                | <b>Pauschalpreisvertrag und Nachtragsvergütung</b><br>Wann kann der Auftragnehmer (k)eine Preisanpassung verlangen?<br>(Dr. Maximilian R. Jahn)  |
| 4929 | Mi., 11.09.2024<br> Mannheim               | <b>Anerkannte Regeln der Technik – Inhalt eines technisch unbestimmten Rechtsbegriffs</b> (Prof. Matthias Zöller)  |
| 4934 | Do., 12.09.2024<br>Düsseldorf   | <b>Kompaktkurs: Bauzeit und Bauzeitstörungen</b><br>Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Martin Ludgen)   |
| 4938 | Mo., 16.09.2024<br> Mannheim               | <b>Nachträge und Bauzeit aus mangelhafter Ausschreibung</b><br>Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe- und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues)  |
| 4940 | Di., 17.09.2024<br>Mannheim   | <b>Wie man dem anderen die Schuld in die Schuhe schiebt!</b><br>Prüf- und Hinweispflichten als Waffe oder Instrument zur Konfliktvermeidung (Dr. Peter Hammacher)  |
| 4941 | Di., 17.09.2024<br>München  | <b>Intensivkurs: Baurecht für die Bau- und Projektleitung</b><br>Kompaktwissen und Training am Einzelfall (Philipp Hummel)   |
| 4942 | Di., 17.09.–<br>Mi., 18.09.2024<br>München  | <b>2-Tages-Seminar:<br/>Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörten Bauablaufs</b><br>Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist (Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig)<br><i>Auch am 12.11. und 13.11.2024 in Mannheim.</i> |
| 4949 | Do., 19.09.2024<br> Mannheim               | <b>VOB/B für Projektkaufleute und die kaufmännische Bauverwaltung</b><br>Grundlagen – Strategien – Erfahrungen (Dr. Oliver Koos)   |
| 4950 | Do., 19.09.2024<br> Online                 | <b>Halbtagesseminar:<br/>Die Berechnung des Entschädigungsanspruchs i.S.v. § 642 BGB nach der BGH-Rechtsprechung (insbesondere des Urteils vom 30.01.2020)</b><br>Klarheit statt Märchen und Mythen (Prof. Dr. Ralph Bartsch)  |

## Übersicht IBR-SEMINARE

4955	Di., 24.09.2024 🏠 Mannheim	<b>Aufmaß und Abrechnung im Tief- und Erdbau nach VOB/B und VOB/C 2019</b> Geänderte Abrechnungsregeln nach ATV der DIN 18299, DIN 18305, DIN 18318, DIN 18322, DIN 18325 und DIN 18336 (Andreas Thiele)
4959	Mi., 25.09.2024 Hamburg	<b>Lücken im Leistungsverzeichnis</b> Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe und Vertragsabwicklung (Bastian Haverland; Dr. Thomas Hildebrandt) <i>Auch am 25.11.2024 in Mannheim.</i>
4960	Do., 26.09.2024 Hamburg	<b>Projektmanagement aus Auftraggebersicht</b> Bauprojekte als Auftraggeber richtig beginnen, steuern und abwickeln (Dr. Markus Vogelheim; Prof. H. W. Turadj Zarinfar)
4964	Fr., 27.09.2024 🏠 Mannheim	<b>Kalkulation von Baupreisen und Nachträgen richtig erstellen und interpretieren</b> (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
4968	Fr., 27.09.– Sa., 28.09.2024 Hamburg	<b>NEU IBR-Baurechtstage Hamburg</b> (Dr. Ralf Averhaus; Dr. Stephan Bolz; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit; Prof. Thomas Karczewski; Dr. Markus Wessel)
4970	Mo., 30.09.2024 🏠 Mannheim	<b>Die zweite Chance: Beseitigung von Baumängeln</b> Details – Risiken – Strategien (Prof. Jürgen Ulrich)
4972	Di., 01.10.2024 🏠 Mannheim	<b>NEU Grundlagen der Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen</b> (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Renè Huppertz)
4975	Mi., 02.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Projektmanagement am Bau</b> Rechtssicheres Vorgehen zur Wahrung von Rechten und zur Erfüllung von Pflichten aus Bauverträgen (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
4977	Mo., 07.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Umbau und Sanierung von Bestandsimmobilien</b> Planung – Vergütung – Risikoverteilung (Dr. Maximilian Jordan)
4978	Di., 08.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B</b> Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Thomas Manteufel) <i>Auch am 06.12.2024 in Dresden.</i>
4980	Di., 08.10.2024 Köln	<b>Anti-Claim-Management für Auftraggeber</b> (Dr. Andreas Berger; Dr.-Ing. Markus Zobel)
4981	Mi., 09.10.2024 Köln	<b>Nachhaltiges Bauen in der Vertragsgestaltung und Abwicklung</b> (Dr. Florian Dressel)
4985	Do., 10.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Der gestörte Bauablauf – Aufstellung und Prüfung am praktischen Beispiel</b> (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
4986	Do., 10.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Ansprüche gegen die (Projekt-) Versicherung aufbauen und durchsetzen</b> (Dr. Maximilian R. Jahn; Christin Schleeahn)
4990	Mo., 14.10.2024 🖥 Online	<b>Nachträge berechnen mit tatsächlich erforderlichen Kosten</b> Anwendung der neuesten BGH- und OLG-Urteile (Manuel Biermann)
4994	Di., 15.10.2024 Mannheim	<b>Nachträge wegen Bauablaufstörungen prüfen und abwehren</b> (Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig)
4997	Mi., 16.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Der Bauüberwacher und seine Baustelle</b> Was Sie wissen müssen, wenn Sie vom Bauherrn mit der Bauüberwachung beauftragt werden! (Philipp Scharfenberg)

## Übersicht IBR-SEMINARE

4998	Do., 17.10.– Fr., 18.10.2024 Mannheim	<b>2-Tages-Seminar: Das Mandat in Bausachen für junge Baurechtsanwältinnen und Baurechtsanwälte</b> (Dr. Stephan Kleinjohann)
5000	Mo., 21.10.2024 Mannheim	<b>Rechte und Pflichten des Bauleiters</b> (Prof. Thomas Karczewski)
5011	Do., 24.10.2024 Mannheim	<b>Nachträge bei öffentlichen Bauaufträgen</b> Aus rechtlicher und baubetrieblicher Sicht (Prof. Dr. Ralph Bartsch; Dr. Rainer Kohlhammer)
5013	Fr., 25.10.2024 Online	<b>Aufmaß und Abrechnung bei Hochbau- und Ausbaurbeiten</b> Theoretische Grundlagen und Beispiele aus der Praxis zur korrekten Abrechnung von Bauleistungen (Albin Oswald)
5015	Mo., 28.10.2024 Online	<b>NEU Halbtagesseminar: Möglichkeiten der Preisanpassung bei Einheitspreis- verträgen</b> – insbesondere Berechnungsbeispiele zu Preisgleitklauseln (Manuel Biermann)
5021	Mi., 30.10.2024 Online	<b>Halbtagesseminar: Insolvenzvermeidung bei Objektgesellschaften und Bauunternehmen</b> – Planinsolvenz als Restrukturierungsoption (Dr. Maximilian R. Jahn; Götz Lautenbach)
5023	Mi., 30.10.2024 Düsseldorf	<b>Die 10 häufigsten Fehler bei der Abwicklung von VOB-Verträgen und wie man sie vermeidet</b> (Frederic Jürgens) <i>Auch am 10.12.2024 als Online-Seminar buchbar.</i>
5028	Mi., 30.10.2024 Mannheim	<b>VOB/B kompakt</b> Die wichtigsten Themen des Bauvertragsrechts (Dr. Stephan Bolz)
5026	Do., 31.10.2024 Online	<b>Halbtagesseminar: Kündigung und Abrechnung von Bauverträgen</b> (Dr. Maximilian R. Jahn)
5029	Mo., 04.11.2024 Mannheim	<b>Vergütung und Nachträge nach VOB/B und BGB</b> Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Jarl-Hendrik Kues)
5031	Mo., 04.11.2024 Hamburg	<b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandes- gerichte zum Bau- und Architektenrecht</b> Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand! (Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann) <i>Auch am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.</i>
5032	Mo., 04.11.2024 Hamburg	<b>„Mitgeplant, mitgebaut, mitgehaftet“ – Haftungsfragen bei mehreren Baubeteiligten</b> (Prof. Thomas Karczewski)
5034	Di., 05.11.2024 Mannheim	<b>Intensivkurs: Gestörte Bauabläufe: Rechtliche und baubetriebliche Probleme und ihre Lösungen</b> – Unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung (Andreas J. Roquette; Prof. Dr.-Ing. Markus G. Viering)
5036	Di., 05.11.2024 München	<b>Die Kalkulation – unverändert das Herzstück des Angebots</b> Die Bedeutung der Kalkulation im Rahmen von VOB/B und neuem Bauvertragsrecht – Risiken und Chancen der Kalkulation aus baubetrieb- licher und rechtlicher Sicht (Dr. Birgit Franz; Dr.-Ing. Robert Tietz)
5038	Mi., 06.11.2024 München	<b>Baustellendokumentation für Auftraggeber, Auftragnehmer und Bauüberwacher</b> – Wie Sie Ihre berechtigten Ansprüche sichern und die Baustelle erfolgreich abschließen! (Nils Warning)



## Übersicht IBR-SEMINARE

- |      |   |   |
|------|---|---|
| 5044 | Do., 07.11.–<br>Fr., 08.11.2024             | <b>7. IBR-Bauleitertage</b><br><b>Vom (Planungs-)Mangel über den Bedenkenhinweis zum Nachtrag</b><br>(Dr. Stephan Bolz; Philipp Hummel; Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)   |
| 5046 | Fr., 08.11.2024<br>🏠 Mannheim               | <b>FIDIC kompakt</b><br>Red Book, Yellow Book und Silver Book sowie Unterschiede zwischen den FIDIC Books 1999/2017 (Dr. Jörn Zons)   |
| 5049 | Mo., 11.11.2024<br>🏠 Mannheim               | <b>Sicherheiten im Bauvertragsrecht</b><br>(Philipp Scharfenberg)   |
| 5051 | Di., 12.11.–<br>Mi., 13.11.2024<br>Mannheim | <b>2-Tages-Seminar:</b><br><b>Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörtem Bauablauf</b> – Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist<br>(Dr. Maximilian R. Jahn; Dr.-Ing. Michael Mechnig)<br><i>Auch am 17.09. und 18.09.2024 in München.</i>  |
| 5053 | Di., 12.11.2024<br>Leipzig                  | <b>Bauzeitnachträge feststellen</b><br>Forderungen aufbauen, prüfen und bewerten (Manuel Biermann)  |
| 5064 | Mi., 20.11.2024<br>🖥️ Online                | <b>NEU Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung</b><br>(Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke)   |
| 5065 | Mi., 20.11.2024<br>🏠 Mannheim               | <b>Streitigkeiten auf der Baustelle: Handlungs- und Reaktionsmöglichkeiten für Auftraggeber und Auftragnehmer</b> (Dr. Oliver Koos)   |
| 5066 | Mi., 20.11.2024<br>🖥️ Online                | <b>Halbtagesseminar: Gekündigte Bauverträge</b><br>Berechnungsbeispiele zu Einheits- und Pauschalpreisverträgen (Manuel Biermann)   |
| 5067 | Do., 21.11.2024<br>Mannheim                 | <b>Kalkulationsgrundlagen, Nachtragskalkulation und Nachtragsprüfung bei Ansprüchen aus §§ 2 und 6 VOB/B sowie § 650c BGB</b><br>unter besonderer Berücksichtigung der BGH-Urteile vom 08.08.2019 und vom 21.11.2019 zum VOB/B-Vertrag (Prof. Dr. Ralph Bartsch)  |
| 5071 | Fr., 22.11.2024<br>🏠 Mannheim               | <b>Der Bauvertrag in der Insolvenz von Auftraggeber und Auftragnehmer</b><br>(Tobias Wellensiek)  |
| 5072 | Mo., 25.11.2024<br>🏠 Mannheim               | <b>Lücken im Leistungsverzeichnis</b><br>Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues; Felix S. Thomas)<br><i>Auch am 25.09.2024 in Hamburg.</i>  |
| 5075 | Mo., 25.11.2024<br>🖥️ Online                | <b>Expertenseminar: Streitverkündung</b><br>(Wolfgang Dötsch)   |
| 5078 | Di., 26.11.2024<br>🏠 Mannheim               | <b>Intensivkurs für die Bau- und Projektleitung: Rechtssicherer Schriftverkehr und ordnungsgemäße Dokumentation</b> – Was muss wann und wie geschrieben und dokumentiert werden? (Dr. Stephan Bolz)   |
| 5080 | Di., 26.11.2024<br>Berlin                   | <b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht</b><br>Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!<br>(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)<br><i>Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.</i> |

## Übersicht IBR-SEMINARE

5081	Di., Köln	26.11.2024	<b>Schallschutz in Gebäuden in Holzbauweise</b> (Prof. Rainer Pohlenz)
5082	Di., Köln	26.11.2024	<b>Die VOB – kein Buch mit 3 Siegeln, sondern das perfekte Handwerkszeug</b> (Andreas Thiele)
5083	Mi., Köln	27.11.2024	<b>Update Compliance in der Bauindustrie</b> Hinweisgeberschutzgesetz – Wettbewerbsregister – branchentypische Straftaten und Bußgeldverstöße – Haftungs- und Sanktionsrisiken für Unternehmen und Geschäftsführung – Compliance Management System – Verhalten bei Durchsuchungen und Arbeitsunfällen (Dr. Lutz Nepomuck)
5084	Mi., Köln	27.11.2024	<b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht</b> Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand! (Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann) <i>Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.</i>
5085	Mi.,  Mannheim	27.11.2024	<b>Expertenseminar: Gemeinkosten(unter)deckung bei Sach- und Bauzeitnachträgen</b> – Rechtliche und baubetriebliche Probleme bei Durchsetzung und Abwehr von Deckungsbeiträgen (Dr. Birgit Franz; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
5087	Mi.,  Online	27.11.2024	<b>Halbtagesseminar: Verhandlung von städtebaulichen Verträgen</b> Inhalt und Folgen von Kostenübernahme-, Durchführungs-, Erschließungsverträgen usw. (Dr. Marian Klepper)
5090	Fr.,  Online	29.11.2024	<b>Die sechs Bausteine für ein wirtschaftlich erfolgreiches Bauprojekt</b> (Dr. Martin Stoltefuß)
5091	Mo.,  Mannheim	02.12.2024	<b>Der Nachunternehmervertrag</b> Typische Probleme und rechtssichere Vertragsgestaltung (Barbara Münch)
5093	Di., München	03.12.2024	<b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht</b> Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand! (Thomas Manteufel; Rüdiger Pamp) <i>Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.</i>
5095	Di.,  Mannheim	03.12.2024	<b>Technisches Bauvertragsrecht – Praxiswissen VOB/C kompakt</b> (Dr. Christian Leesmeister)
5096	Di., Nürnberg	03.12.2024	<b>Ausschreibungsfehler und Bieterirrtümer</b> Geschuldeter Erfolg und kalkulierte Leistung – unter Berücksichtigung des Bauvertragsrechts 2018 (Manuel Biermann)
5097	Di., Nürnberg	03.12.2024	<b>Vergütung und Nachträge nach VOB/B und neuem BGB</b> Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr.-Ing. Steffen Hettler)
5098	Mi., Nürnberg	04.12.2024	<b>Schnittmengen zwischen Bauträgervertrag und WEG</b> Rechtliche Probleme aus Sicht des Bauträgers und seiner Berater (Anna Stretz; Dr. Achim Olrik Vogel)
5105	Fr., Dresden	06.12.2024	<b>Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B</b> Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Wolfgang Kau) <i>Auch am 08.10.2024 in Mannheim.</i>

## Übersicht IBR-SEMINARE

- 5106 Fr., 06.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Dresden Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5109 Di., 10.12.2024 **Expertenseminar: Nachtragsberechnung aufgrund tatsächlich erforderlicher Kosten**  
Mannheim (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
- 5110 Di., 10.12.2024 **Die 10 häufigsten Fehler bei der Abwicklung von VOB-Verträgen und wie man sie vermeidet** (Dr. Michael Gross)  
Online *Auch am 30.10.2024 in Düsseldorf.*
- 5113 Mi., 11.12.2024 **Intensivkurs: VOB/B für Auftraggeber**  
Mannheim (Dr. Florian Schrammel)
- 5116 Do., 12.12.2024 **Praktische Umsetzung der Stoffpreisgleitklausel nach dem Formblatt 225 und 225a** (Prof. Dr. Ralph Bartsch)  
Online
- 5120 Di., 17.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Mannheim Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 06.12.2024 in Dresden.*

## Bauträger

Angebote in Mannheim als Hybrid -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen








- 4978 Di., 08.10.2024 **Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B**  
Mannheim Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Thomas Manteufel)  
*Auch am 06.12.2024 in Dresden.*
- 5003 Di., 22.10.2024 **Die Abnahme des Gemeinschaftseigentums – Rechtliche und technische Fallstricke** (Prof. Thomas Karczewski; Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)  
Mannheim
- 5010 Do., 24.10.2024 **Die Gestaltung von Bauträgerverträgen**  
Mannheim Unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung (Dr. Gregor Basty)
- 5031 Mo., 04.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Hamburg Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann)  
*Auch am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5033 Di., 05.11.2024 **Bauträgerrecht kompakt**  
Hamburg (Prof. Thomas Karczewski)

## Übersicht IBR-SEMINARE


- 5037 Mi., 06.11.2024 **WEG-Recht für Bauträger und Projektentwickler**  
München Von der Teilungserklärung über die Bezugsfertigstellung bis zur Gewährleistung (Dr. David Greiner)
- 5057 Do., 14.11.2024 **Bauträgerrecht**  
Mannheim Typische Fehler in der Vertragsgestaltung und wie man sie vermeidet (Dr. Stephan Kleinjohann)
- 5080 Di., 26.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Berlin Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5081 Di., 26.11.2024 **Schallschutz in Gebäuden in Holzbauweise**  
Köln (Prof. Rainer Pohlenz)
- 5084 Mi., 27.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Köln Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5093 Di., 03.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
München Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Thomas Manteufel; Rüdiger Pamp)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5098 Mi., 04.12.2024 **Schnittmengen zwischen Bauträgervertrag und WEG**  
Nürnberg Rechtliche Probleme aus Sicht des Bauträgers und seiner Berater  
(Anna Stretz; Dr. Achim Olrik Vogel)
- 5101 Do., 05.12.2024 **Der Bauträger zwischen den Stühlen**  
 Mannheim Mängel- und Nachtragsmanagement gegenüber Nachunternehmern und der WEG (Dr. Maximilian R. Jahn)
- 5105 Fr., 06.12.2024 **Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B**  
Dresden Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Wolfgang Kau)  
*Auch am 08.10.2024 in Mannheim.*
- 5106 Fr., 06.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Dresden Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5120 Di., 17.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
 Mannheim Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 06.12.2024 in Dresden.*

# Baubetriebswirtschaft

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen





4931	Mi., 11.09.2024 Düsseldorf	<b>Crashkurs: Baukalkulation</b> (Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
4942	Di., 17.09.– Mi., 18.09.2024 München	<b>2-Tages-Seminar: Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörten Bauablaufs</b> Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist (Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig) <i>Auch am 12.11. und 13.11.2024 in Mannheim.</i>
4950	Do., 19.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Die Berechnung des Entschädigungsanspruchs i.S.v. § 642 BGB nach der BGH-Rechtsprechung (insbesondere des Urteils vom 30.01.2020)</b> Klarheit statt Märchen und Mythen (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
4960	Do., 26.09.2024 Hamburg	<b>Projektmanagement aus Auftraggebersicht</b> Bauprojekte als Auftraggeber richtig beginnen, steuern und abwickeln (Dr. Markus Vogelheim; Prof. H. W. Turadj Zarinfar)
4964	Fr., 27.09.2024  Mannheim	<b>Kalkulation von Baupreisen und Nachträgen richtig erstellen und interpretieren</b> (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
4972	Di., 01.10.2024  Mannheim	<b>NEU Grundlagen der Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen</b> (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Renè Huppertz)
4975	Mi., 02.10.2024  Mannheim	<b>Projektmanagement am Bau</b> Rechtssicheres Vorgehen zur Wahrung von Rechten und zur Erfüllung von Pflichten aus Bauverträgen (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
4980	Di., 08.10.2024 Köln	<b>Anti-Claim-Management für Auftraggeber</b> (Dr. Andreas Berger; Dr.-Ing. Markus Zobel)
4985	Do., 10.10.2024  Mannheim	<b>Der gestörte Bauablauf – Aufstellung und Prüfung am praktischen Beispiel</b> (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
4990	Mo., 14.10.2024  Online	<b>Nachträge berechnen mit tatsächlich erforderlichen Kosten</b> Anwendung der neuesten BGH- und OLG-Urteile (Manuel Biermann)
4994	Di., 15.10.2024 Mannheim	<b>Nachträge wegen Bauablaufstörungen prüfen und abwehren</b> (Dr.-Ing. Steffen Hettler; Dr.-Ing. Michael Mechnig)
5008	Do., 24.10.2024 Erfurt	<b>Nachträge nach § 2 VOB/B und § 650c BGB aufbauen, prüfen und bewerten</b> (Prof. Dr.-Ing. Felix Möhring)
5034	Di., 05.11.2024  Mannheim	<b>Intensivkurs: Gestörte Bauabläufe: Rechtliche und baubetriebliche Probleme und ihre Lösungen</b> – Unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung (Andreas J. Roquette; Prof. Dr.-Ing. Markus G. Viering)
5036	Di., 05.11.2024 München	<b>Die Kalkulation – unverändert das Herzstück des Angebots</b> Die Bedeutung der Kalkulation im Rahmen von VOB/B und neuem Bauvertragsrecht – Risiken und Chancen der Kalkulation aus baubetrieblicher und rechtlicher Sicht (Dr. Birgit Franz; Dr.-Ing. Robert Tietz)

## Übersicht IBR-SEMINARE

- 5038 Mi., 06.11.2024 **Baustellendokumentation für Auftraggeber, Auftragnehmer und Bauüberwacher** – Wie Sie Ihre berechtigten Ansprüche sichern und die Baustelle erfolgreich abschließen! (Nils Warning)  
München
- 5051 Di., 12.11.–  
Mi., 13.11.2024 **2-Tages-Seminar: Vergütung bei Sachnachträgen und Nachträgen wegen gestörtem Bauablauf** – Alles, was rechtlich und baubetrieblich für Auftraggeber und Auftragnehmer wichtig ist  
Mannheim (Dr. Maximilian R. Jahn; Dr.-Ing. Michael Mechnig)  
*Auch am 17.09. und 18.09.2024 in München.*
- 5053 Di., 12.11.2024 **Bauzeitnachträge feststellen**  
Leipzig Forderungen aufbauen, prüfen und bewerten (Manuel Biermann)
- 5064 Mi., 20.11.2024 **NEU Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung**  
 Online (Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke)
- 5067 Do., 21.11.2024 **Kalkulationsgrundlagen, Nachtragskalkulation und Nachtragsprüfung bei Ansprüchen aus §§ 2 und 6 VOB/B sowie § 650c BGB**  
Mannheim unter besonderer Berücksichtigung der BGH-Urteile vom 08.08.2019 und vom 21.11.2019 zum VOB/B-Vertrag (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
- 5085 Mi., 27.11.2024 **Expertenseminar: Gemeinkosten(unter)deckung bei Sach- und Bauzeitnachträgen** – Rechtliche und baubetriebliche Probleme bei Durchsetzung und Abwehr von Deckungsbeiträgen  
 Mannheim (Dr. Birgit Franz; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)
- 5096 Di., 03.12.2024 **Ausschreibungsfehler und Bieterirrtümer**  
Nürnberg Geschuldeter Erfolg und kalkulierte Leistung – unter Berücksichtigung des Bauvertragsrechts 2018 (Manuel Biermann)
- 5123 Mo., 09.12.2024 **NEU Vertiefungsseminar: Baufortschrittsdokumentation und gestörte Bauabläufe** (Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch; Simon Mock)  
 Mannheim

## Bautechnik

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 4929 Mi., 11.09.2024 **Anerkannte Regeln der Technik – Inhalt eines technisch unbestimmten Rechtsbegriffs** (Prof. Matthias Zöller)  
 Mannheim
- 4936 Do., 12.09.2024 **Abdichtungen innen und außen – schwarz und weiß**  
 Mannheim Mängel, Schäden und Beseitigungen (Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)
- 4943 Mi., 18.09.2024 **Baumängel und Minderwertberechnungen aus technischer Sicht**  
Berlin (Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)
- 4952 Mo., 23.09.2024 **Schallschutz von Innenbauteilen aus rechtlicher und technischer Sicht**  
Mannheim (Prof. Rainer Pohlenz)
- 4989 Fr., 11.10.2024 **Hinzunehmende und nicht hinzunehmende Abweichungen am Bau**  
 Mannheim (Prof. Dr.-Ing. Dr. Thomas Wedemeier)
- 5061 Mo., 18.11.2024 **Bauschäden von A bis Z**  
 Mannheim Mängel erkennen – Mängel vermeiden (Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)



## Übersicht IBR-SEMINARE

5064	Mi., 20.11.2024 🖥️ Online	<b>NEU Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung</b> (Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke)
5073	Mo., 25.11.2024 🖥️ Online	<b>Neue Ansätze der Mangelbewertung ohne Abbruch und Neuherstellung</b> Hinzunehmende Unregelmäßigkeiten, Minderung, Mangelsubstitution, Risikoausgleich (Prof. Matthias Zöller)
5081	Di., 26.11.2024 Köln	<b>Schallschutz in Gebäuden in Holzbauweise</b> (Prof. Rainer Pohlenz)
5107	Di., 10.12.2024 🏠 Mannheim	<b>Bautechnik für Nicht-Techniker</b> 1x1 und Basiswissen der Bautechnik (Oliver Eschmann)

# Architekten und Ingenieure

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

4923	Di., 03.09.– Mi., 04.09.2024 🏠 Mannheim	<b>2-Tages-Seminar: Einführung in die VOB/B</b> (Dr. Stephan Bolz)
4922	Do., 05.09.2024 Dresden	<b>Vertragsgestaltung und Nachtragsmanagement des Planers</b> Durch geschickte Vertragsgestaltung Spielräume für Nachträge eröffnen oder vermeiden (Frank Steeger)
5060	Di., 10.09.2024 🏠 Mannheim	<b>NEU Die Leistungszeit im Architekten- und Ingenieurvertrag</b> Haftungs- und Honorarfolgen bei verlängerter Planungs- und Bauzeit (Thomas Ryll)
4933	Do., 12.09.2024 Düsseldorf	<b>Internes Controlling im Architektur- und Ingenieurbüro sowie Controlling im Rahmen der Abwicklung von Architektur- und Ingenieurleistungen</b> (Prof. Dr. Ralph Bartsch)
4941	Di., 17.09.2024 München	<b>Intensivkurs: Baurecht für die Bau- und Projektleitung</b> Kompaktwissen und Training am Einzelfall (Philipp Hummel)
4944	Mi., 18.09.2024 Berlin	<b>Honorarpraxis für Architekten und Ingenieure nach der HOAI</b> Unter Berücksichtigung der Vorgaben der HOAI 2021 im Lichte der aktuellen Rechtsprechung (Prof. Dr. Steffen Gratz)
4946	Mi., 18.09.2024 🏠 Mannheim	<b>Die Leistungsbilder der HOAI 2021: Was steckt hinter den Grund- und Besonderen Leistungen?</b> (Prof. Dr. Heiko Fuchs; Werner Seifert)
4955	Di., 24.09.2024 🏠 Mannheim	<b>Aufmaß und Abrechnung im Tief- und Erdbau nach VOB/B und VOB/C 2019</b> Geänderte Abrechnungsregeln nach ATV der DIN 18299, DIN 18305, DIN 18318, DIN 18322, DIN 18325 und DIN 18336 (Andreas Thiele)
4958	Mi., 25.09.2024 Hamburg	<b>Intensivkurs: HOAI 2021 für Auftraggeber</b> Mit Architekten- und Ingenieurvertragsrecht nach BGB 2018 und den aktuellsten Rechtsprechungsentwicklungen inklusive aller Folgen aus dem EuGH-Urteil vom 18.01.2022 (HOAI II) (Dr. Andreas Berger) <i>Auch am 26.11.2024 in Mannheim.</i>
4960	Do., 26.09.2024 Hamburg	<b>Projektmanagement aus Auftraggebersicht</b> Bauprojekte als Auftraggeber richtig beginnen, steuern und abwickeln (Dr. Markus Vogelheim; Prof. H. W. Turadj Zarinfar)









## Übersicht IBR-SEMINARE

4968	Fr., 27.09.– Sa., 28.09.2024	<b>NEU IBR-Baurechtstage Hamburg</b> (Dr. Ralf Averhaus; Dr. Stephan Bolz; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit; Prof. Thomas Karczewski; Dr. Markus Wessel)
4977	Mo., 07.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Umbau und Sanierung von Bestandsimmobilien</b> Planung – Vergütung – Risikoverteilung (Dr. Maximilian Jordan)
4978	Di., 08.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B</b> Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Thomas Manteufel) <i>Auch am 06.12.2024 in Dresden.</i>
4979	Di., 08.10.2024 Köln	<b>Die Koordinierungspflichten der am Bau Beteiligten</b> (Dr. Barbara Gay)
4988	Fr., 11.10.2024 Mannheim	<b>Praxisgerechte Planungsverträge, Honorarermittlungen und optimierte Abwicklung von Umbauten</b> (Klaus-Dieter Siemon)
4995	Di., 15.10.2024 Mannheim	<b>HOAI-Expertenseminar</b> Mit Vergleich der verschiedenen Fassungen (Werner Seifert)
4997	Mi., 16.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Der Bauüberwacher und seine Baustelle</b> Was Sie wissen müssen, wenn Sie vom Bauherrn mit der Bauüber- wachung beauftragt werden! (Philipp Scharfenberg)
5000	Mo., 21.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Rechte und Pflichten des Bauleiters</b> (Prof. Thomas Karczewski)
5004	Di., 22.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Intensivkurs: HOAI und BGB für Architekten und Ingenieure</b> Mit der HOAI 2021 (sowie einem kurzen Rückblick auf die bisherige Rechtslage) und dem BGB 2018 (Dr. Maximilian Jordan)
5007	Mi., 23.10.2024 Erfurt	<b>Der Generalplaner: Rechte, Pflichten, Vertragsgestaltung</b> (Frank Steeger)
5013	Fr., 25.10.2024 💻 Online	<b>Aufmaß und Abrechnung bei Hochbau- und Ausbauarbeiten</b> Theoretische Grundlagen und Beispiele aus der Praxis zur korrekten Abrechnung von Bauleistungen (Albin Oswald)
5014	Fr., 25.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Brennpunkte des Architektenrechts</b> Architektenhaftung und Honorarklage (Dr. Markus Wessel)
5019	Di., 29.10.2024 🏠 Mannheim	<b>Planernachträge nach BGB 2018 und HOAI 2021</b> Aktives Honorarmanagement unter Berücksichtigung des gesetzlichen, vertraglichen und honorarrechtlichen Rahmens (Prof. Dr. Heiko Fuchs)
5023	Mi., 30.10.2024 Düsseldorf	<b>Die 10 häufigsten Fehler bei der Abwicklung von VOB-Verträgen und wie man sie vermeidet</b> (Frederic Jürgens) <i>Auch am 10.12.2024 als 💻 Online-Seminar buchbar.</i>
5028	Mi., 30.10.2024 🏠 Mannheim	<b>VOB/B kompakt</b> Die wichtigsten Themen des Bauvertragsrechts (Dr. Stephan Bolz)
5025	Do., 31.10.2024 Düsseldorf	<b>Projektsteuerung 2024</b> Fallstricke und deren Vermeidung bei Ausschreibung, Angebotslegung, Abwicklung und Abrechnung von Projektsteuerungsleistungen (Prof. Dr. Klaus Eschenbruch)

## Übersicht IBR-SEMINARE

- 5029 Mo., 04.11.2024 **Vergütung und Nachträge nach VOB/B und BGB**  
🏠 Mannheim Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Jarl-Hendrik Kues)
- 5031 Mo., 04.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Hamburg Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann)  
*Auch am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5032 Mo., 04.11.2024 **„Mitgeplant, mitgebaut, mitgehaftet“ – Haftungsfragen bei mehreren Baubeteiligten** (Prof. Thomas Karczewski)  
Hamburg
- 5038 Mi., 06.11.2024 **Baustellendokumentation für Auftraggeber, Auftragnehmer und Bauüberwacher** – Wie Sie Ihre berechtigten Ansprüche sichern und die Baustelle erfolgreich abschließen! (Nils Warning)  
München
- 5042 Do., 07.11.2024 **Die Gestaltung von Architekten- und Ingenieurverträgen aus Auftraggeber- und Auftragnehmersicht** – Grundlagen – HOAI 2013 (Fassung 2021) – Baurechtsnovelle 2018 – aktuelle Rechtsprechung – Beispiele (Tobias Wellensiek)  
🏠 Mannheim
- 5045 Fr., 08.11.2024 **BIM-Basiskurs kompakt**  
🏠 Mannheim (Dirk Hennings)
- 5048 Fr., 08.11.2024 **Halbtagesseminar: Stundensatz- und Honorarkalkulation sowie Controlling im Architektur- und Ingenieurbüro** (Prof. Dr. Ralph Bartsch)  
🖥️ Online
- 5054 Di., 12.11.2024 **Honorarmanagement für Auftraggeber nach der HOAI**  
Leipzig Unter Berücksichtigung der Vorgaben der HOAI 2021 im Lichte der aktuellen Rechtsprechung (Prof. Dr. Steffen Gratz)
- 5062 Di., 19.11.2024 **NEU Halbtagesseminar: Der Architekt als Rechtsberater des Bauherrn**  
🖥️ Online Reichweite und Grenzen der Rechtsberatungspflicht (Thomas Ryll)
- 5077 Di., 26.11.2024 **Intensivkurs: HOAI 2021 für Auftraggeber**  
🏠 Mannheim Mit Architekten- und Ingenieurvertragsrecht nach BGB 2018 und den aktuellsten Rechtsprechungsentwicklungen inklusive aller Folgen aus dem EuGH-Urteil vom 18.01.2022 (HOAI II) (Dr. Andreas Berger)  
*Auch am 25.09.2024 in Hamburg.*
- 5080 Di., 26.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Berlin Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5081 Di., 26.11.2024 **Schallschutz in Gebäuden in Holzbauweise**  
Köln (Prof. Rainer Pohlenz)
- 5084 Mi., 27.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Köln Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*

## Übersicht IBR-SEMINARE

- |      |   |   |
|------|---|---|
| 5090 | Fr., 29.11.2024<br> Online     | <b>Die sechs Bausteine für ein wirtschaftlich erfolgreiches Bauprojekt</b><br>(Dr. Martin Stoltefuß)  |
| 5092 | Mo., 02.12.2024<br> Mannheim   | <b>Einführung in das Architektenrecht mit HOAI 2021</b><br>Grundlagen – Haftung – Honorar (Philipp Scharfenberg)  |
| 5093 | Di., 03.12.2024<br>München  | <b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht</b><br>Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!<br>(Thomas Manteufel; Rüdiger Pamp)<br><i>Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.</i>         |
| 5097 | Di., 03.12.2024<br>Nürnberg   | <b>Vergütung und Nachträge nach VOB/B und neuem BGB</b><br>Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr.-Ing. Steffen Hettler)  |
| 5102 | Do., 05.12.2024<br> Online     | <b>Halbtagesseminar: Die Gestaltung von Ingenieurverträgen</b><br>Vertragsgestaltung unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung sowie der HOAI (Sabine Freifrau von Berchem)   |
| 5105 | Fr., 06.12.2024<br>Dresden  | <b>Intensivkurs: Baumängel und Gewährleistung nach BGB und VOB/B</b><br>Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Wolfgang Kau)<br><i>Auch am 08.10.2024 in Mannheim.</i>   |
| 5106 | Fr., 06.12.2024<br>Dresden  | <b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht</b><br>Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!<br>(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)<br><i>Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 17.12.2024 in Mannheim.</i> |
| 5108 | Mo., 09.12.2024<br>Mannheim   | <b>Optimale Projektabwicklung vorbereiten und durchführen – für Entscheider</b><br>(Klaus-Dieter Siemon)  |
| 5109 | Di., 10.12.2024<br> Mannheim | <b>Expertenseminar: Nachtragsberechnung aufgrund tatsächlich erforderlicher Kosten</b><br>(Prof. Dr. Heiko Fuchs; Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch)  |
| 5110 | Di., 10.12.2024<br> Online   | <b>Die 10 häufigsten Fehler bei der Abwicklung von VOB-Verträgen und wie man sie vermeidet</b> (Dr. Michael Gross)<br><i>Auch am 30.10.2024 in Düsseldorf.</i>  |
| 5113 | Mi., 11.12.2024<br> Mannheim | <b>Intensivkurs: VOB/B für Auftraggeber</b><br>(Dr. Florian Schrammel)  |
| 5118 | Fr., 13.12.2024<br> Mannheim | <b>BIM aus rechtlicher und technischer Sicht</b><br>(Eduard Dischke; Dirk Hennings)   |
| 5120 | Di., 17.12.2024<br> Mannheim | <b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht</b><br>Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!<br>(Claus Halfmeier; Ulrich Schröder)<br><i>Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 06.12.2024 in Dresden.</i>     |

# Vergaberecht

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

4912	Do., 29.08.2024 Erfurt	<b>2. IBR-Vergaberechtstag: Praktikertreffen in Erfurt</b> (Karsten Köhler; Lars Mörchen; Daniel R. Nikolaidis; Hans Schaller; Jörg Wiedemann)
4925	Mo., 09.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Vergaben mit Zuwendungen</b> (Dr. Christian Teuber)
4926	Mo., 09.09.– Di., 10.09.2024  Mannheim	<b>2-Tages-Seminar: Vergaberechtliches Grundwissen für Sekretariat und Assistenz</b> Schwerpunkt Liefer- und Dienstleistungen (Hans Schaller)
4928	Mi., 11.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Vergleichbarkeit von Referenzen</b> (Vanessa Werner)
4932	Mi., 11.09.2024 Düsseldorf	<b>Beschaffungspraxis und Vergaberecht 2024</b> Tipps und Tricks zum neuen Unter- und Oberschwellenvergaberecht (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
4935	Do., 12.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Ausschreibungs- und Vergabepaxis von Labor- und Planungsleistungen für Untersuchung und Sanierung von Gebäudeschadstoffen</b> (Alexander Fleming)
5112	Fr., 13.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Das neue Vergaberechtstransformationspaket</b> Vergaberechtsreform 2024 in Beschaffung und Rechtsschutz (Prof. Dr. Christopher Zeiss) <i>Auch am 11.12.2024 als  Online-Seminar buchbar.</i>
4938	Mo., 16.09.2024  Mannheim	<b>Nachträge und Bauzeit aus mangelhafter Ausschreibung</b> Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe- und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues)
4939	Mo., 16.09.2024  Mannheim	<b>NEU Beschaffung sozialer und besonderer Leistungen</b> (Hans Schaller)
4969	Di., 17.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Losweise Vergabe vs. Gesamtvergabe</b> Grundlagen sowie Gestaltungsmöglichkeiten für eine rechtssichere Handhabung bei Ausschreibungen (Dr. David Portner)
4947	Mi., 18.09.2024  Mannheim	<b>Die Vergabe von Rahmenvereinbarungen</b> (Dr. Marc Opitz)
4945	Do., 19.09.2024  Online	<b>Bauvergaben – Typische Fallstricke erkennen und vermeiden</b> (Sascha Häfner)
4951	Fr., 20.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Das 1x1 der Markterkundung</b> (Katharina Bartetzky-Olbermann)
4953	Fr., 20.09.2024  Mannheim	<b>Die 10 häufigsten Fehler im Vergabeverfahren erkennen und vermeiden</b> (Alexander Weyland)
4954	Mo., 23.09.– Di., 01.10.2024 Mannheim	<b>Lehrgang Vergaberecht – Qualifizierung für Fach- und Führungskräfte aus Vergabestellen in 2 Modulen</b> (Katharina Bartetzky-Olbermann; Andrea Heim; Arvid Rapp; Heiko Wollenweber; Christoph Zinger)

## Übersicht IBR-SEMINARE

4959	Mi., 25.09.2024 Hamburg	<b>Lücken im Leistungsverzeichnis</b> Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe und Vertragsabwicklung (Bastian Haverland; Dr. Thomas Hildebrandt) <i>Auch am 25.11.2024 in Mannheim.</i>
4961	Do., 26.09.2024  Online	<b>NEU Halbtagesseminar: Vergaberecht für Kommunen – Ratsbeteiligung</b> (Hans Schaller)
4962	Do., 26.09.2024  Online	<b>NEU Halbtagesseminar: EU-Beihilfenrecht für Wirtschaftsförderer und Fördermittelempfänger</b> (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
4966	Fr., 27.09.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Auftragswertschätzung und Schwellenwertberechnung</b> (Oliver M. Kern; Mag. Michael Weiner)
4971	Mo., 30.09.2024  Online	<b>Von der Auslegung bis zur Aufhebung</b> Gestaltungs- und Heilungsmöglichkeiten in laufenden Vergabeverfahren (Norbert Portz)
4973	Di., 01.10.2024  Online	<b>Die Vergabe öffentlicher Bauaufträge an Generalüber- und Generalunternehmer</b> (Dr. Tobias Hänsel; Thomas Henkel)
4974	Mi., 02.10.2024  Mannheim	<b>Sichere Vergabe unterhalb des Schwellenwerts</b> Nach der neuen Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
4976	Mo., 07.10.– Di., 08.10.2024  Mannheim	<b>2-Tages-Seminar: Crashkurs Vergaberecht</b> Von der Beschaffungsentscheidung über die Dokumentation bis zur Zuschlagserteilung im Liefer-, Dienstleistungs- und Baubereich – Der sichere Weg zum richtigen Vertragspartner (Dr. Henning Bode; Gerald Webeler)
4982	Mi., 09.10.2024 Köln	<b>Vergaberecht kompakt mit VOB/A 2019</b> Grundlagen – aktuelle Fragen – Beispiele (Dr. Thorsten Schätzlein)
4983	Mi., 09.10.2024  Online	<b>NEU Strategische öffentliche Beschaffung</b> Weichenstellung für einen effizienten Einkauf (Prof. Dr. Matthias Einmahl)
4984	Mi., 09.10.2024  Mannheim	<b>Juristisches BIM-Management für öffentliche Auftraggeber</b> (Dr. Till Kemper)
4987	Fr., 11.10.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Eignungsnachweis und Eignungsprüfung im Vergabeverfahren</b> (Dr. Fritz M. Kroll)
4992	Mo., 14.10.2024  Mannheim	<b>Die Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen im Verhandlungsverfahren</b> – Spielräume im Ober- und Unterschwellenbereich nutzen (Dr. Irene Lausen)
4993	Mo., 14.10.2024  Online	<b>Update: Aktuelle Entscheidungen zum Vergaberecht und ihre Konsequenzen für die Praxis</b> (Patrick Thomas)
4996	Mi., 16.10.2024  Mannheim	<b>Auftragsvergabe nach der SektVO</b> Die Besonderheiten des Sektorenvergaberechts beherrschen und seine Spielräume nutzen (Dr. Marc Opitz)
4999	Fr., 18.10.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Auftragsänderungen – Auswirkungen im Vergabe- und Vertragsrecht</b> (Prof. Wolfgang E. Trautner)
5001	Mo., 21.10.2024  Mannheim	<b>Schnittstellen zwischen Fördermittel- und Vergaberecht</b> (Dr. Martin Büdenbender)



## Übersicht IBR-SEMINARE

5017	Mi., 23.10.2024 Mannheim	<b>Strategien und Methoden zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots</b> (Helmut Ebersbach)
5009	Do., 24.10.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Klimaneutrale Vergabe von Bau- und Planungsleistungen – grüne Beschaffung</b> (Stefan Latosik)
5012	Fr., 25.10.2024  Online	<b>Preissteigerungen im Vergabe- und Vertragsrecht</b> (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
5016	Mo., 28.10.2024  Mannheim	<b>Ausschreibungsfehler – Spekulationspreise – Nachträge</b> Vergabe- und vertragsrechtliche Auswirkungen (Dr. Henning Bode)
5022	Mi., 30.10.2024 Düsseldorf	<b>Vergaberecht für Bieter</b> An öffentlichen Ausschreibungen erfolgreich teilnehmen (Dr. Oliver Homann)
5027	Do., 31.10.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Praxischeck Vergabe</b> Ein- und Ausblicke für die Vergaberechtspraxis (Dr. Irene Lausen)
5030	Mo., 04.11.2024  Mannheim	<b>Vergaberecht 2024</b> Wichtige Neuerungen und aktuelle Rechtsprechung (Hermann Summa)
5035	Di., 05.11.2024  Mannheim	<b>Umstellung auf S/4HANA</b> das müssen Sie JETZT – auch vergaberechtlich – beachten (Dr. Joachim Cramer; Dr. Desiree M. Jung)
5039	Mi., 06.11.2024 Mannheim	<b>Die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen</b> (Dr. Tobias Hänsel)
5041	Do., 07.11.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Nachfordern von Unterlagen</b> (Dr. Wolfgang Kräber)
5047	Fr., 08.11.2024  Online	<b>Halbtagesseminar: Datenschutz im Vergabeverfahren</b> (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
5050	Mo., 11.11.2024  Mannheim	<b>Vertragsabwicklung nach VOL/B</b> Keine Vergabe ohne Vereinbarung Allgemeiner, Besonderer und zusätzlicher Vertragsbedingungen (VOL/B, BVB und ZVB) – Wichtige Richtlinien und Vordrucke zum Vertragsvollzug (Hans Schaller)
5052	Di., 12.11.2024  Mannheim	<b>Zuwendungen – Von der Bewilligung bis zur Verwendungsnachweisprüfung</b> (Hans Schaller)
5056	Do., 14.11.2024  Mannheim	<b>Die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots: Bewertungsmethoden, transparente Berechnung und Gewichtung</b> (Dr. Wolfgang Renner)
5059	Mo., 18.11.– Di., 19.11.2024  Mannheim	<b>2-Tages-Seminar: Einführung in das Vergaberecht</b> Für Einsteiger ohne Grundkenntnisse (Dr. Martin Büdenbender)
5063	Mi., 20.11.2024  Mannheim	<b>Brennpunkte des Vergaberechts</b> Aktuelle Probleme aus Auftraggeber- und Bietersicht (Dr. Oliver Homann)
5064	Mi., 20.11.2024  Online	<b>NEU Halbtagesseminar: Die neue Ersatzbaustoffverordnung</b> (Yael Gutmacher; Dr. Daniel Weinke)
5068	Do., 21.11.2024  Mannheim	<b>Vergabevermerk und Vergabeakte richtig ausfüllen und lesen</b> (Prof. Dr. Christopher Zeiss)

## Übersicht IBR-SEMINARE

- 5070 Fr., 22.11.2024 **Halbtagesseminar: Die Kunst der Erstellung erfolgreicher und praxistauglicher Leistungsbeschreibungen** (Dr. Moritz Philipp Koch)  
🖥️ Online
- 5072 Mo., 25.11.2024 **Lücken im Leistungsverzeichnis**  
🏠 Mannheim Vertragsauslegung, Strategien zu Sach- und Bauzeitnachträgen bei Vergabe und Vertragsabwicklung (Jarl-Hendrik Kues; Felix S. Thomas)  
*Auch am 25.09.2024 in Hamburg.*
- 5076 Di., 26.11.2024 **NEU Halbtagesseminar: e-Forms und e-Vergabe**  
🖥️ Online (Martin Conrads)
- 5079 Di., 26.11.2024 **Workshop: Planungsleistungen vergeben**  
Berlin schnell, effektiv und (trotzdem) rechtssicher (Dr. Tobias Hänsel)
- 5094 Di., 03.12.2024 **NEU Typische Praxisprobleme bei der Beschaffung von Liefer- und Dienstleistungen und ihre Lösungen** (Guido Normann)  
🏠 Mannheim
- 5096 Di., 03.12.2024 **Ausschreibungsfehler und Bieterirrtümer**  
Nürnberg Geschuldeter Erfolg und kalkulierte Leistung – unter Berücksichtigung des neuen Bauvertragsrechts 2018 (Manuel Biermann)
- 5122 Mi., 04.12.2024 **NEU Halbtagesseminar: Freihändige Vergabe von Bauleistungen**  
🖥️ Online (Prof. Dr. Angela Dageförde)
- 5100 Do., 05.12.2024 **Halbtagesseminar: Angebote richtig werten**  
🖥️ Online (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
- 5086 Fr., 06.12.2024 **Nachprüfungsverfahren – verhindern bzw. erfolgreich führen**  
Mannheim (Dr. Sven Brockhoff; Matthias Steck)
- 5104 Fr., 06.12.2024 **Halbtagesseminar: Produktspezifisch beschaffen – aber wie?**  
🖥️ Online (Prof. Dr. Christopher Zeiss)
- 5111 Di., 10.12.2024 **Workshop: Die Vergabe von Planungsleistungen**  
🖥️ Online (Patrick Thomas)
- 5121 Mi., 11.12.2024 **Halbtagesseminar: Das neue Vergaberechtstransformationspaket**  
🖥️ Online Vergaberechtsreform 2024 in Beschaffung und Rechtsschutz (Prof. Dr. Christopher Zeiss)  
*Auch am 13.09.2024 als 🖥️ Online-Seminar buchbar.*
- 5115 Do., 12.12.2024 **Dokumentationspflichten im Vergabeverfahren**  
🖥️ Online (Matthias Mehlwitz)
- 5117 Do., 12.12.2024 **Halbtagesseminar: Strategischer Umgang mit Rügen im Vergabeverfahren**  
🖥️ Online (Andrea Heim)

# Öffentliches Baurecht

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 4927 Di., 10.09.2024 **Bauvoranfrage, Baugenehmigung & Co.**  
Mannheim Baurecht rechtssicher und effizient erlangen (Dr. Till Kemper)

## Übersicht IBR-SEMINARE

- 4956 Mi., 25.09.2024 **Halbtagesseminar: Nachbarschutz in der Bauleitplanung und im Baugenehmigungsverfahren** (Dr. Marian Klepper)  
🖥️ Online
- 5020 Di., 29.10.2024 **Rohdiamant Baurecht**  
Mannheim So schafft man Baurecht für Investitionsvorhaben (Dr. Michael Terwiesche)
- 5055 Mi., 13.11.2024 **Kompaktkurs: Öffentliches Baurecht**  
🖥️ Online Bebauungspläne verstehen, rechtssicher aufstellen und praxisnah anwenden (Prof. Dr. Stefan Pützenbacher)
- 5069 Do., 21.11.2024 **Baulasten in der Praxis**  
🖥️ Online (Dr. Rainer Voß)
- 5087 Mi., 27.11.2024 **Halbtagesseminar: Verhandlung von städtebaulichen Verträgen**  
🖥️ Online Inhalt und Folgen von Kostenübernahme-, Durchführungs-, Erschließungsverträgen usw. (Dr. Marian Klepper)

# Immobilien-, Miet- und WEG-Recht

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 4948 Do., 19.09.2024 **Immobilien kaufen und verkaufen**  
🏠 Mannheim Fallstricke bei der Gestaltung des notariellen Immobilienkaufvertrags (Dr. Gregor Basty)
- 4967 Fr., 27.09.2024 **NEU Halbtagesseminar: Auswirkungen der Änderungen im GEG (Heizungsgesetz) auf das WEG-Recht** (Dr. Frank Zscheschak)  
🖥️ Online
- 5003 Di., 22.10.2024 **Die Abnahme des Gemeinschaftseigentums – Rechtliche und technische Fallstricke** (Prof. Thomas Karczewski; Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)  
🏠 Mannheim
- 5010 Do., 24.10.2024 **Die Gestaltung von Bauträgerverträgen**  
🏠 Mannheim Unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung (Dr. Gregor Basty)
- 5018 Di., 29.10.2024 **Crashkurs Erbbaurecht – Eine Einführung**  
🖥️ Online (Antje Maria Turban)
- 5037 Mi., 06.11.2024 **WEG-Recht für Bauträger und Projektentwickler**  
München Von der Teilungserklärung über die Bezugsfertigstellung bis zur Gewährleistung (Dr. David Greiner)
- 5057 Do., 14.11.2024 **Bauträgerrecht**  
Mannheim Typische Fehler in der Vertragsgestaltung und wie man sie vermeidet (Dr. Stephan Kleinjohann)
- 5088 Do., 28.11.2024 **Gebäude- und Innenraumschadstoffe**  
🖥️ Online (Alexander Fleming)
- 5098 Mi., 04.12.2024 **Schnittmengen zwischen Bauträgervertrag und WEG**  
Nürnberg Rechtliche Probleme aus Sicht des Bauträgers und seiner Berater (Anna Stretz; Dr. Achim Olrik Vogel)
- 5103 Fr., 06.12.2024 **Update: Aktuelle Rechtsprechung zum Wohnraummietrecht**  
🖥️ Online Neueste Rechtsprechung und aktuelle Rechtsfragen für Fachanwälte (Prof. Dr. Ulf Börstinghaus)

5114 Do., 12.12.2024 **4 Jahre WEG-Reform – Rechtsprechungsupdate 2024**  
Mannheim (Thomas Hannemann)

## Fortbildung für Fachanwälte

4913 Do., 12.09.2024 **6. IBR-Fachwaltslehrgang Bau- und Architektenrecht 2024/2025**  
Sa., 29.03.2025 (Dr. Benjamin Berding; Dr. Stephan Bolz; Wolfgang Böhm; Stefan Illies;  
Mannheim Dr. Maximilian R. Jahn; Frederic Jürgens; Dr. Stephan Kleinjohann;  
Thomas Manteufel; Prof. Dr.-Ing. Felix Möhring; Dr. Georg Rehbein;  
Dr. Tobias Rodemann; Philipp Scharfenberg; Prof. Dr. Dr. Markus Thiel;  
Prof. Jürgen Ulrich; Tobias Wellensiek; Dr. Markus Wessel;  
Prof. Dr. Christopher Zeiss)

4968 Fr., 27.09.– **NEU IBR-Baurechtstage Hamburg**  
Sa., 28.09.2024 (Dr. Ralf Averhaus; Dr. Stephan Bolz; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit;  
Hamburg Prof. Thomas Karczewski; Dr. Markus Wessel)

4916 Do., 10.10.– **3. IBR – Baurecht am Meer (15 Zeitstunden)**  
Sa., 12.10.2024 Aktuelle Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht gemäß § 15 FAO  
Palma de (Dr. Stephan Bolz; Claus Halfmeier; Dr. Markus Wessel)  
Mallorca

5031 Mo., 04.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Hamburg Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann)  
*Auch am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*

4921 Fr., 15.11.– **38. IBR-Fortbildungsveranstaltung für Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht gemäß § 15 FAO (15 Zeitstunden) – Neue Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht**  
Sa., 16.11.2024 (Dr. Ute Brenneisen; Dagmar Sacher; Dr. Stephan Bolz;  
Mannheim Dr. Benjamin Berding; Wolfgang Dötsch; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit;  
Dr. Stephan Kleinjohann; Dr. Tobias Rodemann; Joachim Seus)

5080 Di., 26.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Berlin Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München, 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*

5084 Mi., 27.11.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Köln Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Dr. Tobias Rodemann)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 03.12.2024 in München, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*

5093 Di., 03.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
München Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Thomas Manteufel; Rüdiger Pamp)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 06.12.2024 in Dresden und am 17.12.2024 in Mannheim.*

## Übersicht IBR-SEMINARE

- 5099 Do., 05.12.2024 **Das Sachverständigengutachten im Bauprozess**  
🏠 Mannheim (Joachim Seus)
- 5106 Fr., 06.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Dr. Ute Brenneisen; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 17.12.2024 in Mannheim.*
- 5120 Di., 17.12.2024 **Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandesgerichte zum Bau- und Architektenrecht**  
Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!  
(Claus Halfmeier; Ulrich Schröder)  
*Auch am 04.11.2024 in Hamburg, am 26.11.2024 in Berlin, am 27.11.2024 in Köln, am 03.12.2024 in München und am 06.12.2024 in Dresden.*

## Bauprozess | Sachverständige

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 4930 Mi., 11.09.2024 **Update: Selbständiges Beweisverfahren**  
🏠 Mannheim (Prof. Jürgen Ulrich)
- 4991 Mo., 14.10.2024 **Baumediation**  
Mannheim Effiziente Streitregulierung und Konfliktmanagement  
(Berthold Bockamp; Annette Kollmar)
- 5024 Do., 31.10.2024 **Die Bedeutung des Privatgutachtens**  
Düsseldorf (Prof. Jürgen Ulrich)
- 5040 Mi., 06.11.2024 **Regressmöglichkeiten bei Schäden im Bauprojekt**  
💻 Online (Dr. Marvin Schippers; Dr.-Ing. Markus Zobel)
- 5043 Do., 07.11.2024 **Anwaltliche Strategien im Sachverständigenrecht**  
🏠 Mannheim Zum effektiven Umgang insbesondere des Rechtsanwalts mit Sachverständigen und Gutachte(r)n (Prof. Jürgen Ulrich)
- 5075 Mo., 25.11.2024 **Expertenseminar: Streitverkündung**  
💻 Online (Wolfgang Dötsch)
- 5099 Do., 05.12.2024 **Das Sachverständigengutachten im Bauprozess**  
🏠 Mannheim (Joachim Seus)

## Praxis- und Sonderthemen

Angebote in Mannheim als *Hybrid* 🏠-Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

- 4949 Do., 19.09.2024 **VOB/B für Projektkaufleute und die kaufmännische Bauverwaltung**  
🏠 Mannheim Grundlagen – Strategien – Erfahrungen (Dr. Oliver Koos)
- 4968 Fr., 27.09.– **NEU IBR-Baurechtstage Hamburg**  
Sa., 28.09.2024 (Dr. Ralf Averhaus; Dr. Stephan Bolz; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit;  
Hamburg Prof. Thomas Karczewski; Dr. Markus Wessel)

## Übersicht IBR-SEMINARE

4991	Mo., 14.10.2024	<b>Baumediation</b> Mannheim Effiziente Streitregulierung und Konfliktmanagement (Berthold Bockamp; Annette Kollmar)
5044	Do., 07.11.– Fr., 08.11.2024	<b>7. IBR-Bauleitertage – Vom (Planungs-)Mangel über den Bedenkenhinweis zum Nachtrag</b> Düsseldorf (Dr. Stephan Bolz; Philipp Hummel; Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)
5083	Mi., 27.11.2024	<b>Update Compliance in der Bauindustrie</b> Köln Hinweisgeberschutzgesetz – Wettbewerbsregister – branchentypische Straftaten und Bußgeldverstöße – Haftungs- und Sanktionsrisiken für Unternehmen und Geschäftsführung – Compliance Management System – Verhalten bei Durchsuchungen und Arbeitsunfällen (Dr. Lutz Nepomuck)

## Soft Skills

Angebote in Mannheim als *Hybrid* -Seminare buchbar – Workshops, Soft Skills sowie vereinzelte Seminare ausgenommen

4937	Fr., 13.09.2024	<b>Rhetorik und Präsentation – Sich und die eigene Idee besser verkaufen</b> Mannheim (Dr. Christian Werthmüller)
4957	Mi., 25.09.2024	<b>Zeit- und Selbstmanagement für Bauleiter</b> Mannheim Praktische Hilfen für Bauleiter, die vielfältigen Aufgaben leichter und besser zu bewältigen (Wolfgang Koczelnjak)
4963	Do., 26.09.2024	<b>Praktisches Baustellenmanagement für Bauleiter</b> Mannheim Optimierung der Baustellenabwicklung mit einfachen Hilfsmitteln (Wolfgang Koczelnjak)
4965	Do., 26.09.– Fr., 27.09.2024	<b>2-Tages-Seminar: Frau am Bau – Durchsetzungsstrategien für Frauen im Baugewerbe</b> Mannheim (Arvid Rapp; Caroline Trost)
4991	Mo., 14.10.2024	<b>Baumediation</b> Mannheim Effiziente Streitregulierung und Konfliktmanagement (Berthold Bockamp; Annette Kollmar)

### Preise IBR-SEMINARE:

1-Tages-Seminar, 6 Zeitstunden: Mannheim: ab 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.;  
Andere Veranstaltungsorte: ab 469,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

2-Tages-Seminare, 11 Zeitstunden: Mannheim: ab 699,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

Andere Veranstaltungsorte: ab 739,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

3-Tages-Seminare, 17 Zeitstunden: Mannheim: ab 1.199,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

Halbtages-Seminare, 3 Zeitstunden: ab 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.;

E-Learning: ab 249,- Euro zzgl. 19% MwSt.

IBR-Fortbildungsveranstaltungen: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt. (10 Zeitstunden)

IBR-Fachanwaltslehrgang: 2.400,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Kommunen, Kreise, Landes- und Bundesbehörden erhalten auf vergaberechtliche Seminare einen Rabatt von 20% auf den regulären Preis. Rabatte sind nicht kombinierbar. Bereits reduzierte Preise sind nicht rabattierfähig.



## Übersicht IBR-SEMINARE

- 5002 Mo., 21.10.2024 **NEU** Interne Kommunikation – Mitarbeitende begeistern, motivieren und mobilisieren (Dr. Simone Richter)  
📺 Online
- 5005 Di., 22.10.2024 **NEU** Einfach erklärt – Komplexe Inhalte auf den Punkt bringen (Dr. Simone Richter)  
📺 Online
- 5006 Mi., 23.10.2024 **Auftragsverhandlungen erfolgreich führen** Mannheim (Wolfgang Koczelnjak)
- 5125 Mo., 28.10.2024 **Frauen als Chance** Mannheim Bedeutung der Führungskultur für die Attraktivität eines Unternehmens (Arvid Rapp; Caroline Trost)
- 5058 Fr., 15.11.2024 **Erfolgreiche Mitarbeiterführung auf der Baustelle** Mannheim (Arvid Rapp)
- 5074 Fr., 22.11.2024 **NEU** Halbtagesseminar: Resilienz Mindset 101 (Michael Wigge)  
📺 Online
- 5089 Do., 28.11.– 2-Tages-Seminar:  
Fr., 29.11.2024 **Professionell verhandeln für Architekten und Ingenieure** Mannheim (Dr. Stephan Bolz; Arvid Rapp)
- 5119 Fr., 13.12.2024 **Professionell verhandeln für Fortgeschrittene** Mannheim (Arvid Rapp)

# E-Learning

– jetzt noch unabhängiger und flexibler weiterbilden

9000

**Einführung in das Vergaberecht**  
(Dr. Martin Büdenbender)

9001

**Typische Fehler bei der Abwicklung von VOB/B-Verträgen erkennen und vermeiden**  
(Frederic Jürgens)

9002

**Wie erfolgreiche Anwälte verkaufen**  
(Liane Allmann)

9003

**Widerruf von Bau- und Handwerkerleistungen**  
(Prof. Dr. Roman Jordans; Dr. Markus Vogelheim)

# Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen

## Anmeldung/Zahlung

Sie können sich per Brief, Fax, E-Mail oder – am besten – direkt über <https://www.ibr-seminare.de> anmelden. Die Anmeldung zu einem E-Learning ist nur online möglich. Die Anmeldungen sind verbindlich. Anmeldungen sind auch dann verbindlich, wenn die Anmeldebestätigung nicht bzw. nicht rechtzeitig eintrifft. Im Falle einer Überbuchung werden Sie unverzüglich informiert. Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie von uns umgehend eine Anmeldebestätigung sowie eine Rechnung über die Teilnehmergebühr. Der Rechnungsbetrag muss unter Angabe der Rechnungsnummer sowie des Teilnehmernamens spätestens zwei Wochen vor dem Seminartag ohne Abzug auf unserem Konto gutgeschrieben sein. Bei kurzfristigen Seminaranmeldungen und bei E-Learnings ist die Rechnung sofort fällig.

Commerzbank AG Mannheim  
IBAN: DE76 6708 0050 0688 7521 01  
BIC: DRES DE FF670

## Preise/Leistungsumfang/Rabatte

Bei den angegebenen Preisen (auch Stornogebühren) handelt es sich um Netto-Preise, hinzu kommt die gesetzliche Mehrwertsteuer. Der Preis umfasst, soweit nichts anderes angegeben, die Teilnahme an der Veranstaltung, die Seminarunterlagen, die Tagungsgetränke, die Pausenbewirtung und das Mittagessen. Bei Halbtages-Seminaren wird kein Mittagessen angeboten. Anreise und Übernachtung etc. sind nicht im Preis enthalten, es sei denn, diese sind gesondert als All-Inklusive-Leistungen im Einzelnen aufgeführt. Bei Online-Seminaren und E-Learnings entfällt die Verpflegung. Geringfügige Änderungen im Veranstaltungsprogramm bleiben ebenso wie ein Referentenwechsel aus wichtigem Grund (zum Beispiel im Krankheitsfall) vorbehalten. Wir gewähren einen extra ausgewiesenen Frühbucher-Rabatt von 10%. Kommunen, Kreise, Landes- und Bundesbehörden erhalten auf vergaberechtliche Seminare einen Rabatt von 20%. Rabatte sind nicht kombinierbar.

## Tagungs- und Pausenzeiten

Bitte entnehmen Sie die Seminarzeiten den einzelnen Ankündigungsseiten. Für Ganztages-Seminare sind zwei kurze Kaffeepausen und eine einstündige Mittagspause vorgesehen. Bei Halbtages-Seminaren ist eine Kaffeepause vorgesehen.

## Teilnahmebestätigung/Zertifikate

Über die Teilnahme an dem Seminar stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung aus. Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten. Fortbildungspunkte der Architekten- und Ingenieurkammern erhalten Sie auf Anfrage (bitte bei Anmeldung – spätestens drei Wochen vor Veranstaltungsbeginn – angeben). Bitte beachten Sie, dass aus der Anerkennung der jeweiligen Veranstaltung kein Rechtsanspruch auf die Anerkennung wiederholter oder gleicher Veranstaltungen folgt.

Hinweis: IBR-SEMINARE sind gemäß der Fort- und Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau NRW anerkannt.

## Anreise/Übernachtung/Hotels

Mit der Anmeldebestätigung erhalten Sie (außer bei Online-Seminaren und E-Learnings) nähere Informationen über unsere Veranstaltungsorte mit Hinweisen zu Anreise- und Übernachtungsmöglichkeiten. In den Veranstaltungshotels stehen für die Teilnehmer teilweise Zimmerkontingente zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung unter Angabe des Kennworts „IBR-SEMINARE/id Verlags GmbH“ selbst vor. Beachten Sie, dass die Zimmerkontingente nur zeitlich befristet zur Verfügung stehen. Die Option läuft in der Regel vier bis sechs Wochen vor Veranstaltungstermin ab. Sind die Übernachtung und Frühstück oder andere All-Inklusive-Leistungen im Seminarpreis inkludiert, übernehmen wir die Buchungen und Sie erhalten eine Zimmer-Reservierungsbestätigung.

## Anmeldung/Zugang Online-Seminare und E-Learnings

Pro Anmeldung erhält der Teilnehmer einen Zugang zum virtuellen Seminarraum der Online-Seminare oder E-Learnings. Ein Tag vor dem Seminar (bei E-Learnings direkt nach der erfolgreichen Buchung) erhält er per E-Mail den Zugangslink zum Online-Seminar sowie die digitalen Begleitunterlagen. Die Zugangsberechtigung darf an Dritte nicht weitergegeben werden, ist nicht übertragbar und darf nicht zum mehrfachen Einloggen im virtuellen Seminarraum genutzt werden. Der Zugang zum Seminarraum wird erst am Tag des Seminars freigeschaltet. Die Zugangsdaten zum E-Learning behalten drei Monate ab Buchung ihre Gültigkeit. Der Kunde hat die für die Teilnahme am Online-Seminar erforderlichen technischen Voraussetzungen zu schaffen.

Da unsere Online-Seminare live stattfinden und die meisten unserer Referenten die Online-Seminare nicht vor Ort, in unserem IBR-Seminarzentrum, durchführen, können wir keine Garantie für eine gute Übertragungsqualität geben.

## Stornierung

Bitte informieren Sie uns schriftlich (per Post, per Fax oder per E-Mail) bis spätestens zwei Wochen vor Beginn der jeweiligen Veranstaltung, falls Sie nicht teilnehmen können. In diesem Fall entstehen Ihnen keine Kosten. Erhalten wir Ihre Absage bis eine Woche vor Beginn der Veranstaltung, ist die Hälfte der Tagungsgebühr zu zahlen. Bei Stornierungen, die uns nach diesen Fristen erreichen, bzw. bei Nichterscheinen zahlen Sie die volle Tagungsgebühr. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Die Stornierung eines E-Learnings ist ausgeschlossen.

## Stornierung einer Veranstaltung mit Übernachtung(en)

Wenn Sie an einer Veranstaltung, bei der die Seminargebühr eine oder mehrere Übernachtungen enthält, nicht teilnehmen können, erfolgt die Stornierung ohne Gebühr, wenn wir acht Wochen vor dem Beginn der Veranstaltung darüber informiert werden. Danach sind die Zimmerpreise zu bezahlen. Erhalten wir Ihre Absage bis eine Woche vor Beginn der Veranstaltung, ist die Hälfte der Tagungsgebühr zu zahlen. Bei Stornierungen, die uns nach diesen Fristen erreichen, bzw. bei Nichterscheinen ist die volle Tagungsgebühr fällig. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich.

### Absage von Veranstaltungen

Wir behalten uns vor, die Veranstaltung wegen zu geringer Nachfrage bzw. Teilnehmerzahl (bis spätestens 10 Tage vor dem Veranstaltungstermin) oder aus sonstigen wichtigen, von uns nicht zu vertretenden Gründen, wie z. B. plötzliche Erkrankung des Referenten oder höhere Gewalt, abzusagen. Bereits von Ihnen entrichtete Seminargebühren werden Ihnen selbstverständlich zurückerstattet. Weitergehende Haftungs- und Schadensersatzansprüche, die nicht die Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit betreffen, sind, soweit nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit unsererseits vorliegt, ausgeschlossen. Bitte beachten Sie dies auch für von Ihnen gebuchte Bahn- oder Flugtickets sowie Hotelzimmer.

### Arbeitsmittel

Das schriftliche Begleitmaterial zu den Seminaren ist urheberrechtlich geschützt und darf nicht ohne schriftliche Genehmigung der id Verlags GmbH vervielfältigt oder verbreitet werden.

### Daten

Die im Rahmen Ihrer Seminaranmeldung gespeicherten Daten nutzen wir auch für die postalische Zusendung von Seminarunterlagen (außer bei Online-Seminaren) und von weiteren Infos zu unseren Seminaren. Grundlage für die Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 b DSGVO, der die Verarbeitung von Daten zur Erfüllung eines Vertrags oder vorvertraglicher Maßnahmen gestattet. Falls die Zusendung der postalischen Unterlagen nicht gewünscht ist, können Sie dieser jederzeit widersprechen. Dazu reicht eine formlose Mitteilung per E-Mail an [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de) oder telefonisch unter 0621 – 120 32-19.

Stand: 15.04.2024

## IBR-Seminarzentrum Mannheim

IBR-Seminarzentrum Mannheim  
Heinrich-von-Stephan-Str. 3, 68161 Mannheim  
(in ca. 200 Meter Entfernung vom Hauptbahnhof Mannheim)

### Haben Sie Fragen? Wir helfen Ihnen gerne weiter:

Romy Grüßer  
Eventmanagerin (IHK)  
Leitung IBR-SEMINARE  
Tel.: 0621 – 120 32-19  
fax.: 0621 – 283-83

E-Mail: [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de)

Nähere Infos und Anmeldung unter: [www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de)

## 2. IBR-Vergaberechtstag Praktikertreffen in Erfurt

4912

**Datum:** Donnerstag, 29.08.2024, 09:30 – 17:00 Uhr  
**Ort:** Dorint Hotel am Dom Erfurt

**Preis:** 599,- Euro zzgl. 19% MwSt.



**RA und FA für Vergaberecht Karsten Köhler, Leipzig** wurde nach dem Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Leipzig und dem Referendariat in Sachsen als Rechtsanwalt im Jahr 2001 zugelassen und ist seitdem bei Luther bzw. den Vorgesellschaften beschäftigt. Seit 2002 ist er zudem als ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift Vergaberecht tätig und seit September 2016 Fachanwalt für Vergaberecht. Er ist regelmäßig als Referent bei Seminaren im Vergaberecht tätig.



**RA und FA für Vergaberecht, FA für Verwaltungsrecht, FA für Steuerrecht Lars Mörchen, Magdeburg** begann 2000 seine berufliche Tätigkeit als Rechtsanwalt in der Kanzlei CBH Rechtsanwälte. Seit 2006 arbeitete Lars Mörchen in verschiedenen mittelständischen Kanzleien in Halle (Saale) und Magdeburg. Seit November 2017 ist Lars Mörchen bei der euros gmbh steuerberatungsgesellschaft rechtsanwalts-gesellschaft am Standort Magdeburg tätig. Hier ist er für das vergaberechtliche Dezernat verantwortlich. Der Schwerpunkt seiner Tätigkeit sind das Verwaltungsrecht und das Vergaberecht im Rahmen der Beratung von Kommunen und Zweckverbänden. Im Vergaberecht berät er sowohl öffentliche Auftraggeber und Bieter in allen Phasen des Vergabeverfahrens. In Nachprüfungsverfahren übernimmt er die Vertretung vor den Vergabekammern und den OLG-Vergabesenaten. Auch die Beratung von Zuwendungsempfängern im Bereich des Vergaberechts bildet einen wesentlichen Schwerpunkt. Seit 2021 berät Lars Mörchen die Architektenkammer Sachsen-Anhalt zu vergaberechtlichen Fragen und rechtlichen Problemen der Kammer und wurde von der Vertreterversammlung in den Ausschuss für Wettbewerbe und Vergabe gewählt.



**RD Ass. jur. Daniel R. Nikolaidis, Berlin** ist Referatsleiter des Zentraler Einkauf im Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten. Davor war er mehrere Jahre in leitender Position im Vergabewesen bei der Landeshauptstadt Stuttgart und der Stadt Mannheim sowie als juristischer Mitarbeiter bei der Stadt Karlsruhe tätig. Neben seiner langjährigen Referententätigkeit tritt er auch als Autor von Fachbeiträgen zum Thema Vergabe und Beschaffung in Erscheinung. Er ist Mitautor des Standardkommentars BeckOK Vergaberecht.



**Dipl.-Verww. (FH) Hans Schaller, Burglengenfeld** hat langjährige praktische Erfahrungen in der kommunalen und staatlichen Verwaltung (Abteilungsleiter Recht und Wirtschaft einer Kommunalverwaltung, Prüfer im Vergabe- und Zuwendungsbereich, Begleitung von Vergabe- und Zuwendungsverfahren. Hans Schaller ist Lehrbeauftragter an den Hochschulen Osna-brück und Güstrow und freiberuflicher Dozent (Vergaberecht, Zuwendungswesen). Er ist zudem Autor zahlreicher Publikationen in

namhaften Fachzeitschriften zum Vergabe- und Zuwendungsrecht (wie z. B. NZBau, Landes- und Kommunalverwaltung, Zeitschrift für deutsches und internationales Bau- und Vergaberecht), Kommentar zur VOL/A (5. Auflage) sowie zur Unterschwellenvergabeverordnung (jeweils Beck-Verlag).



**RiOLG Jörg Wiedemann, Naumburg (Saale)** hat von 1987 bis 1991 an der Humboldt-Universität zu Berlin Rechtswissenschaften studiert, sein 1. Staatsexamen in Berlin und sein 2. Staatsexamen in Düsseldorf abgelegt. Er ist seit 1994 in der Justiz Sachsen-Anhalts in verschiedenen Verwendungen und seit 1998 ununterbrochen am Oberlandesgericht Naumburg tätig. Seit 1999 ist er u.a. auch in dem (jeweiligen) Vergabesenat und in dem Zivilsenat tätig, dem Zivilrechtsstreitigkeiten im Zusammenhang mit der Vergabe öffentlicher Aufträge (v. a. Primärrechtsschutz außerhalb des GWB, Haftung für Vergaberechtsverstöße) ausschließlich zugewiesen sind. Seit 2018 ist einer der beiden Zivilsenate, denen er angehört, für Rechtsstreitigkeiten i.S.v. § 119a Satz 1 Nr. 2 GVG aus Bau- und Architektenverträgen sowie aus Ingenieurverträgen, soweit sie im Zusammenhang mit Bauleistungen stehen, zuständig (Rechtsmittel gegen die Entscheidungen der Landgerichte in Magdeburg und Halle (Saale)). Jörg Wiedemann tritt seit 2001 als Referent in Weiterbildungsveranstaltungen zum Vergaberecht auf, hat Aufsätze in Fachzeitschriften veröffentlicht und wirkt an zwei Lehrbüchern zum Vergaberecht sowie an mehreren vergaberechtlichen Kommentaren als Autor mit.

### Teilnehmerkreis

Lokaler Branchentreff! Hier kommen Mitarbeitende der Vergabestellen Sachsen, Sachsen-Anhalt, Thüringen, Brandenburg und Berlin zum Austausch und Networking zusammen. Gleichmaßen sind Berater, Geschäftsführer, Architekten und Ingenieure aus den Abteilungen, die mit der Durchführung von Vergabeverfahren betraut oder diese rechtlich, betriebswirtschaftlich oder technisch begleiten sowie Rechtsanwälte angesprochen. Praxiserfahrungen im Vergaberecht bei Auftragnehmern und Auftraggebern sollten vorhanden sein.

### Ziel

Save the Date! Wir bieten Ihnen hier eine jährlich stattfindende Plattform, um sich über die neuen aktuellen Entwicklungen aus Politik, Wissenschaft und Gesetzgebung zu informieren, Kollegen und Bekannte zu treffen und sich miteinander auszutauschen. Wir greifen praxisrelevante und richtungsweisende Fragen und Neuerungen aus dem vergaberechtlichen Kontext auf und lassen Experten dazu zu Wort kommen. Holen Sie sich das vergaberechtliche Rüstzeug für Ihren Arbeitsalltag auf angenehme Art und Weise.

# Die Leistungszeit im Architekten- und Ingenieurvertrag

NEU

5060

Haftungs- und Honorarfolgen bei verlängerter Planungs- und Bauzeit

Referenten: RA Thomas Ryll, Mannheim

Datum: Dienstag, 10.09.2024, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum, Mannheim

Preis: 439,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## RA Thomas Ryll, Mannheim

ist Bereichsleiter Architekten- und Ingenieurrecht bei der id Verlags GmbH und stellvertretender Schriftleiter der Zeitschrift IBR Immobilien- & Baurecht. Daneben ist Herr Ryll als Syndikusrechtsanwalt im Vertrags- und Nachtragsmanagement bei der alsh sander.hofrichter architekten GmbH in Ludwigshafen tätig, zuletzt – bis zu seinem Eintritt bei der id Verlags GmbH im März 2024 – in leitender Position als Prokurist und Geschäftsleiter Vertragsmanagement. Herr Ryll ist Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen in juristischen Fachzeitschriften (NZBau, BauR, IBR) wie auch nichtjuristischen (DAB, PBP, BauW). Im Handbuch „AGB-Klauseln in Bauverträgen“ (Hrsg.: Kues/von Kiedrowski/Bolz) kommentiert Herr Ryll im Kapitel „Typische AGB-Klauseln in Architekten- und Ingenieurverträgen“ umfassend die „Vergütung“ (§ 19). Daneben ist Herr Ryll als Referent insbesondere auf dem Gebiet des Architekten- und Ingenieurrechts aktiv und inhaltlich auf das Honorarrecht (HOAI) spezialisiert. Aufgrund seiner langjährigen rechtsberatenden Tätigkeit in einem der größten Architektur- und Generalplanungsbüros in Deutschland wird Herr RA Ryll insbesondere wegen seiner Praxisnähe geschätzt.

## Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an alle, die mit der Gestaltung und Abwicklung von Architekten- und Ingenieurverträgen befasst sind, allen voran Geschäftsführer und Projektleiter aus Architektur- und Ingenieurbüros, Projektsteuerer/-manager, öffentliche und private Bauherren einschließlich Bauverwaltung, Projektentwickler, Bauträger, Bauunternehmen und (Inhouse-)Baujuristen.

## Ziel

Zeit ist Geld. Projektverzögerungen infolge gestörter Planungs- und Bauabläufe sind aufgrund ihrer oftmals gravierenden wirtschaftlichen Konsequenzen (für alle Beteiligten!) steter Quell von Haftungs- und Honorierungsauseinandersetzungen. Das Seminar vermittelt den Teilnehmern einen systematischen Überblick über die rechtlichen Grundlagen und Zusammenhänge sowie die aktuellsten, praxisrelevantesten rechtlichen Entwicklungen mit Fokus auf den Architekten- und Ingenieurvertrag. Das Hauptaugenmerk liegt darauf, gemeinsam mit den Teilnehmern praxisgerechte Strategien und Lösungen für die Vertragsgestaltung und -abwicklung zu entwickeln – sowohl aus Auftraggeber- als auch Auftragnehmersicht. Den Teilnehmern soll die Fähigkeit vermittelt werden, Sachverhalte juristisch korrekt einzuordnen, um ihr Handeln daran ausrichten und die alltäglichen Herausforderungen im Projektgeschäft meistern zu können.

## Themen

### 1. Einleitung

### 2. Rechtliche Grundlagen

- Rechtsquellen (BGB, HOAI, VOB/B etc.)
- Rechtsnatur des Architekten- und Ingenieurvertrags
- Verhältnis von „Leistungsoll“ und „Erfolgssoll“

### 3. Leistungszeit im Architekten- und Ingenieurvertrag

- Stufen-/abschnittsweise Beauftragung
- Termine
  - Bauwerksbezogene und leistungsbezogene Termine
  - Vertragstermine und Kontrolltermine
  - Bedeutung der Terminplanung im Rahmen der Leistungserbringung
- (Zeitliche) Anordnungsrechte
- Vergütungsregelungen
- Haftungsregelungen (einschl. Vertragsstrafe, Bonus-Malus-Klauseln)

### 4. Vergütung

- Vergütungsmodelle und deren Zeitabhängigkeit, insb.:
  - HOAI-Berechnungshonorar
  - Pauschalhonorar
  - Aufwandshonorar
- Beschleunigung
- Störungen und Verlängerung (insb.: „Bauzeitverzögerung“)
- Verschiebung/Unterbrechung („Planungs- und Baustopp“)

### 5. Haftung

- Schlechtleistung (Planungs-, Koordinierungs- und Überwachungsfehler)
- Nichtleistung (verzögerte Leistungserbringung), insb.:
  - Fälligkeit
  - Verzug
  - Schadensersatz
  - Vertragsstrafe
  - Kündigung/Rücktritt
- Hinweis- und Beratungspflichten
- Versicherung





NEU

# IBR-Baurechtstage Hamburg

4968 gemäß § 15 FAO (15 Zeitstunden)

**Datum:** Freitag, 27.09.2024, 09:30 – 18:00 Uhr, und Samstag, 28.09.2024, 09:00 – 12:15 Uhr

**Ort:** Barceló Hotel Hamburg

**Preis:** 599,- Euro zzgl. 19% MwSt.

## Referenten

RA Dr. Ralf Averhaus  
RA Dr. Stephan Bolz  
RiBGH Prof. Dr. Andreas Jurgeleit  
RA Prof. Thomas Karczewski  
VorsRiOLG Dr. Markus Wessel

## Teilnehmerkreis

Hier treffen sich Fachanwälte und Fachanwältinnen für Bau- und Architektenrecht, Rechtsanwälte und Rechtsanwältinnen mit dem Arbeits- oder Interessenschwerpunkt Bau- und Architektenrecht, baubetriebliche Sachverständige, Architekten und Ingenieure sowie Fach- und Führungskräfte von Auftraggebern und Auftragnehmern, die sich bau- und architektenrechtlich auf den aktuellen Stand bringen möchten.

## Ziel

Der Hamburger Baurechtstag ist eine Veranstaltung, auf der Sie sich über aktuelle Entwicklungen in den Bereichen Bau- und Architektenrecht informieren und sich mit Kolleg\*innen treffen und austauschen können.

Die Veranstaltung umfasst 10 Zeitstunden, über die Sie einen Fortbildungsnachweis gem. § 15 FAO erhalten.

## Programm

### Freitag, 27.09.2024

- 09:30 – 11:30 Uhr **VOB/B und AGB-Recht – Wohin geht die weitere Reise?**  
(RA Dr. Stephan Bolz)
- 11:30 – 11:45 Uhr Kaffeepause
- 11:45 – 13:15 Uhr **Aktuelle Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht**  
(RiBGH Prof. Dr. Andreas Jurgeleit)
- 13:15 – 14:15 Uhr Mittagessen im Restaurant
- 14:15 – 15:45 Uhr **Sind Mitwirkungshandlung des Auftraggebers Vertragspflichten oder Obliegenheiten?**  
(RA Prof. Thomas Karczewski)
- 15:45 – 16:00 Uhr Kaffeepause
- 16:00 – 18:00 Uhr **Der Bauunternehmer als Gesamtschuldner**  
(RA Dr. Ralf Averhaus)

### Samstag, 28.09.2024

- 09:00 – 10:30 Uhr **Honorarklage des Architekten: offene Fragen, Fallstricke und häufige Fehler**  
(VorsRiOLG Dr. Markus Wessel)
- 10:30 – 10:45 Uhr Kaffeepause
- 10:45 – 12:15 Uhr **Besondere Anspruchsgrundlagen für Architekten**  
(VorsRiOLG Dr. Markus Wessel)

# Lehrgang Vergaberecht

4954

Qualifizierung für Fach- und Führungskräfte aus Vergabestellen in 2 Modulen

**Datum:** Modul 1: Montag, 23.09.2024, Dienstag, 24.09.2024, Mittwoch, 25.09.2024, 09:30 – 17:00 Uhr;  
Modul 2: Montag, 30.09.2024, Dienstag, 01.10.2024, 09:30 – 17:00 Uhr;

**Ort:** IBR-Seminarzentrum Mannheim

**Preis:** 1.850,- Euro zzgl. 19% MwSt.

## Referenten

RAin Katharina Bartetzky-Olbermann  
RAin Andrea Heim  
Dipl.-Psych. Arvid Rapp  
Dipl. Kfm. Heiko Wollenweber  
RA Christoph Zinger

## Teilnehmerkreis

Leiter Vergabestelle oder diejenigen, die es in naher Zukunft werden sollen bzw. vom Mitarbeiter der Vergabestelle zum Vergabemanager aufsteigen. Grundlagen im Vergaberecht sollten vorhanden sein, spezialisierte vergaberechtliche Kenntnisse werden vertieft und aus der Position des Vergabestellenleiters bzw. fortgeschrittenen Vergabemanagers besprochen.

**Für Vergaberechts-Neulinge empfehlen wir das E-Learning:**  
9000 Einführung in das Vergaberecht.

## Ziel

Dieser Lehrgang hilft (angehenden) Vergabestellen- bzw. Vergabeteamleitern bei ihrer Ausübung der Dienst- und Fachaufsicht über die Beschäftigten der Vergabestelle. Ziel ist es, sich besser auf die (neuen) inhaltlichen Aufgaben, aber auch auf die Führung eines Teams zu konzentrieren und zu bewältigen. Bei der Auswahl und Behandlung der Themen wurde bedacht, dass besonders schwierige, nicht täglich auftretende Fragen bei der Vergabe öffentlicher Aufträge dem Manager / Leiter vorgelegt werden.

## Themen

Modul 1	Vergaberecht
Montag, 23.09.2024	<b>Auffrischung und Aktualisierung der Fachkenntnisse der im Vergaberecht einschlägigen Rechtsvorschriften, Richtlinien und Vergabebestimmungen</b> (Referent: Christoph Zinger) <ul style="list-style-type: none"><li>• Einführung</li><li>• Rechtsgrundlagen</li><li>• Verfahrensgrundlagen</li><li>• Rahmenvereinbarungen</li><li>• Eignung und Eignungsprüfung</li><li>• Angebotsprüfung</li><li>• Dokumentation</li><li>• Ausblick</li></ul>
Dienstag, 24.09.2024	<b>Vertiefung bei Spezialfragen zum Leistungsverzeichnis und Wertung von Angeboten</b> (Referentin: Katharina Bartetzki-Olbermann) <ul style="list-style-type: none"><li>• Leistungsbeschreibung</li><li>• Qualitätswertung</li></ul>
Mittwoch, 25.09.2024	<b>Strategischer Umgang mit Rügen und Begleitung von Rechtsstreitigkeiten (Vergabenachprüfungsverfahren)</b> (Referentin: Andrea Heim) <ul style="list-style-type: none"><li>• Umgang mit Rügen</li><li>• Im Fall der Fälle: Nachprüfungs- und Beschwerdeverfahren</li></ul>
Modul 2	Soft Skills
Montag, 30.09.2024	<b>Effiziente Führung im öffentlichen Einkauf</b> (Referent: Heiko Wollenweber) <ul style="list-style-type: none"><li>• Schärfung des Bewusstseins für Führungsaufgaben von Führungskräften</li><li>• Führungskompetenz unter Berücksichtigung von Unternehmenskultur, Mitarbeitern, Vorgesetzten und Betriebs- bzw. Personalrat</li><li>• Kennenlernen erfolgreicher Führungsinstrumente</li><li>• Statusbewertung und Optimierung der öffentlichen Einkaufsorganisation</li></ul>
Dienstag, 01.10.2024	<b>Verhandlungstaktik und -strategien bei Vergaben</b> (Referent: Arvid Rapp) <ul style="list-style-type: none"><li>• Vorbereitung der Verhandlung</li><li>• Ablauf der Verhandlung</li><li>• Verhandlungspsychologie</li></ul>



# 6. IBR-Fachanwaltslehrgang Bau- und Architektenrecht 2024/2025

4913

Datum: ab September 2024  
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 2.400,- Euro zzgl. 19% MwSt


Block 1		Zeitstunden
Do., 12.09.2024 09:30 – 19:00 Uhr	<b>Vertragsabschluss</b> (RA Dr. Stephan Bolz) <b>Bauvertrag und AGB-Recht</b> (RiOLG Dr. Tobias Rodemann)	2 6
Fr., 13.09.2024 09:00 – 18:30 Uhr	<b>Vergütung und Nachträge, Zahlung</b> (RA Dr. Stephan Bolz)	8
Sa., 14.09.2024 09:00 – 13:15 Uhr	<b>Bauzeit</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Frederic Jürgens)	4
Block 2		Zeitstunden
Do., 17.10.2024 09:30 – 19:00 Uhr	<b>Baubetriebswirtschaft</b> (Prof. Dr.-Ing. Felix Möhring) <b>Abnahme von Bau- und Planungsleistungen</b> (RA Dr. Stephan Bolz)	6 2
Fr., 18.10.2024 09:00 – 18:30 Uhr	<b>Gewährleistung nach BGB und VOB/B</b> (VorsRiOLG Thomas Manteufel) <b>BauFordSiG</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Stefan Illies)	6 2
Sa., 19.10.2024 09:00 – 13:15 Uhr	<b>Versicherungen am Bau</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Stefan Illies)	4
Block 3		Zeitstunden
Do., 28.11.2024 09:30 – 19:00 Uhr	<b>Kündigung von Bauverträgen</b> (RA Dr. Maximilian R. Jahn) <b>Sicherheiten am Bau</b> (RiOLG Dr. Tobias Rodemann)	3 5
Fr., 29.11.2024 09:00 – 18:30 Uhr	<b>Architektenhonorarrecht</b> (VorsRiOLG Dr. Markus Wessel)	8
Sa., 30.11.2024 09:00 – 13:15 Uhr	<b>Architektenhonorarprozess</b> (VorsRiOLG Dr. Markus Wessel)	4
Block 4		Zeitstunden
Do., 16.01.2025 09:30 – 19:00 Uhr	<b>Architektenvertrag und Architektenhaftung</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Philipp Scharfenberg)	8
Fr., 17.01.2025 09:00 – 18:30 Uhr	<b>Bauträgerrecht / Baumangel und WEG</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht und Notar Dr. Stephan Kleinjohann)	8
Sa., 18.01.2025 09:00 – 13:15 Uhr	<b>Bauinsolvenzrecht</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Tobias Wellensiek)	4
Block 5		Zeitstunden
Do., 20.02.2025 09:30 – 19:00 Uhr	<b>Verbraucherbauvertrag und Widerrufsrecht</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Dr. Benjamin Berding) <b>Mediation, Schlichtung, Schiedsverfahren</b> (RA Dr. Stephan Bolz) <b>Die Besonderheiten beim Abschluss des Nachunternehmervertrags</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Frederic Jürgens) <b>Einsatz von Fremdfirmen, AÜG</b> (RA Wolfgang Böhm)	2 2 2 2
Fr., 21.02.2025 09:00 – 18:30 Uhr	<b>Bauprozess und selbständiges Beweisverfahren</b> (VorsRiLG a.D. Prof. Jürgen Ulrich)	8
Sa., 22.02.2025 09:00 – 13:15 Uhr	<b>Einstweilige Verfügung in Bausachen</b> (RiOLG Dr. Georg Rehbein)	4
Block 6		Zeitstunden
Do., 27.03.2025 09:30 – 19:00 Uhr	<b>Grundzüge des öffentlichen Baurechts</b> (Prof. Dr. Dr. Markus Thiel) <b>Kaufrecht am Bau</b> (RA und FA für Bau- und Architektenrecht Frederic Jürgens)	5 3
Fr., 28.03.2025 09:00 – 18:30 Uhr	<b>Vergabe von Planungs- und Bauleistungen</b> (Prof. Dr. Christopher Zeiss)	8
Sa., 29.03.2025 09:00 – 13:15 Uhr	<b>Rechtsschutz im Vergabeverfahren</b> (Prof. Dr. Christopher Zeiss)	4
Klausuren		Zeitstunden
Sa., 14.09. / Sa., 19.10. / Sa., 30.11. / Sa., 18.01. / Sa., 22.02. / Sa., 29.03. – jeweils von 13:30 – 16:00 Uhr		15
		120

# Halbtagesseminar: Auswirkungen der Änderungen im GEG (Heizungsgesetz) auf das WEG-Recht

NEU

4967

Referent: VorsRiLG Dr. Frank Zschieschack, Schwalbach

Datum: Freitag, 27.09.2024, 09:30 – 12:45 Uhr  
Ort:  Online-Seminar

Preis: 249,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## VorsRiLG Dr. Frank Zschieschack

ist Vorsitzender einer der für Hessen zuständigen zentralen WEG-Berufungskammern am LG Frankfurt am Main. Er veröffentlicht kontinuierlich zu Fragen des WEG-Rechts und ist Mitherausgeber der NZM und Redaktionsbeirat der ZMR. Dr. Zschieschack ist regelmäßig als Referent für Rechtsanwälte, Verwalter sowie der Deutschen Richterakademie tätig. Er ist Mitautor eines ersten Handbuchs zur GEG-Reform und kommentiert das WEG u. a. im MüKoBGB, Bamberger/Roth/Hau/Poseck und im Jennißen.

## Teilnehmerkreis

Rechtsanwälte, FA für Miet- und WEG-Recht; FA für Bau- und Architektenrecht.

## Ziel

Kaum ein Gesetz der letzten Jahre war so umstritten wie die Reform des GEG durch das häufig so bezeichnete „Heizungsgesetz“. Nun ist es in Kraft getreten und muss in der Praxis angewandt werden. Der Beratungsbedarf ist enorm, die Schwierigkeiten in der praktischen Umsetzung sind es ebenso. Das Seminar erläutert die Auswirkungen der Reform auf das WEG-Recht, zeigt Handlungsoptionen auf und weist auf Fallstricke hin.

## Themen

1. GEG und Heizungen, was gilt wann?
2. Die Heizung ist defekt, was kann nun wie beschlossen werden?
3. Bauliche Veränderung und Erhaltung, wo bleibt die modernisierende Instandsetzung und was bedeutet das alles für den Heizungstausch?
  - Noch schnell die alte Gasheizung erneuern – wie geht das und wer muss es zahlen?
  - Die vorbildliche GdWE – wir ziehen die Wärmepumpe vor – auch nicht einfach!
  - Welche Fehler lauern bei der Beschlussfassung?
4. Der Albtraum: Gasetagenheizung in der GdWE, was ist zu tun?
5. Hydraulischer Abgleich und Heizungsoptimierung – welche Pflichten bestehen
6. Die Eigentümer wollen nicht ... Verantwortlichkeit für Ordnungswidrigkeiten in der GdWE



### 3. IBR – Baurecht am Meer

4916

Aktuelle Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht gemäß § 15 FAO (15 Zeitstunden)

**Datum:** Donnerstag, 10.10.2024, 09:00 – 14:30 Uhr, Freitag, 11.10.2024, 09:00 – 14:30 Uhr, und Samstag, 12.10.2024, 09:00 – 14:30 Uhr

**Ort:** Hotel Saratoga, Palma de Mallorca

**Preis:** 799,- Euro zzgl. 19% MwSt.



#### RA Dr. Stephan Bolz, Mannheim

ist Rechtsanwalt in Mannheim und Schriftleiter der Zeitschrift IBR Immobilien- & Baurecht sowie des Internet-Dienstes IBR-ONLINE. Zuvor hat er als Rechtsanwalt in einer internationalen Großkanzlei sowie als Syndikusrechtsanwalt u. a. in der Rechtsabteilung eines börsennotierten Bauunternehmens gearbeitet. Herr Dr. Bolz ist Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen, u. a. in den Zeitschriften NJW, NZBau, BauR und ZfBR sowie im Jahrbuch Baurecht. Er ist Mitherausgeber des VOB/B-Kommentars von Bolz/Jurgeleit und kommentiert dort die §§ 1 und 2. Außerdem bearbeitet er den § 9 im Beck'schen VOB-Kommentar Teil B sowie die §§ 640, 644 und 646 BGB im Kommentar zum neuen Bauvertragsrecht von Leinemann/Kues (Hrsg.). Darüber hinaus ist er Mitherausgeber und -autor des Handbuchs „AGB-Klauseln in Bauverträgen“. Aufgrund seiner Fachkompetenz und der Fähigkeit, selbst komplexe Rechtsfragen verständlich und anschaulich zu vermitteln, ist Herr Dr. Bolz insbesondere bei Baupraktikern ein gefragter Referent rund um alle Fragen des Bauvertragsrechts.



#### RiBGH Claus Halfmeier, Karlsruhe

ist seit 2007 Richter am Bundesgerichtshof und dort stellvertretender Vorsitzender des u. a. für das Bau- und Architektenrecht zuständigen VII. Zivilsenats. Er ist u. a. Mitautor des Werkvertragsrechts im Prütting/Wegen/Weinreich (PWW), BGB-Kommentar, sowie Bearbeiter des Werkvertragsrechts im Kullmann/Pfister/Stöhr/Spindler, Produzentenhaftung.



#### VorsRiOLG Dr. Markus Wessel, Celle

ist seit Anfang 2016 Vorsitzender Richter eines Bause-nats (einschl. Architektenhonorar und -haftung) am Oberlandesgericht in Celle. Zuvor war er Vorsitzender einer (auch: Berufungs-) Kammer am Landgericht Hannover mit Spezialzuständigkeit für die Entscheidung über Honoraransprüche von Architekten und Ingenieuren. Davor war er als Richter am Oberlandesgericht Celle über sechseinhalb Jahre Mitglied eines Fachsenats für Bau- und Architektenrecht. Herr Dr. Wessel ist zudem Vorsitzender des Niedersächsischen Berufsg-richtshofs für Architekten. Er ist durch zahlreiche Veröffentlichungen zum Bau- und Immobilienrecht hervorgetreten und veröffentlicht auch regelmäßig in der Zeitschrift „IBR Immobilien- & Baurecht“. Außerdem ist Herr Dr. Wessel ständiger Mitarbeiter bei der „ZfBR“ und Autor bei Messerschmidt/Voit, Privates Baurecht, u. a. zum Neuen Bauvertragsrecht (§§ 650p ff. BGB) sowie zur HOAI, zudem ist er Autor bei Thode/Wirth/Kuffer, Praxishandbuch Architektenrecht, 2. Aufl. (zur Vergütung des Architekten) sowie Mitherausgeber der 3. Aufl..

#### Teilnehmerkreis

Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht, Rechtsanwälte mit dem Arbeits- oder Interessenschwerpunkt Bau- und Architektenrecht.

#### Ziel

„Ein Himmel wie Türkis, eine See wie Lapislazuli, Berge wie Smaragd, Luft wie der Himmel. Den ganzen Tag Sonne und warm; abends Gitarren und stundenlanger Gesang ...“ Bereits Frédéric Chopin schwärmte von Mallorca, der „Perle im Mittelmeer“. Aber nicht nur die Insel selbst übt auf ihre Besucher einen ganz besonderen Reiz aus, auch und gerade ihre Hauptstadt Palma ist insbesondere im Herbst ein lohnenswertes und gut zu erreichendes Reiseziel. Mit angenehmen Temperaturen, einem breiten Angebot an kulturellen Sehenswürdigkeiten und Freizeitaktivitäten sowie einem hervor-ragenden gastronomischen Angebot bietet Palma alles, was einen Städtetrip lohnenswert macht. Was liegt da näher, als Pflicht und Kür miteinander zu verbinden?

Bei dieser Fortbildungsveranstaltung für Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht bauen Sie nicht nur tagsüber Ihr Wissen aus und erfüllen Ihre Fortbildungsverpflichtung gemäß § 15 FAO, sondern können nach Veranstaltungsende die besondere Atmosphäre dieser faszinierenden Metropole mit ihrer malerischen Altstadt genießen.

Gemäß § 15 der Fachanwaltsordnung der Rechtsanwaltskammern muss, wer eine Fachanwaltsbezeichnung führt, seit 01.01.2015 jährlich an der Aus- oder Fortbildung dienenden Veranstaltungen „hörend oder dozierend teilnehmen“.

Mindestens 15 Zeitstunden hat der Fachanwalt der Rechtsanwalts-kammer unaufgefordert nachzuweisen, wobei höchstens fünf Zeit-stunden im Wege des Selbststudiums absolviert werden können, sofern eine Lernkontrolle erfolgt.

Während unserer Veranstaltung greifen innerhalb von 15 Zeitstunden drei hochkompetente und renommierte Referenten aktuelle Frage-stellungen aus der Praxis des Bau- und Architektenrechts auf, um neue Erkenntnisse und Erfahrungen zu vermitteln und diese zu diskutieren.

#### Themen

**Donnerstag, 10.10.2024 – Samstag, 12.10.2024, 09:00 – 14:30 Uhr**

RiBGH Claus Halfmeier – Aktuelle Rechtsprechung der Oberlandes-gerichte zum Bau- und Architektenrecht – Freistellung, vorläufige oder endgültige Zahlung – welche Ansprüche haben welchen Inhalt und warum?

VorsRiOLG Dr. Markus Wessel – Aktuelle Rechtsprechung der Oberlandes-gerichte zum Bau- und Architektenrecht – Vergütung von Architekten- und Ingenieur-leistungen

RA Dr. Stephan Bolz – Ausgewählte Rechtsfragen rund um gestörte Bauabläufe – VOB/B und AGB-Recht



## 3. IBR – Baurecht am Meer

 Palma de Mallorca, Spanien

10.10.2024 – 12.10.2024

**Aktuelle Entwicklungen  
im Bau- und Architektenrecht gemäß § 15 FAO**

Jetzt buchbar unter [ibr-seminare.de](https://ibr-seminare.de)



**SCAN ME!**

**IBR-SEMINARE**  
Wissen kompakt.



# Grundlagen der Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen

NEU

4972

Referenten: RA und FA für Bau- und Architektenrecht Prof. Dr. Heiko Fuchs, Mönchengladbach;  
Dr.-Ing. René Huppertz, M.Sc., Köln

Datum: Dienstag, 01.10.2024, 09:30 – 17:00 Uhr  
Ort: IBR-Seminarzentrum, Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## RA Prof. Dr. Heiko Fuchs

ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, geschäftsführender Partner in der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB mit Büros in Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Mönchengladbach und München sowie Honorarprofessor an der Juristischen Fakultät der Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf. Neben der Vertretung in gerichtlichen Verfahren berät Prof. Dr. Fuchs öffentliche und private Auftraggeber, Architekten und Ingenieure sowie ausführende Unternehmen bei der Umsetzung mittlerer und großer nationaler und internationaler Bauprojekte. Schwerpunkte bilden dabei der Gesundheitssektor und dort insbesondere der Krankenhaus- und Laborbau, die Entwicklung von Mixed-Use- und Logistikimmobilien sowie das serielle oder modulare Bauen und Sanieren von Bestandsgebäuden. Er berät zum Einsatz von Building Information Modelling (BIM) sowie zur Integrierten Projektabwicklung (IPA) mit Mehrparteienverträgen. Prof. Dr. Fuchs ist durch zahlreiche Seminare und Veröffentlichungen zum Bauvertrags- und Architektenrecht bekannt. Er kommentiert die Kernvorschriften des Architektenrechts im Leupertz/Preussner/Sienz, BeckOK Bauvertragsrecht, ist Schriftleiter der Neuen Zeitschrift für Baurecht und Vergaberecht (NZBau) sowie Mitherausgeber des Fuchs/Berger/Seifert, Beck'scher HOAI- und Architektenrechtskommentar. Prof. Dr. Fuchs ist Leiter des Arbeitskreises IV (Architekten- und Ingenieurrecht) des Deutschen Baugerichtstags.



## Dr.-Ing. René Huppertz

ist Leiter IPA und Lean sowie Mitglied des Management-Teams der Schiffers Bauconsult. Im Zuge seiner akademischen Laufbahn absolvierte er das Studium des Bauingenieurwesens sowie der Wirtschaftswissenschaften und ergänzte dies um die Promotion zum Dr.-Ing. an der RWTH Aachen. Schon im Studium erkannte er, dass neben den technischen und wirtschaftlichen Herausforderungen sozio-kulturelle Faktoren über den Erfolg oder Misserfolg von Organisationen und Projekten entscheiden. Weshalb er sich bereits früh mit den Themen des Lean Managements, des Einflusses von Vertrauen auf die Teamarbeit sowie der Kundenzufriedenheit im Bauprozess beschäftigte. Sein Wissen und die Erkenntnisse über diese Einflüsse hat er während der Promotion vertieft. Als Consultant in einem Beratungsunternehmen, während einer mehrjährigen Selbstständigkeit und nun in leitender Funktion wendet er sein Wissen im praktischen Umfeld an und entwickelt dieses kontinuierlich fort. Seine persönlichen Erfahrungen und Kenntnisse teilt er in Veröffentlichungen, als Lehrbeauftragter, Dozent und Vortragsredner. Hierbei liegt sein Schwerpunkt auf der Integration des Menschen und der Technologie innerhalb der Planung und Ausführung zur Verbesserung der Bau- und Immobilienwirtschaft.

## Teilnehmerkreis

Vertreter öffentlicher und privater Bauherren, Fördergeber, Bau- und Projektleiter des Hoch-, Tief- und Ingenieurbaus, Architekten, Fachingenieure, Projektsteuerer, Bauträger, Rechtsanwälte, Inhouse-Juristen, Rechnungsprüfer.

## Ziel

Als Reaktion auf Kosten- und Terminüberschreitungen sowie Qualitätsdefizite bei großen Bauprojekten, als auch auf Konfrontation statt Kooperation und den daraus resultierenden Frust der Projektbeteiligten auf allen Seiten wird seit einigen Jahren ein neuartiges Vertragsmodell diskutiert und in ersten Pilotprojekten umgesetzt: Die Integrierte Projektabwicklung (IPA) mit Mehrparteienverträgen. Durch einen wesentlich differenzierteren Vergabeprozess und die vertragliche Gestaltung werden dabei Anreize für eine kooperative, transparente, vor allem aber kosten- und terminsichere Verwirklichung von Bauprojekten gesetzt. Durch eine positive Projektkultur gelingt es zudem, alle Beteiligten zu motivieren, ihr Bestes für das Erreichen der Projektziele zu geben, weshalb IPA auch ein Instrument der Personalakquise und -bindung ist. Doch wie funktioniert das genau? Ziel des Seminars ist es, ein Grundverständnis sowohl auf Berater- als auch auf Auftraggeber- sowie Auftragnehmerseite zu schaffen und hierdurch einen erleichterten Einstieg in derartige Projekte zu ermöglichen:

- Schaffung eines Grundlagenverständnisses der Integrierten Projektabwicklung
- Kennenlernen und Diskussion der 8 Charakteristika eines IPA-Projekts
- Intensive Auseinandersetzung mit der Thematik des Mehrparteienvertrags und der Partnerauswahl
- Und damit ein Beitrag für mehr #bauvergnetzen

## Themen

**1. Methodisch werden wir die traditionelle Projektstruktur und deren Konfliktursachen näher beleuchten. Im Anschluss gehen wir darauf ein, was sich beim IPA-Einsatz ändern kann. Dieser Teil deckt die folgenden Themen ab:**

- Wofür steht IPA?
- IPA-Struktur
- Die Säulen der IPA
- Organisation und ökonomische Besonderheiten
- Vergütungsmodell
- Target Value Design
- u.v.m. wie Last Planner System und BIM

**2. Aus juristischer Sicht werden wir die rechtlichen „Pain Points“ unter die Lupe nehmen und uns dann der konkreten Ausgestaltung einer IPA widmen:**

- Aufgabenstellung der IPA
- Ziele der Vertragsgestaltung
- Phasenmodell mit Beauftragungsstufen
- Vergütungsmodell mit den praxisrelevanten Varianten
- Haftung
- u.v.m. wie z. B. Versicherungen, Entscheidungsstrukturen, Herausforderungen bei der Vergabe und Partnerauswahl

# Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und der Oberlandes- gerichte zum Bau- und Architektenrecht

## Die wichtigsten Urteile direkt aus erster Hand!

5031 <b>Hamburg</b>	Montag, 04.11.2024	Claus Halfmeier, Richter am BGH; Dr. Tobias Rodemann, Richter am OLG
5080 <b>Berlin</b>	Dienstag, 26.11.2024	Dr. Ute Brenneisen, Richterin am BGH; Ulrich Schröder, Vors. Richter am OLG
5084 <b>Köln</b>	Mittwoch, 27.11.2024	Claus Halfmeier, Richter am BGH; Dr. Tobias Rodemann, Richter am OLG
5093 <b>München</b>	Dienstag, 03.12.2024	Rüdiger Pamp, Vors. Richter am BGH; Thomas Manteufel, Vors. Richter am OLG
5106 <b>Dresden</b>	Freitag, 06.12.2024	Dr. Ute Brenneisen, Richterin am BGH; Ulrich Schröder, Vors. Richter am OLG
5120 <b>Mannheim</b>	Dienstag, 17.12.2024 🏠 Hybrid	Claus Halfmeier, Richter am BGH; Ulrich Schröder, Vors. Richter am OLG

Haben Sie Fragen? Wir helfen Ihnen gerne weiter:  
Romy Grüßer, Tel.: 0621 – 120 32-19  
E-Mail: [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de)

Nähere Infos und Anmeldung unter: [www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de)

**IBR-SEMINARE**  
Wissen kompakt.

# 7. IBR-Bauleitertage

5044

Vom (Planungs-)Mangel über den Bedenkenhinweis zum Nachtrag

**Datum:** Donnerstag, 07.11.2024, 09:30 – 17:00 Uhr, und Freitag, 08.11.2024, 09:00 – 15.15 Uhr

**Ort:** INNSiDE by Meliá Düsseldorf Hafen

**Preis:** 949,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## RA Dr. Stephan Bolz, Mannheim

ist Rechtsanwalt in Mannheim und Schriftleiter der Zeitschrift IBR Immobilien- & Baurecht sowie des Internet-Dienstes IBR-ONLINE. Zuvor hat er als Rechtsanwalt in einer internationalen Großkanzlei sowie als Syndikusrechtsanwalt u. a. in der Rechtsabteilung eines börsennotierten Bauunternehmens gearbeitet. Herr Dr. Bolz ist Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen, u. a. in den Zeitschriften NJW, NZBau, BauR und ZfBR sowie im Jahrbuch Baurecht. Er ist Mitherausgeber des VOB/B-Kommentars von Bolz/Jurgeleit und kommentiert dort die §§ 1 und 2. Außerdem bearbeitet er den § 9 im Beck'schen VOB-Kommentar Teil B sowie die §§ 640, 644 und 646 BGB im Kommentar zum neuen Bauvertragsrecht von Leinemann/Kues (Hrsg.). Darüber hinaus ist er Mitherausgeber und -autor des Handbuchs „AGB-Klauseln in Bauverträgen“. Aufgrund seiner Fachkompetenz und der Fähigkeit, selbst komplexe Rechtsfragen verständlich und anschaulich zu vermitteln, ist Herr Dr. Bolz insbesondere bei Baupraktikern ein gefragter Referent rund um alle Fragen des Bauvertragsrechts.



## RA und FA für Bau- und Architektenrecht Philipp Hummel, Bonn

ist Partner der national und international tätigen Anwaltssozietät Redeker Sellner Dahs mit Büros in Berlin, Bonn, Brüssel, Leipzig, London und München. Herr Hummel berät deutschlandweit Bauherren, Bauunternehmen, Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer bei der Realisierung von Großbauvorhaben. Ein Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt dabei in der baubegleitenden Rechtsberatung. Er ist daher mit den während der Bauphase immer wieder auftretenden Rechtsfragen bestens vertraut. Neben seiner anwaltlichen Tätigkeit publiziert Herr Hummel in der einschlägigen Fachliteratur und veröffentlicht u. a. regelmäßige Beiträge in der Zeitschrift „IBR Immobilien- & Baurecht“.



## Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche, ö.b.u.v. Sachverständiger, Berlin

war von 1999 bis 2012 Professor für Bauverfahrenstechnik an der HWR Hochschule für Wirtschaft und Recht, Berlin, am Fachbereich Duales Studium. 2001 wurde er von der IHK Berlin für das Fachgebiet „Schäden an Gebäuden“ öffentlich bestellt und vereidigt. Schwerpunkte der Sachverständigen-Tätigkeit sind Schadens- und Schiedsgutachten sowie Mängelbewertungen bei Abnahmen und Qualitätsbegleitungen. Veröffentlichungen über Mängelmanagement, Oberflächenqualitäten und das Lehrbuch „AVA-Praxis“ runden die Tätigkeit ab.

## Teilnehmerkreis

Projekt- und Bauleiter, Oberbauleiter, bauleitende Architekten und Ingenieure, Vertrags- und Nachtragsmanager.

## Ziel

Nach der Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs (BGH) hat der Auftragnehmer eines Werk- oder Bauvertrags nicht nur (erfolgreich) das Leistungsverzeichnis „abzuarbeiten“, sondern er schuldet aufgrund seiner werkvertraglichen Erfolgsverpflichtung die Herstellung einer funktionstauglichen und zweckentsprechenden Leistung. Das gilt selbst dann, wenn die Parteien eine bestimmte Ausführungsart vereinbart haben, mit der die geschuldete Funktionstauglichkeit des Werks nicht erreicht werden kann (BGH, IBR 2006, 663; IBR 1998, 527). Das bedeutet aber nicht, dass mit der vereinbarten Vergütung alle Leistungen abgegolten sind, die für die Errichtung eines mangelfreien Bauwerks notwendig sind. Mit den Vertragspreisen sind nur die im Vertrag beschriebenen, nicht jedoch die werkvertraglichen geschuldeten Leistungen abgegolten (BGH, a.a.O.).

Reicht die „Abarbeitung“ des Leistungsverzeichnisses zur Errichtung eines mangelfreien Bauwerks nicht aus, wirft dies zahlreiche Fragen nicht nur hinsichtlich der (vorvertraglichen) Prüf- und Hinweispflichten des Auftragnehmers in Bezug auf die vom Auftraggeber zur Verfügung gestellte (Ausführungs-)Planung und Vorunternehmerleistungen auf. Auch ist erläuterungsbedürftig, ob und wenn ja in welcher Höhe der Auftragnehmer in derartigen Konstellationen Nachträge wegen geänderter oder zusätzlicher Leistungen geltend machen kann.

Vor diesem Hintergrund befasst sich der 7. IBR-Bauleitertag umfassend mit den Themen Leistung und Vergütung, Anforderungen an Vorunternehmerleistungen und an die Planung, Umfang der Prüfungs- und Hinweispflichten des Auftragnehmers sowie Nachträgen wegen Planungsmängeln. Die Beantwortung grundsätzlicher Fragen rund um die Mängelhaftung des Auftragnehmers und ihre Ausnahmen, die Möglichkeiten der Verweigerung der Mängelbeseitigung (u. a. wegen Unverhältnismäßigkeit) und die Berechnung der Minderung bei Baumängel aus sachverständiger Sicht runden das Programm ab.

## Themen

### Tag 1: (Planungs-)Mangel / Bedenkenhinweis / Nachträge

- Anforderungen an die Planung der Architekten (Philipp Hummel)
- Die Mängelhaftung des Auftragnehmers (Dr. Stephan Bolz)
- Die ordnungsgemäße Bedenkenanzeige (Philipp Hummel)
- Nachträge bei Planungsmängeln nach BGB und VOB/B (Dr. Stephan Bolz)

### Tag 2: Verweigerung der Mängelbeseitigung / Minderung

- Die Verweigerung der Mängelbeseitigung, u. a. wegen Unverhältnismäßigkeit (Dr. Stephan Bolz)
- Baumängel und Minderwertberechnungen aus technischer Sicht (Prof. Dr.-Ing. Manfred Puche)



# 7. IBR-Bauleitertage

 INNSiDE by Meliá Düsseldorf Hafen

07.11.2024 – 08.11.2024

Vom (Planungs-)Mangel  
über den Bedenkenhinweis zum Nachtrag

Jetzt anmelden auf [ibr-seminare.de](https://ibr-seminare.de)



SCAN ME!

**IBR-SEMINARE**  
Wissen kompakt.

# 38. IBR-Fortbildungsveranstaltung

für Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht gemäß § 15 FAO (15 Zeitstunden)  
Neue Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht

4921



**Datum:** Freitag, 15.11.2024, 09:30 – 19:15 Uhr, und Samstag, 16.11.2024, 09:00 – 17:00 Uhr  
**Ort:** Radisson Blu Hotel, Mannheim **Preis:** 599,- Euro zzgl. 19% MwSt.

## Referenten

RiBGH Dr. Ute Brenneisen  
RiBGH Dagmar Sacher  
RA Dr. Benjamin Berding  
RA Dr. Stephan Bolz  
RiOLG Wolfgang Dötsch  
RiBGH Prof. Dr. Andreas Jurgeleit  
RA und Notar Dr. Stephan Kleinjohann  
RiOLG Dr. Tobias Rodemann  
VorsRiLG Joachim Seus

## Teilnehmerkreis

Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht, Rechtsanwälte mit dem Arbeits- oder Interessenschwerpunkt Bau- und Architektenrecht.

## Ziel

Gemäß § 15 der Fachanwaltsordnung der Rechtsanwaltskammern muss, wer eine Fachanwaltsbezeichnung führt, seit 01.01.2015 jährlich an der Aus- oder Fortbildung dienenden Veranstaltungen „hörend oder dozierend teilnehmen“

Mindestens 15 Zeitstunden hat der Fachanwalt der Rechtsanwaltskammer unaufgefordert nachzuweisen, wobei höchstens fünf Zeitstunden im Wege des Selbststudiums absolviert werden können, sofern eine Lernkontrolle erfolgt.

Während unserer Veranstaltung greifen innerhalb von 15 Zeitstunden neun hochkompetente und renommierte Referenten aktuelle Fragestellungen aus der Praxis des Bau- und Architektenrechts auf, um neue Erkenntnisse und Erfahrungen zu vermitteln und diese zu diskutieren.

## Hinweis

Die Gesamtveranstaltung umfasst 15 Zeitstunden gemäß § 15 FAO. Teilnehmer, die nur 10 Zeitstunden besuchen wollen, haben die Wahl zwischen den verschiedenen Vorträgen. Es können auch Einzelvorträge nach Stunden Ihrer Wahl gebucht werden.

## Programm

### Freitag, 15.11.2024

09:30 – 11:30 Uhr	<b>Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum Bau- und Architektenrecht</b> (RiBGH Dagmar Sacher)
11:30 – 11:45 Uhr	Kaffeepause
11:45 – 13:15 Uhr	<b>Die Bedeutung des Kaufrechts für Leistungen am Bau</b> (RiBGH Dr. Ute Brenneisen)
13:15 – 14:15 Uhr	Mittagessen im Restaurant
14:15 – 15:45 Uhr	<b>Aktuelle Rechtsfragen rund um die VOB/B</b> (RA Dr. Stephan Bolz)
15:45 – 16:00 Uhr	Kaffeepause
16:00 – 17:30 Uhr	<b>Die verflixten 3,5% – Rechtsfragen im Zusammenhang mit der letzten Rate im Bauträgervertrag</b> (RA Dr. Stephan Kleinjohann)
17:30 – 17:45 Uhr	Kaffeepause
17:45 – 19:15 Uhr	<b>Aktuelle Fragen rund um den elektronischen Rechtsverkehr, die eAkte und Telekolleg Jura (128a ZPO)</b> (RiOLG Wolfgang Dötsch)

### Samstag, 16.11.2024

09:00 – 11:00 Uhr	<b>Aktuelle Fragen des Bau- und Architektenrechts in der neueren Rechtsprechung der Oberlandesgerichte</b> (RiOLG Dr. Tobias Rodemann)
11:00 – 11:15 Uhr	Kaffeepause
11:15 – 12:45 Uhr	<b>Aktuelle Entwicklungen im Bau- und Architektenrecht</b> (RiBGH Prof. Dr. Andreas Jurgeleit)
12:45 – 13:15 Uhr	Mittagessen – Snack/Stehimbiss
13:15 – 15:15 Uhr	<b>Baumängel und technische Norm</b> (VorsRiLG Joachim Seus)
15:15 – 15:30 Uhr	Kaffeepause
15:30 – 17:00 Uhr	<b>Geschäftsmodell „Handwerker-Widerruf“: Zur Belehrung des Verbrauchers bei Bau- und Werkvertrag</b> (RA Dr. Benjamin Berding)

# Vertiefungsseminar: Baufortschrittsdokumentation und gestörte Bauabläufe

NEU

5123

Referenten: Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch, ö.b.u.v. Sachverständiger, Bochum;  
Simon Mock M.Sc. (TU), Beratender Ingenieur, Essen

Datum: Montag, 09.12.2024, 09:30 – 17:00 Uhr  
Ort: IBR-Seminarzentrum, Mannheim

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch

ist Inhaber des Lehrstuhls für Baubetrieb und Bauwirtschaft an der Hochschule Bochum sowie Partner einer Ingenieursozietät für baubetriebliche Fragestellungen, Beratungen und Schlichtung bei Vergütungsstreitigkeiten und Bauablaufstörungen. Herr Prof. Dr.-Ing. Kattenbusch ist von der Ingenieurkammer Bau NRW als

Sachverständiger öffentlich bestellt und vereidigt auf dem Fachgebiet „Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau sowie Bauablaufstörungen“. Darüber hinaus ist er Autor diverser Veröffentlichungen, u. a. Plümecke „Preisermittlung für Bauarbeiten“, Althaus Bartsch Kattenbusch „Nachträge im Bauvertragsrecht“ und kommentiert im Leupertz/Preussner/Sienz § 650c BGB. Herr Kattenbusch ist Vorstandsmitglied des Deutschen Baugerichtstags und leitet den Arbeitskreis Sachverständigenrecht in der deutschen Gesellschaft für Baurecht sowie den Arbeitskreis X Baubetrieb des Deutschen Baugerichtstags.



## Simon Mock

ist Beratender Ingenieur in der Ingenieursozietät KKP Ingenieure in Essen. Die Ingenieursozietät erbringt baubetriebliche Gutachter- und Sachverständigenleistungen sowie operative Beratungs- und Unterstützungsleistungen, sowohl für die Auftraggeber- wie auch die Auftragnehmerseite insbesondere für: Vertrags- und Nachtragsmanagement, Bauablaufstörungen, Terminplanung und -steuerung, Kostenplanung und -verfolgung, Vergabe von Planungs- und Bauleistungen, Dokumentation und Schriftverkehr sowie Organisation und Management. Ein Tätigkeitsschwerpunkt von Simon Mock liegt in der Aufstellung und Prüfung von komplexen Bauinhalts- und Bauzeit-nachträgen. Darüber hinaus ist er Dozent für Baubetriebswirtschaft an Internationalen Hochschulen, Lehrbeauftragter für Baumanagement an der Hochschule Bochum sowie Autor von Veröffentlichungen mit den Schwerpunkten Bauprojekt-kalkulation und Bauablaufstörungen. Herr Mock ist Mitglied im Deutschen Baugerichtstag, in der Deutschen Gesellschaft für Baurecht, im German Lean Construction Institute – GLCI und der DGA-Bau Deutsche Gesellschaft für Außergerichtliche Streitbeilegung in der Bau- und Immobilienwirtschaft.

## Teilnehmerkreis

Das Seminar richtet sich an alle Baubeteiligten, die mit der Aufstellung und Prüfung Ansprüchen aus gestörten Bauabläufen beschäftigen.

## Ziel

Bauablaufstörungen besitzen in der Bauwirtschaft oftmals eine außerordentliche Brisanz. Änderungen des Bauentwurfs, Anordnungen von zusätzlichen Leistungen, fehlerhafte oder unvollständige Leistungsbeschreibungen, auftragnehmer- und auftraggeberseitige Falschplanungen und Kalkulationsfehler sowie mangelhaft koordinierte Bauabläufe können zu Verzögerungen führen.

Bauablaufstörungen führen sodann nicht selten zu finanziellen und terminlichen Folgen für Auftragnehmer und Auftraggeber. Treten außerdem Streitigkeiten zwischen den Vertragsparteien auf, steigt der Aufwand nochmals für alle Beteiligten.

Die Aufbereitung der parteilichen Ansprüche infolge von Fristüberschreitungen muss dabei den Anspruchsvoraussetzungen der entsprechenden Rechtsnormen gerecht werden. Dies führt regelmäßig zu baubetrieblichen Aufbereitungsproblemen.

Ein schlüssiger Parteivortrag gelingt häufig nicht. Die Anforderungen der Gerichte an die bauablaufbezogene Darstellung sind dabei keinesfalls überzogen, sondern vielmehr den von den Rechtsnormen vorgegebenen Anspruchsvoraussetzungen geschuldet.

Die Grundlage für einen Nachweis von Störungssachverhalten und der jeweiligen Auswirkungen auf den vereinbarten Bauablauf ist eine entsprechende Aufbereitungssystematik und das Wissen darüber, welche Kausalitätsfragen zu beantworten sind. Die Darlegung der kausalen Störungsfolgen gelingt, sofern diese entsprechend dokumentiert werden. Eine den Beweisanforderungen genügende Dokumentation liegt allerdings selten vor, da Anforderungen, Umstände und Auswirkungen häufig nicht bzw. erst zu spät erkannt werden.

Das Seminar bietet einerseits einen Überblick über die rechtlichen baubetrieblichen Grundlagen zur Aufbereitung von gestörten Bauabläufen. Darüber hinaus werden die zur Verfügung stehenden Dokumentationsmittel und erforderlichen Dokumentationsdetailgrade, die baubetrieblichen Verfahren der Berechnung der Fristverlängerung/ Bauzeitverlängerung und der finanziellen Folgen vorgestellt und gemeinsam vertieft. Mit praktischen Beispielen wird mit den Seminarteilnehmern eine globale Handlungsempfehlung zur Dokumentation, Aufbereitung und Darlegung von gestörten Bauabläufen entwickelt.

## Themen

1. Baubetriebliche und baurechtliche Grundlagen
2. Zielorientierter Einsatz von operativen Dokumentationsmitteln
3. Systematische Erfassung und Verfolgung von Störungsereignissen
4. Praxisorientierte Aufbereitung und Darlegung von Störungssachverhalten und ihren kausalen Auswirkungen

# Alle Veranstaltungsorte

**Berlin** Pullman Hotel Berlin  
Schweizerhof  
Budapester Str. 25  
10787 Berlin  
Tel.: 030 – 26 96-0  
www.pullman-berlin-schweizerhof.com  
EZ ab 149,- Euro inkl. Frühstück

**Dresden** Pullman Hotel Dresden Newa  
Prager Str. 2c  
01069 Dresden  
Tel.: 0351 – 48 14-109  
www.pullman-dresden-newa.com  
EZ ab 89,- Euro inkl. Frühstück

**Düsseldorf** INNSiDE by Meliá  
Düsseldorf Hafen  
Speditionstraße 9  
40221 Düsseldorf  
Tel.: 0211 – 44 71 70  
www.melia.com  
EZ ab 229,- Euro inkl. Frühstück

**Düsseldorf** Novotel Düsseldorf  
City West  
Niederkasseler Lohweg 179  
40547 Düsseldorf  
Tel.: 0211 – 52 09-00  
www.novotel.com

**Hamburg** Barceló Hamburg  
Ferdinandstr. 15  
20095 Hamburg  
Tel.: 040 – 22 63 62-0  
www.barcelohamburg.com  
EZ ab 179,- Euro inkl. Frühstück

**Köln** Hotel Novotel Köln City  
Bayenstr. 51  
50678 Köln  
Tel.: 0221 – 80 14 7-0  
www.novotel.com  
EZ ab 110,- Euro inkl. Frühstück

**Leipzig** Vienna House Easy Leipzig  
Goethestraße 11  
04109 Leipzig  
Tel.: 0341 – 99 15 39 -0  
www.viennahouse.hrg-hotels.com  
EZ ab 119,- Euro exkl. Frühstück

**Erfurt** Dorint Hotel am Dom Erfurt  
Theaterplatz 2  
99084 Erfurt  
Tel.: 0361 – 64 45-0  
www.hotel-erfurt.dorint.com  
EZ ab 158,- Euro inkl. Frühstück

**München** Hotel Novotel München  
City Arnulfpark  
Arnulfstr. 57  
80636 München  
Tel.: 089 – 24 20 78-0  
www.novotel.com  
EZ ab 136,- Euro inkl. Frühstück

**Nürnberg** Hotel Novotel Nürnberg  
Centre Ville  
Bahnhofstr. 12  
90402 Nürnberg  
Tel.: 0911 – 30 03 5-0  
www.novotel.com  
EZ ab 135,- Euro inkl. Frühstück

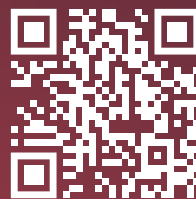
**Palma de Mallorca** Hotel Saratoga  
Paseo Mallorca, 6,  
07012 Palma de Mallorca, Spanien  
Tel.: +34 971 72 72 40  
www.hotelsaratoga.com  
EZ ab 177,- Euro inkl. Frühstück

## Hinweis:

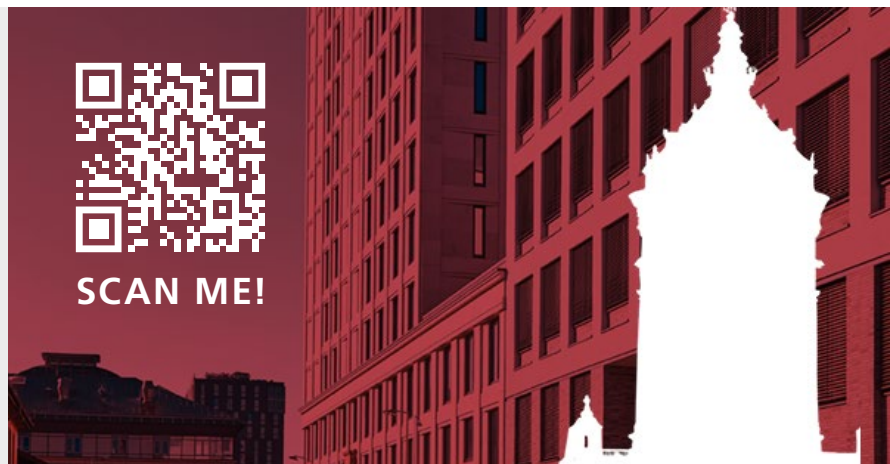
In den Veranstaltungshotels stehen für unsere Teilnehmer teilweise Zimmerkontingente zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung unter Angabe des Kennworts „IBR-SEMINARE/id Verlags GmbH“ selbst vor. Beachten Sie, dass die Zimmerkontingente nur zeitlich befristet zur Verfügung stehen.

## IBR-City Guides

Entdecken Sie die Highlights unserer Veranstaltungsorte mit dem neuen IBR-City Guide – scannen Sie einfach den QR-Code und erkunden Sie alle Sehenswürdigkeiten, Hotels, Restaurants und Hotspots direkt auf Ihrem Smartphone.



SCAN ME!





# Veranstaltungsorte in Mannheim

## IBR-Seminarzentrum Mannheim

Heinrich-von-Stephan-Str. 3  
68161 Mannheim

**Kontakt:**

Romy Grüßer  
Leitung IBR-SEMINARE  
Tel.: 0621- 120 32-19  
romy.gruesser@ibr-seminare.de

[www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de)



### Hinweis:

Bitte beachten Sie, dass in der Tiefgarage des IBR-Seminarzentrums keine Kundenparkplätze zur Verfügung stehen. Deshalb bitten wir Sie, in den umliegenden öffentlichen Parkhäusern zu parken (siehe S. 43).

## Hilton Garden Inn Mannheim

Willy-Brandt-Platz 13  
68161 Mannheim  
Tel.: 0621 – 178 96-0  
[www.hiltongardeninn.com](http://www.hiltongardeninn.com)  
EZ ab 129,- Euro inkl. Frühstück  
(Kennwort: IBR-SEMINARE)

## Radisson Blu Hotel Mannheim

Q7, 27  
68161 Mannheim  
Tel.: 0621 – 336 50-0  
[www.radissonblu.com](http://www.radissonblu.com)  
EZ ab 129,- Euro inkl. Frühstück

## Dorint Kongresshotel Mannheim

Friedrichsring 6  
68161 Mannheim  
Tel.: 0621 – 12 51-0  
[www.hotel-mannheim.dorint.com](http://www.hotel-mannheim.dorint.com)  
EZ ab 110,- Euro inkl. Frühstück

## Zusätzliche Übernachtungsmöglichkeiten in Mannheim

**SYTE Hotel Mannheim**  
Tattersallstr. 2  
68165 Mannheim  
Tel.: 0621 – 49 07 67-0  
[www.sytehotel.de](http://www.sytehotel.de)  
EZ ab 104,- Euro inkl. Frühstück

**InterCityHotel Mannheim**  
Schlossgartenstr. 1  
68161 Mannheim  
Tel.: 0621 – 40 18 11-300  
[www.intercityhotel.com](http://www.intercityhotel.com)  
EZ ab 109,- Euro inkl. Frühstück

**Holiday Inn Mannheim City  
Hauptbahnhof**  
Glücksteinallee 1  
68161 Mannheim  
Tel.: 0621 – 30 08 42-0  
[www.hgimannheim.hgi.com](http://www.hgimannheim.hgi.com)  
EZ ab 92,- Euro inkl. Frühstück

**Herzlich willkommen**  
im IBR-Seminarzentrum.

Freuen Sie sich auf eine angenehme Lernumgebung mit modernster Seminartechnik sowie großzügigem Pausenbereich – der ideale Rahmen für alle IBR-SEMINARE.



Besuchen Sie uns auch im Web und erhalten Sie noch mehr Eindrücke aus unserem IBR-Seminarzentrum sowie einen Überblick über unser komplettes Seminarangebot.

[www.ibr-seminare.de](http://www.ibr-seminare.de)

#### **Was erwartet Sie?**

IBR-SEMINARE machen Sie fit für die komplexen Herausforderungen, die die Praxis täglich für Sie bereithält. Seit über 25 Jahren unterstützen wir in rechtlichen, technischen und betriebswirt-



# EINBLICK ins IBR-Seminarzentrum

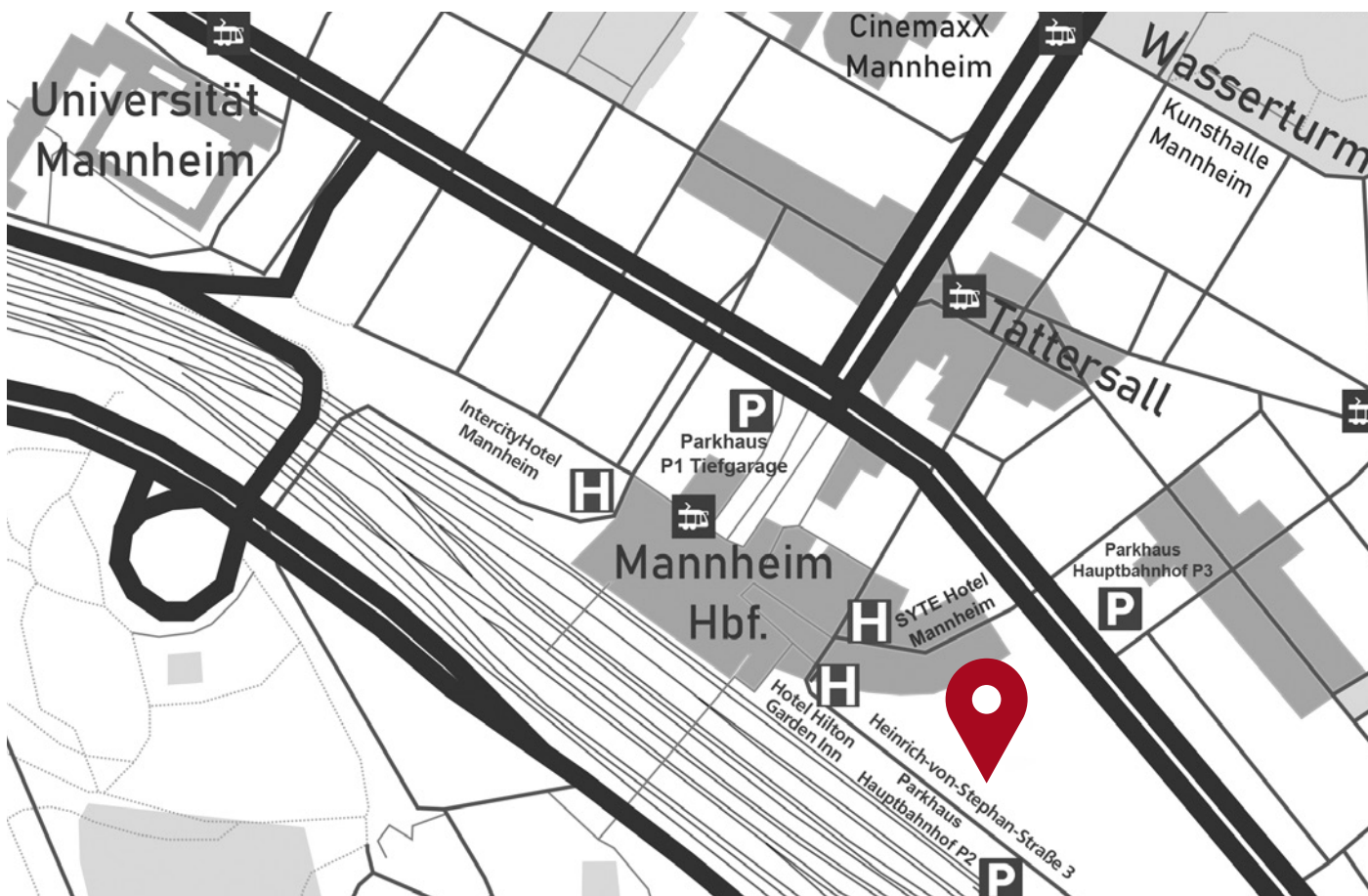


schaftlichen Fragestellungen rund um die Themen Bauen, Planen, Vergabe und Immobilien. Neben unseren bewährten Veranstaltungen nehmen wir stets neue aktuelle Themen in unser Seminarprogramm auf – so bleiben Sie jederzeit up to date. Neu hinzugekommen E-Learnings. Lernen, wann und wo Sie wollen.

#### **Sie haben Fragen?**

Frau Romy Grüßer steht Ihnen gerne unter Telefon: 0621 – 120 32-19 oder E-Mail: [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de) zur Verfügung.

# IBR-Seminarzentrum Mannheim Heinrich-von-Stephan-Straße 3



## Parkmöglichkeiten

Bitte beachten Sie, dass in der Tiefgarage des IBR-Seminarzentrums keine Kundenparkplätze zur Verfügung stehen. Deshalb bitten wir Sie in den umliegenden öffentlichen Parkhäusern zu parken:

P2 Parkhaus Hauptbahnhof:  
gegenüber IBR-Seminarzentrum,  
9h ca. 14,- Euro  
(wir empfehlen, das Fahrzeug hier  
abzustellen)

P1 Parkhaus Tiefgarage:  
ca. 5 Minuten Fußweg,  
9h ca. 15,- Euro

P3 Parkhaus Hauptbahnhof:  
ca. 5 Minuten Fußweg,  
9h ca. 10,- Euro

## Mit der Bahn

Unmittelbar nach Verlassen des Hauptbahnhofs in Richtung Innenstadt gehen Sie nach rechts zum Parkhaus P2/Busbahnhof. Das IBR-Seminarzentrum befindet sich in ca. 200 m Entfernung vor dem Parkhaus P2 auf der linken Seite.

## Mit dem Flugzeug

Anreise ab Flughafen Frankfurt Fernbahnhof: mit der Bahn/ICE nach Mannheim-Hbf. ca. 30 Minuten.



# Weiterbildung Inhouse

Jetzt auch als  
Online-Schulung  
verfügbar.



## Sie möchten Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter noch flexibler und individueller auf die Praxis vorbereiten?

Wir organisieren unsere IBR-SEMINARE auch als Inhouse-Schulungen – speziell auf Ihre Bedürfnisse und Zielsetzungen zugeschnitten. Inhalte, Zeitpunkt und Ort bestimmen Sie.

Gerne können Sie uns vorab eine Liste mit Ihren Fragen und Wünschen zusenden, die wir oder Sie in einem telefonischen Vorgespräch mit den Referenten besprechen, um bestmöglich darauf eingehen zu können.

Für die Veranstaltung stellen wir Ihnen neben den Seminarunterlagen auch unsere IBR-SEMINARE Textsammlung zur Verfügung. Selbstverständlich erhalten Sie auch für unsere Inhouse-Schulungen Zertifikate für Ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die wir auf Wunsch auch vorab bei der zuständigen Kammer anerkennen lassen können.

Gerne beraten wir Sie bei der Auswahl der Themen sowie der Referentinnen und Referenten und senden Ihnen ein unverbindliches Angebot zu.

Frau Arina Milijenko und Nicole Weigend aus unserer Seminarabteilung freuen sich auf Sie.

### Kontakt

#### Arina Milijenko

Telefon: 0621 – 120 32-23

E-Mail:

arina.milijenko@ibr-seminare.de

#### Nicole Weigend

#### Stv. Leitung IBR-SEMINARE

Telefon: 0621 – 120 32-14

E-Mail:

nicole.weigend@ibr-seminare.de

# IBR-SEMINARE Team

Arina Milijenko

Alexandra Cichuttek

Monika Szymkowiak

Linda Jazxhi

Nicole Weigend  
Stv. Leitung IBR-SEMINARE

Romy Grüber  
Leitung IBR-SEMINARE



## Sie haben Fragen?

Frau Romy Grüber steht Ihnen  
gerne zur Verfügung.

Telefon: 0621 – 120 32-19 oder  
E-Mail: [romy.gruesser@ibr-seminare.de](mailto:romy.gruesser@ibr-seminare.de)

# Unsere zufriedenen Kunden

Namhafte Kunden unterschiedlicher Branchen und Firmengrößen haben bereits unsere IBR-SEMINARE besucht. Eine Auswahl von interessanten Referenzen haben wir Ihnen auf dieser Seite zusammengestellt.



Wir möchten uns bei allen Unternehmen herzlich bedanken, die uns jedes Jahr aufs Neue mit der Weiterbildung ihrer Mitarbeiter betrauen und diese durch die Teilnahme an unseren IBR-Seminaren kompetent unterstützen und professionell weiterentwickeln.



# Online oder klassisch informieren – Testen Sie unsere Datenbanken\*

Testen Sie die für Sie passende Datenbank nach direkter Freischaltung 30 Tage kostenlos. Registrieren Sie sich jetzt unter

[www.ibr-online.de](http://www.ibr-online.de), [www.vpr-online.de](http://www.vpr-online.de), [www.imr-online.de](http://www.imr-online.de).

\*Sämtliche Informationen zu Preisen und Konditionen finden Sie auf der jeweiligen Webseite.



# Testen Sie unsere Zeitschriften

- Übersichtliche Zusammenfassungen für den beruflichen Alltag
- Aufbereitung wichtiger gerichtlicher Entscheidungen auf einer Seite
- Analyse und fachliche Bewertung durch profilierte Experten

online unter [www.ibr-online.de/IBRShop](http://www.ibr-online.de/IBRShop)



(Ohne Zugriff auf die jeweiligen Datenbanken)\*\*

\*\* Das kostenlose Probeabo geht nach Ablauf des Probezeitraums automatisch in ein Vollabo über, wenn es nicht 14 Tage nach Erhalt des letzten Probeheftes gekündigt wird. Der Jahresbezugspreis beträgt 280,34 Euro inkl. MwSt. und Versand (IBR) / 131,40 Euro inkl. MwSt. und Versand (IMR). Die Kündigungsfrist beträgt jeweils 6 Wochen zum Jahresende.

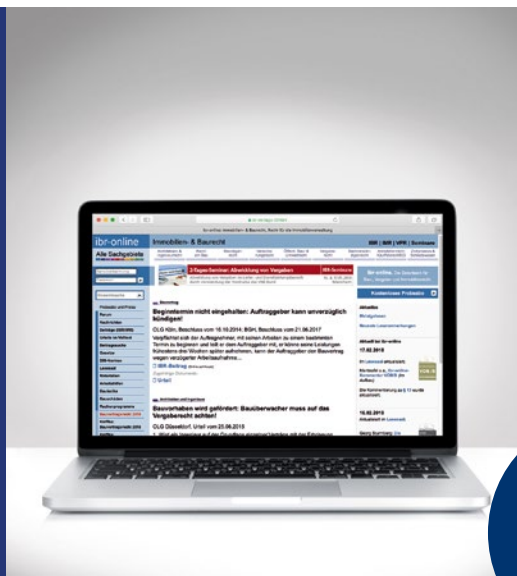
**Hinweis:** Aufgrund eines Rahmenabkommens mit dem Deutschen Anwaltverein erhalten Mitglieder der ARGE Mietrecht und Immobilien die Zeitschrift IMR und den Zugang zur Datenbank IMR-ONLINE kostenlos.

**Datenschutzhinweis:** Die von Ihnen hier gemachten Angaben speichern wir, die id Verlags GmbH, für die Zwecke der Durchführung des Probeabonnements und des ggf. sich anschließenden regulären Abonnements. Die Speicherzeit beträgt bis zu 10 Jahre nach Ablauf eines Abonnements. Eine Weitergabe der Daten an Dritte findet lediglich in dem Umfang statt, wie es für den Versand von Zeitschriften, falls von Ihnen bestellt, erforderlich ist.

# IBR-ONLINE

Wissen kompakt.

- Recht am Bau
- Bauvertrag
- Bauträgerrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Vergaberecht
- Öffentliches Bau- und Umweltrecht
- Immobilienrecht – Kauf | Miete | WEG
- Versicherungsrecht
- Sachverständigenrecht
- Zivilprozess und Schiedswesen



**IBR-ONLINE – Die Datenbank für das Bau-, Architekten- und Immobilienrecht und ein unverzichtbares Arbeitsmittel für alle Baubeteiligten.**

Mit IBR-ONLINE haben sie Zugriff auf über 41.000 IBR-Beiträge nach dem 1-Seiten-Prinzip, über 135.000 Entscheidungen im Volltext, zahlreiche Kommentare, Musterschreiben und vieles mehr.

Inklusive der Zeitschrift IBR oder IMR

[www.ibr-online.de](http://www.ibr-online.de)

Jetzt online anmelden und nach sofortiger Freischaltung  
**30 Tage kostenfrei testen!**